

烟台住房租金价格持续下降

租房人群收缩、私房房租价格下降是主因，近期仍将延续低位运行走势

本报10月18日讯(记者 秦雪丽 通讯员 柳进岭) 据国家统计局烟台调查队统计调查,自2014年10月份以来,烟台住房租金价格开始下降,持续低位运行达11个月之久。虽然9月份住房租金价格小幅反弹,但反弹幅度不大。住房租金价格的下降主要是私房房租价格下降拉动所致。

2013年3月份,烟台住房租金价格反弹上涨,在持续上行19个月之后,于2014年10月份开始回落,至今年8月份,住房租金价格已低位运行达11个月之久,虽然9月份住房租金价格

小幅反弹,但反弹幅度不大。

今年2月份,烟台住房租金价格同比涨幅开始下降,持续下行达6个月之久,各月同比价格涨幅均低于上年同期水平,9月份,烟台住房租金价格有所反弹,但同比价格指数涨幅仍保持低位运行态势。近期住房租金价格的持续下降主要是私房房租价格下降拉动所致。

住房租金各月累计涨幅连续8个月下降,1-9月份各月累计涨幅均低于上年同期水平。私房房租价格连续6个月下降,1-8月份各月同比价格指数涨幅均低于上年同期水平。私房

房租各月累计价格指数连续8个月下降,各月累计同比价格指数涨幅均低于上年同期水平。

据国家统计局烟台调查队工作人员介绍,近期烟台住房租金价格持续下降的原因有两个方面。首先是2014年下半年,万达广场等建筑项目主体工程完工,大批建筑农民工撤离烟台,租房群体人数陡然收缩,拉动住房租金价格下降。另外,私房房租价格下降拉动住房租金价格下降,今年2月份至7月份,烟台私房房租价格连续6个月下降,拉动住房租金价格连续6

个月下降,住房租金中的公房房租、其他费用价格没有变化,没有影响住房租金价格的波动。

从后期走势看,烟台住房租金价格在持续11个月低位运行之后,价格运行趋于稳定,随着城镇化建设进程的加快,租房群体会继续增加,拉动住房租金价格继续上涨,近期住房租金价格有可能小幅反弹,但反弹幅度不会太大,住房租金同比价格涨幅仍会保持目前的态势继续平稳运行,快速上涨或大幅上涨的情况不会出现。

全国地市级护路办主任培训班在烟台举办

本报10月18日讯(记者 张琪) 10月13日至15日,全国地市级护路办主任培训班在烟台举办,中央综治办、中国铁路总公司铁路公安局、省委政法委有关领导李炜、乔信、张志华出席培训班,市委书记孟凡利出席开班式并致辞,市委常委、政法委书记程德智在会上作了发言。

孟凡利在简要介绍了烟台经济社会发展情况、社会治理工作情况和铁路建设情况。烟台市将以这次培训班在烟召开为契机,认真贯彻落实会议精神,积极学习借鉴兄弟城市的先进经验,不断开创护路联防工作的新局面。

新型农村合作金融试点工作召开现场会

本报10月18日讯(记者 张琪) 10月15日,全市新型农村合作金融试点工作现场观摩暨动员会议在招远召开。会议观摩了招远市3家合作金融试点现场,省金融办副主任赵理尘到会作辅导报告,市委副书记王继东出席并讲话,市委常委、副市长王霄汉主持。

王继东在讲话中指出,要加快制定工作方案,修订完善推进机制,严格掌握政策界限,切实强化风险管控,尽快建立起符合实际需要的新型农村信用合作机制,更好地为“三农”提供最直接、最基础的金融服务。

第十四届中国·山东栖霞苹果艺术节精彩开幕

本报10月18日讯(记者 李大鹏 通讯员 新忠 王强 言芳 海超) 10月16日,第十四届中国·山东栖霞苹果艺术节在该市文化广场精彩开幕。

本届苹果艺术节以“互联网+栖霞苹果,共享甜美生活”为主题,本着务求实效、创新发展的原则,通过“文化搭台、经济唱戏”,利用网上网下宣传平台,开拓线上线下销售渠道,着力打造“互联网+苹果、旅游、文化”特色,进一步促进苹果销售、经贸合作和文化交流。

