

投资理财中的几个陷阱你中枪了吗?

理财很重要,但随着理财产品的丰富,市场竞争也日趋激烈,在选择增加的前提下,不少人盲目追求高收益,忽略了很多风险。尤其是当下国人,从众盲目心理过于严重,刚起步理财的他们,大多数时候都走入这些陷阱。



本报记者 王钊 整理

陷阱之一:投机炒股

中国股票市场在最近一年中过山车般的跌宕起伏,彰显出这个独特投资者群体行为的“滚雪球效应”。上证综合指数在最近1年中大幅飙涨了150%,但在短短的三个交易周多一点的时间里又暴跌了30%,至今还在3300点左右徘徊。

当市场一路涨升时,国家一直引导着投资者队伍一路前行,政府希望中国股票的估值大幅上升。更高的股价也有助于中国的国有企业降低负债水平,因为它们可以将自己持有的股票卖出偿还借款。

投资者进入股市,根本目的当然是要赢利,要使财富增值。但股市中有“7赔2平1赢”的规律,这么多人赔钱,不能不说是这一规律使然。为什么这么多投资者不懂或不相信这条规律?

原因有多种,重要的是方面是心理上本能的偏误在不自觉地影响着人们的行为。而股市幻觉又强化并放大了人们原本就有的行为偏差。

“股市有风险”,不是说作为普通的工薪阶层的散户,炒股时不该有一点儿“投机心理”,但“投机心理”还是少一些为好。

毕竟,“市场大鳄”,他们“经验丰富”,往往瞅准机会,“快进快出”而“赚了就跑”,那样的功夫,一般中小散户是难以学来的。

很多人都知道股市有风险,入市需谨慎。但只看到人云亦云,很少看到真正有人能静下来思考股市的风险究竟在哪里,如何规避。很多人认为,在你没有找到规避股市风险的办法,没有找到好的指路人之前,最好不要进入股市。

此外,在股市一定要用自己合法的闲钱,并且以投资的心态去操作,绝对不能像赌徒一样。

选择进入股市之前,应先熟悉股市的游戏规则,然后再做好资金管理,在股市调整的时候可适当地进入,然后在上涨到有一定的利润时要果断坚决卖出,不要贪婪,贪字到最后只得一个贫。记住:永远要先保住本金,再盈利。



于是问题来了:亏本了算谁的?确实一般的商事行为都遵循“风险自担”的原则,但是金融产品不等同于一般的产品呀。所以银行本身就应该担负着评估客户风险承担能力的责任。

一般人可以在两分钟之内学会怎么挑西瓜,但是正常人能在两分钟之内学会怎么挑理财产品么?

遗憾的是很多银行在卖理财产品之前并没有对客户进行风险承担评估,也没有帮助客户

推荐合适的理财产品。

很多人看到股市的惨状就把自己的钱从股市里面抽出来放到银行买理财。但是亲爱的们,整个金融市场都是彼此相关、互为因果的。买理财的人一多,理财很有可能会傲娇地降低资产端的预期回报率啊,而且理财收益率也可能继续出现大幅下调……

虽说有的时候理财产品亏了也不能全怪银行,天要下雨,理财产品要亏,这都是没办法的

事……是银行的错就打官司,让银行承担损失;不是银行的错也就算了,谁让自己识财不明。但如果既不是银行的错也不是自己的错,而是银行员工的错呢?就麻烦了。

之前某大型银行出现了700多万的飞单事件,就是因为理财经理忽悠顾客,最后某银行把涉事员工开除了,但是投资人损失的700多万谁来补?

综上所述,银行理财,你长点心吧!

陷阱之二:买房保值

无论中国的房价怎么涨,总会有一些房地产泡沫即将破裂,房地产市场马上崩盘的声音。普通购房者惧于这些声音迟迟不敢下手,毕竟对于大多数人来说买房花费了自己大半生的积蓄。

中国已经实行30余年的计划生育政策是终结房屋价格上涨的最强有力的杀手,支撑房价不断上涨的最根本的动力还是“刚需”,可是由于国家的计划生育政策,使得“新人”的数量逐年减少。

事实上中国社会现在已经步入“老龄化”国家,再过十年,

中国社会将会更加衰老,年轻人将成为“稀缺”一代,对房屋的需求将会大幅度降低。

十年后“独一代们”也长大成人了,这些“独一代”从父母和祖父母那里继承的房屋将达到“人均三套房”的水平,请问“独一代”如何消耗这些房屋呢?只能或租或卖吧?可是指望同为“独一代”的同龄人互相“接盘”无疑是天方夜谭!

