

一户漏水,整个楼交不了暖气费

联系不到房主,邻居们可急坏了



问暖热线

6610123 15866485089

本报11月3日讯(记者 张倩倩) 自本报开通“问暖热线”以来,打电话咨询、反映问题的市民很多。2日上午9时许,家住芝罘区奇山西街的李女士拨打本报热线6610123,称她住的单元楼有一户居民家试压出现漏水,供热公司联系不到房主,无奈把整个单元楼供暖的总阀关闭,而且其他住户也交不了暖气费。记者通过居委会联系上了家里漏水的房主,房主称会尽快去处理此事。

“我们这个楼有一户漏水

了,其他居民暖气费都交不了,供热公司说暂时不收,要是供不了暖怎么办。”奇山西街附13号楼的李女士向记者诉苦,她最近刚生完孩子,担心这个冬天供不上暖,大人孩子跟着遭罪。

据李女士介绍,由于试压期间,她所在的单元楼有一户漏水,供热公司的工作人员也联系不上房主,所以只好把整个单元楼供暖的总阀关闭了。

记者了解到,出现漏水的房主把房子租出去了,房主很少回来,最近租房子的人也没有见到,好几户邻居都没有房主的联系方式,眼看着要供暖了,楼上楼下的居民很着急。

记者致电华阳热电公司,工作人员表示,该单元楼有一户因私自改管导致漏水,他们

也通知房主本人来服务大厅处理,但一直没来处理,为了减少漏水造成的损失,只能把整个单元楼的总阀关闭,等待房主处理维修。

随后,记者将此情况反映给该单元楼所属的奇中社区居委会,居委会的工作人员积极联系了该房主,房主说会尽快回来处理漏水事宜。

华阳热电的工作人员介绍,因为私自改管导致家里漏水的情况非常多,个别居民随便找不专业的水暖工来安装暖气管,很容易导致接口、阀门不紧实,试压时漏水给楼下居民带来了损失,自己还得赔偿,可以说是得不偿失。

在“问暖热线”中,莱山区迟家的居民反映,小区换了供热公司,小区还有一些方面在

施工,居民至今还未接到交暖气费通知,担心供不了暖。记者了解到,今年迟家由500供热公司供暖,由于其他部门单位在施工,过几天就张贴缴费通知,请居民留意单元楼的通知。

与迟家一样,初家小区原来由村里自己供暖,今年由东昌供热接管,但小区居民一直没有收到交暖气费的通知,担心两家供暖单位是否没交接好而影响了居民供暖。对此,东昌供热的客服称,初家小区今年能供暖,只是新接的小区需要等着收暖气费,让居民耐心等待缴费通知。

如果您所在的小区在供暖中还有什么问题,或者您家的暖气系统遇到了一些难题,请继续拨打本报“问暖热线”158-6648-5089咨询。

采纳审计建议 福山区加强 政府采购管理

近年来,福山区审计局不断变化审计思路,调整审计方向,针对政府投入不断增加、建设项目不断增多的情况,对全区政府采购情况进行了三年跟踪审计,对审计中发现的采购目录不细化、采购管理不规范等问题,提出审计建议。

近日,福山区采纳审计建议,下发《福山区区级政府集中采购目录》,从三方面对政府采购事项进行了规定。一是规定了采购限额标准。要求政府集中采购目录以内的项目,实行政府集中采购。其中单项采购金额3000元以下的计算机、打印机、传真机、复印机、速印机、扫描仪、碎纸机,单项采购额10000元以下的家具,可以由部门自行采购。单项合同估算价在20万元以下的工程及与工程相关的服务项目,可以由部门自行采购。政府集中采购目录以外,采购金额10万元以上(含10万元)的货物或服务,采购金额20万元以上(含20万元)的工程,实行政府集中采购。采购限额标准以下,由部门自行采购。二是规定了公开招标数额标准。要求单项或批量采购金额100万元以上(含100万元)的货物,200万元以上(含200万元)的工程,50万元以上(含50万元)的服务,或者单项合同估算价低于前三款规定的标准,但项目总投资额在1000万元以上的,应当采用公开招标方式采购。三是规定了采购范围和采购流程。将单项政府采购、部门集中采购和定点采购三种方式结合起来。四是规定了镇街采购流程。要求镇街政府部门采购货物、工程、服务等项目,采购预算和计划经镇街政府审核后,达到区级公开招标限额的可以进入区政府采购大厅,实施区级政府集中采购。公开招标限额以下的,镇街财政经管站可以参照区级政府采购程序,自行组织实施采购。村集体大宗物资采购目录参照本通知执行。