暖区下雾霾易侵扰 未来两天气温回升

本报10月18日讯(记者 蒋大伟) 近期,雾霾天气频繁侵扰我省,18日早上,港城的天空也被一层薄雾覆盖,随着这股冷空气的到来,中午以后雾霾天气开始逐渐消散。未来两天,随着气温的回升,暖区下还会容易形成雾霾天气。

据烟台气象台18日16时发布的天气预报,19日,多云、南到西南风3到4级,最高气温沿海地区24℃,内陆地区25℃;20日,多云转晴,南风短时北风3到4级,气温12℃到24℃;21日,晴间多云,南风转东北风3到4级,气温11℃到24℃。

“白加黑”严查渣土车撒漏

环卫处将不间断整治,规范建筑垃圾运输

本报10月18日讯(记者 李静 通讯员 丁明明) 为进一步规范芝罘区建筑垃圾运输管理,杜绝建筑垃圾在运输过程中出现的撒漏、粘带问题,芝罘区城管局环卫处分批次组织人员深入工地企业宣讲有关方面的法律法规,开展渣土运输行为专项整治。10月12日至15日,芝罘区城管局环卫处再次对市区建筑工地开展昼夜不间断整治。

13日晚8点30分,环卫处建管办工作人员在南大街一处建筑工地出入口看见,渣土车正在排队等候驶出工地,司机师傅们在忙着对车体进行覆盖,封盖严密后,渣土车相继驶出工地。随后,工地安排人员对出入口路面进行了清理。

环卫处建管办陈主任告诉记者,由于运输车装载沙粒较细,在装载过程中容易粘带在车体四周,造成运输过程中的撒漏、扬尘。出车前清理车体,能够保证车辆干净上路。

为防止运输车辆粘带,撒漏,环卫处每年分批次组织市区各混凝土运输公司,建设单位召开会议,开展教育动员活动,要求企业开工前必须到环卫处办理建筑垃圾准运证,签订《市容环境卫生责任状》,督导各单位对运输车辆采取切实可行的防止撒漏措施。

经过前段时间的宣传整治,目前市区南大街、西大街长途汽车站等几处工地能够自觉做到运输车辆不超载、封盖严密,工地及时安排人员清理出入口尘土,保证了道路干净整洁。

此次整治的主要内容为建筑工地出入口未硬化,没有车辆清洗和降尘设施;建筑渣土运输车辆未密闭或密闭不严上路,造成沿途撒漏、扬尘等;渣土车出入工地未清洗干净,带泥上路,污染路面。整治时间为10月12日至15日全天,环卫处建管办5个中队按照“白加黑”的工作模式分区划片进行管



芝罘区城管局环卫处夜间严查撒漏粘带车辆。 通讯员供图。

理。

据悉,在为期4天的专项整治活动中,环卫处建管办共出动32人次,12车次,对不封盖、撒漏车辆警告纠错8起,处理工地粘带7起。下一步,环卫处建管办将进一步规范建筑垃圾准运、处置许可工作,要求辖区内所有建设工程施工方在开工前到建筑垃圾管

理部门办理准运手续,申报处置计划。在运输过程中对车体封盖严密,避免撒漏,防止扬尘。继续加大对市区在建工地的督导管理力度,不定期与交警等部门开展联合执法行动,查处一批违法违规渣土运输车辆,确保芝罘区范围内渣土运输车辆规范有序作业。

抢惠人原汁机,赶快出手吧

本报推出超低价团购,最低仅需1599元

本报10月18日讯(记者 王永军) “直接摄取自然的营养,饮用果汁是最好的办法。”为了能让烟台市民能够拥有一款属于自家的原汁机,齐鲁晚报联合韩国惠人原汁机代理商,推出超低价团购,5款机型任你选,最低仅需1599元。

