

优质楼盘鉴赏



楼盘优惠信息



艾山温泉艾巢

平均价格:12800元/平方米

楼盘地址:栖霞艾山温泉旅游度假区(艾山汤村南300米)

开发商:青岛融基集团下属融基(烟台)旅游开发有限公司

项目简介:艾山温泉艾巢项目占地面积110亩,总建筑面积12万平米,40%绿化率,1.19容积率,艾山温泉艾巢产品包含五星级酒店、酒店式公寓、联排别墅、独栋别墅。酒店户型建筑面积40-80平米,酒店式公寓户型建筑面积50-155平米。



紫微台

平均价格:待定

楼盘地址:开发区衡山路与淮河路交会处向东100米(万行中心南100米)

开发商:恒天地产有限公司

项目简介:紫微台位于开发区衡山路以东,黄山路以西,淮河路以南,嘉陵江路以北。整个小区地处开发区衡山路板块,周边配套已渐成熟,商场、超市、农贸市场均在项目周边,生活便利,出行方便。

紫微台总建筑面积13.8万平米,总户数1006户。户型建筑面积在76-137平米之间,分二期开发,两梯三户,两梯四户,全明设计。



烟台华润中心

平均价格:8300元/平方米

楼盘地址:莱山清泉路77号(观海路与迎春大街交会处西北)

开发商:华润置地(烟台)有限公司

项目简介:烟台华润中心是由世界500强华润集团投资近100亿人民币在烟台开发的项目。是以万象城购物中心为核心,集写字楼、酒店、城市住宅等诸多功能为一体的大规模、综合性、现代化的都市综合体。

烟台华润中心位于烟台适宜居住的莱山区,紧邻烟台市政府及烟台大学,观海路与迎春大街交会的咽喉位置,商务商业配套成熟优越,周边高院校云集。项目总占地21.35公顷,规划建筑面积约96万平米,整体计划分三期开发。



金桥澎湖湾

最低价格:4800元/平方米

楼盘地址:开发区金沙滩海滨路与黄金河路交会处西北侧(富士康工业园东)

开发商:烟台金桥置业有限公司

项目简介:金桥澎湖湾地处金沙滩1700m一线海岸,玫瑰栈桥近在咫尺;东南紧临生态廊道黄金河,东北坐拥70万平方米原生防护林,西南磁山景区葱郁叠翠。社区整体建筑群落与海岸生态群落自然融合。

金桥澎湖湾社区总建筑面积48.2万平方米,商业配套面积4万平方米,绿化面积10万平方米,社区以一条长约500米的绿化景观主轴连系了六个建筑组团和东西两个主要出入口。



海峰

平均价格:6088元/平方米

楼盘地址:芝罘幸福路与祥顿路交会处路北1000米路西(海港医院北1500米)

开发商:烟台祥发置业有限公司

项目简介:海峰是由烟台祥发置业开发,恒堃置业投资打造的一个芝罘区城市海岸生活区项目。恒堃置业作为一家专业地产开发公司,先后开发过云上1期,云上2期,熟地当归等项目。

海峰,芝罘区26万平方米城市海岸生活区,总计近2000户社区规模,8栋瞰海高层与3栋庭院景观洋房。建筑面积为60至140平米,户南北通透全明设计。

海峰在社区内部规划上,海峰综合运用木、石、铜等多种材质,共同打造约4万平方米的西班牙缓坡园林。同时在社区安防、物业管理、建筑品质、社区内会所、幼儿园等各项配置方面皆比较齐全。



中铁逸都

最低价格:6800元/平方米

楼盘地址:莱山山海路111号(塔山隧道南1200米)

开发商:烟台中铁置业有限公司

项目简介:中铁逸都位于烟台塔山隧道南1200米,背靠大南山景区,东邻凤凰湖休闲区,南邻烟台总部经济基地,项目占地约13万平方米,地上总建筑面积约30万平方米,其中商业面积10.08万平方米。

中铁置业充分融合烟台开埠文化,产品类型分为花园洋房,高层,小高层及公寓,户型设计合理,全明户型,强调更高的实用性和舒适度;采用西班牙、Artdeco欧式混搭建筑风格,地中海庄园级坡地景观,是一座集教育、医疗、商业、居住为一体的品质社区。



逸城山色

最低价格:4988元/平方米

楼盘地址:芝罘南部新城(黄务立交桥南1.3公里)

开发商:烟台明盛房地产开发有限公司

项目简介:逸城山色项目东邻机场路,西邻青年南路,交通方便,去市中心、火车站、汽车南站、莱山机场都比较便捷。简欧风格,一楼带花园,赠送阳台。



中正公馆

最低价格:7600元/平方米

楼盘地址:芝罘莱山路西端南侧(付家、秦山屯)

开发商:山东中正集团

项目简介:中正公馆是山东中正集团的新力作,中正公馆坐落于青年南路西侧,依山而建,三面环山。中正公馆总建筑面积约26万平方米,容积率仅为1.2,绿地率达到48%,是目前一个以多层住宅、花园洋房为主的大型现代化居住社区,距离南大街主商圈只有5公里。

中正公馆小区一共设有3个出入口,(指出车行动线及地下停车场入口),车位配比达到1:1.5,实行人车分流管理,保证小区内行人的安全性。

万科假日风景

10月购房钜惠,限时抢。三期约57-110m²装修新品,钜惠约40000元起火爆热销中;业主推荐新客户到访,可获得(包含奥妙洗衣液、绿伞洗洁精、奥妙洗衣皂、绿伞衣领净)的生活大礼包(每人每日最多可推荐5名新客户);加入万科同享会,为假日风景推荐客户,可享0.3%佣金奖励(此奖励不与老带新优惠同时使用)优惠截止时间:2015年10月31日

天业盛世景苑

目前主推1#、2#、6#楼,1#一梯两户30层,2#楼两梯四户30层,6#楼两梯四户30层,面积为66-103m²;优惠信息,交一万抵一万五。预计2016年年底交房。

阳光首院

加推46#楼西单元,24层,2梯5户,面积85-98平米,均价5300元,优惠交5000抵2万5。洋房均价7400元,目前在售楼栋26#、30#、33#、34#。户型面积102-120平米,优惠交一万抵6万。

中粮·朗云

10月18日喜迎封顶!准现房发售!品质生活触手可及!4#收官王座,70-100m²准现房小高层,交2.5万抵5万,全城认筹!

祥隆·理想城

理想城均价6000/m²,户型面积84-147平方米。现推出特价房5300元/m²起价,特价房面积87m²和123m²的居多,90m²和115m²的仅剩几套。

恒邦金帝御景

均价4700元/平方米,每层差价约为20-30元/平方米。金帝御景现在仍有交2万抵3万,全款9.6折,按揭9.7折优惠活动。

金海名园

金海名园·金岭公寓4号楼70年大产权,全屋精装修,装修标准1000元/平米,总房款20万-40万,4梯22户24层,优惠交1万抵2万,仅限3、15、20层50套,建筑面积32-53平米。目前工程进度为主体楼封顶,正在进行内部装修,预计2016年6月份交付。

金海名园现房期房均有售,现房起价6200元每平方米,期房起价5900元每平方米,全款9.8折,按揭9.9折。在售现房户型建筑面积为99-167平米,期房建筑面积为85-138平米,期房预计将于2016年12月份交房。

旭瑞海逸世家

旭瑞海逸世家项目近期即将开盘,预计推出1号楼东单元、3号楼、4号楼,共290户,推出70套特价房,3899元/平米起和3999元/平米起,户型建筑面积77-99平米均有。