鉴于以上所述的原因,房屋将不会成为财富保值增值的手段,那些做了几十年房奴的人等来的将是房屋的贬值。

陷阱之三:盲目购买银行理财产品

很多买过理财产品的人都有这么一个共识:买之前理财顾问说得天花乱坠:“怎么可能赔本呢?”

但是一旦亏本了,银行就不认账了,于是双方产生了很多纠纷。这主要是因为双方在签订合同之前并没有明确谁是风险承

担主体。

投资者认为理财产品的预期收益就是到期自己能得到的实际收益,而且还有银行做“隐形担保”;但是银行却认为按照协议规定,产品投资风险应该是“买者自负”,和银行没有半毛钱关系。

陷阱之四: 所有资金全部存银行

在我们大多数人的传统观念中,银行是国企保障,稳定有收益。但是,相信近几年,物价上涨,通货膨胀的现象屡见不鲜,你的钱放在银行所得利息真的快得过通货膨胀吗?

两会期间,政府给出将2015年的通货膨胀率控制在3%左右的指标,这意味着,1万块钱放在银行一年利息是225元,而结合当年的通货膨胀,实际上1万块只相当于9700元,所以你实际上存在银行的钱还比不过通货膨胀。

利率和每一个人的生活息息相关。著名经济学家张五常先生就曾举过一个很好的例子:

有两种职业歌女和医生,假设从事这两种职业的人一生中得到的总收入相同,那么,对于一个对钱很看重,哪里收入高就

去哪里找工作的年轻人,他该选择哪一个职业呢?

先看歌女:貌美年轻时,收入特别高;当年龄往上跳,收入便下降;人老珠黄时,再无人问津。再看医生:求学时,收入是零或负数;做见习医生时,收入较低;30岁后,经验不断增长,病人数量慢慢增长;40岁后,看病的人络绎不绝,收入越来越高。

如果想获得更多的钱,年轻人应该选择将未来收入折算成当前的现金价值后,收入总额最大的那种职业。涉及未来的钱,自然就应将利率考虑进去。利率高,对于吃青春饭的歌女有利;利率低,对于大器晚成的医生有利。

利率高的话,早期收入较高的歌女就可以将钱存进银行,这

样若干年后,就能得到更多的钱。利率低的话,对医生没什么影响,对歌女却有影响,因为她以后的生活没有了保障,相对而言,医生这行比较得利。

不要以为利率一直是正数,在通货膨胀的影响下,还会产生负利率。负利率是指把钱存进银行一段时间后,会发现货币本金不仅没有让自己增值,反而贬值了。

负利率将会对人们的理财生活产生重大影响,面对负利率时代的来临,将钱放在银行里已经有些落伍。

理财这事,不能仅仅看收益,风险、资金回收等方面都要考虑的,不是简简单单的投钱就OK!适合自己的才是最具有前途的。

股市跌惨了该咋办

济南老股民转战文交所

本报记者 刘相华

最近股市依旧低迷,股民们损失惨重。不过,很多投资者大概不知道,邮币卡电子盘让投资者如痴如狂。巨大的赚钱效应,使得很多股民转战文交所。

10月10日周六,济南市二环东路七里堡附近一家名叫南京文交所钱币邮票交易体验中心人头攒动,不时有投资者讨论着手里的票。

已有16年炒股经验的高先生今年7月份投入文交所的资金只有1.5万元,而后不断追加资金,目前持仓市值达15多万元。



“那段时间股市很难做,听朋友推荐抱着玩一玩的心态来

开户,毕竟是新生事物,机会远比风险大。”高先生说,他刚一人

市就买了三轮虎大版这个票,涨势一直非常的乐观,所以他也不断追加投资,收益达到了70%,远超身边一众炒股的“小伙伴们”。

“这里的交易方式是T+0,比股市灵活得多,也不需要像股票考虑的影响因素多,操作和判断上相对简单。虽然也是正负10%的限制,但是感觉这里一天的波动,可以把股市里某只股票一个月的行情走完。”高先生说。

该中心的业务模式和证券公司营业部类似,交易品种有指数、钱币、邮票、电话卡、邮资封片5类,藏品品种共有171只,一手至少一只,每个藏品的价格从

几十元到几十万元不等。

据该体验中心负责人李德水介绍,开户会员大幅增长,每天的交易额度是1000多万元,只占整个南京文交所的四百分之一的比例。

据了解,南京文交所钱币邮票交易中心是全国首家也是最大的钱币邮票实物挂牌交易平台,短短2年时间,其日交易量已经从三四亿元飙升至30多亿元。

不过,虽然文交所赚钱效应诱人,但藏品价格波动幅度大、盘子小易被操控等却是不争的事实,暴涨暴跌的操作性风险还是让不少投资者心生担忧。