许多年轻妈妈都希望宝贝能远离添加防腐剂的饮料,喝到纯正的鲜榨果汁;许多孝子也希望能让牙口不好的父母多吃水果,健康长寿;但是传统的

榨汁机洗刷麻烦,出汁率低。

相信不少市民都听说过韩国惠人原汁机,它以世界最早的LSTS低速压榨方式,先研磨后榨汁,根本上防止了对水果的天然香味及营养素的破坏,保留纯天然的味道及营养,出汁率高达95%以上。

惠人自1974年创业以来,经过40多年不断的研发和挑战,受到不少家庭的欢迎。

惠人原汁含有天然维他命,可帮助各种代谢,调节身体

机能,丰富的植物素也可降低胆固醇,减少炎症,大量的酶适用于体内所有机能,促进生命能量的恢复。

“惠人原汁机用着就是特别好。”市民张女士是惠人原汁机的忠实用户,自从有了原汁机后,几乎每天就要给家人制作鲜榨果汁。孩子喝过之后,总是吵着妈妈下次还要做果汁。

为了让更多的烟台市民能够拥有一款属于自家的原汁机,齐鲁晚报联合韩国惠人原汁机代理商,推出超低

价团购会,一共推出5款机型,TH600、TH720、HU800、HU910、HU1100,可满足不同层次需求。

最低仅需1599元,大大低于专柜价格。所有机型均为正品行货,享受整机1年,电机5年的官方质保。

市民如果想要订购,可直接拨打订购电话15866371030,工作人员将第一时间为您服务。此外您还可到烟台市芝罘区环山路3号润利大厦316室现场选购。

烟台爱尔眼科医院昨日盛大开业

专刊记者 赵玲玲

10月18日上午,位于南大街的烟台爱尔眼科医院隆重开业,从而拉开了烟威地区大型眼科专科医院的序幕。爱尔眼科医院集团总裁李力等集团领导以及全国各地眼科界权威专家出席了开业庆典仪式。

“烟台爱尔眼科医院以‘共享全球眼科智慧’为发展理念,巨资引进世界同步的眼科医疗手术设备和眼科检查仪器,对接北京、上海、济南等地优质眼科专家资源,致力于为烟台市

民以及以烟台为中心的胶东半岛提供国际水准的眼科医疗服务。”爱尔眼科医院集团总裁李力表示。

医院内部,给人的感觉不仅是宽敞明净,专业的分区设置更是显示了爱尔眼科的专业程度。据了解,烟台爱尔眼科医院的诊疗面积达5000平方米,其中开放床位64张,将服务烟威地区1000万民众。目前,烟台爱尔眼科医院已经斥巨资引进价值3000万国际著名品牌眼科诊断、检查和手术设备,全面开启飞秒激光治疗近视、ICL晶体植入治疗高度

近视、超声乳化治疗白内障、眼底病、糖尿病眼病治疗、青少年近视防治、医学验光配镜、斜弱视、青光眼、角膜病、眼外伤、眼整形、泪道病、干眼症治疗等项目,致力于提供国际水准的眼科医疗服务。

烟台爱尔眼科医院不仅医疗设施的配备为港城最顶级,医院麾下的眼科医疗专家团队同样在胶东范围内首屈一指。在18日医院开业的当天,爱尔眼科·首届胶东半岛眼科论坛也同步启动。全国范围内的眼科医疗专家云集烟台爱尔眼科医院,如此高级别

的论坛能够在爱尔眼科医院举办,充分体现该医院的专家团队在全国眼科医疗方面的权威性和影响力。

爱尔眼科致力于引进和吸收国际一流的眼科技术与管理理念,以专业化、规模化、科学化发展战略,推动中国眼科医疗事业的发展,成为了中国最具影响力的眼科品牌。爱尔眼科是目前国内医师数量最多的眼科医疗机构之一,医疗团队包括硕士生导师、博士生导师、博士、博士后、欧美访问学者以及临床经验丰富的核心专家。