(赵斌)

带点化妆品入境,咋还被查了?

肉毒素毒性强,需检疫才能入境

本报11月3日讯(记者 王永军) 记者从烟台出入境检验检疫局了解到,该局近日连续查获入境旅客携带肉毒素类化妆品,肉毒素类美容产品通过旅客携带入境现象呈现增长趋势。市民出国旅游购物前了解相关法律法规,以免入境时携带禁止携带入境物品被扣留或罚款而造成不必要的财产损失。

肉毒素又称肉毒杆菌毒素,因具有除皱美容的功效被广泛应用于医学美容、整形等领域。但肉毒素其本身具有极

强的毒性,在肉毒素类产品的生产加工过程中,为了保持其生物活性,不能采取高温消毒等彻底的消毒措施,因此有可能造成病原体的残留,对人体健康造成威胁。

按照《出入境特殊物品卫生检疫管理规定》,肉毒素属于特殊物品范畴,需要经过检疫审批才允许入境。

检验检疫部门提醒,出国旅游购物前了解相关法律法规,以免入境时携带禁止携带入境物品被扣留或罚款而造成不必要的财产损失。

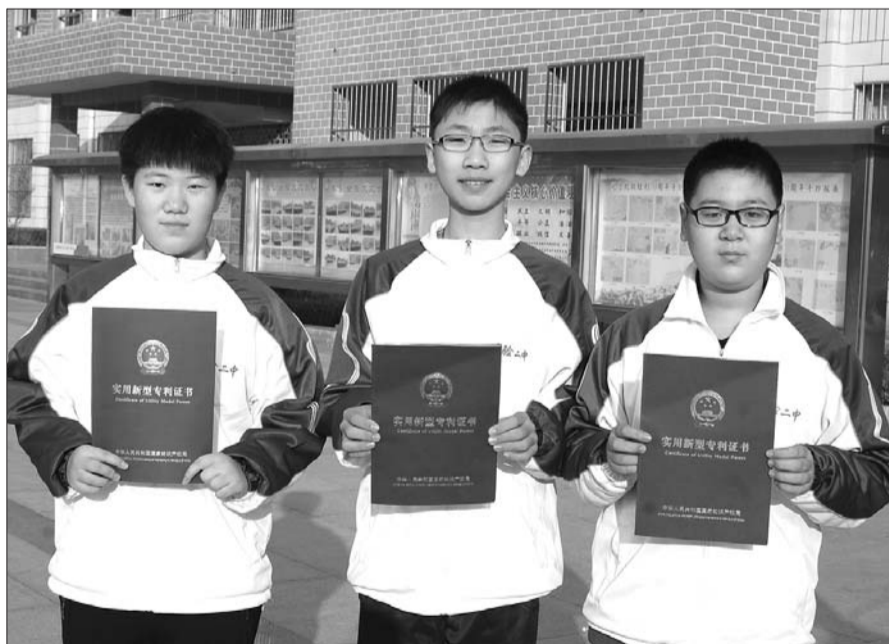


检验检疫部门工作人员查获的肉毒素。 通讯员供图

发明小能手

近日,莱阳市第二实验中学传来喜讯,该校三名学生的发明制作,经中华人民共和国国家知识产权局认定后,评审为国家实用新型专利。三个获专利的学生作品分别为该校于滨豪同学发明的《一种拖把》,王甫伟同学发明的《一种勺子和筷子组合式餐具》,辛玉婷同学发明的《一种方便清理的发梳》。

通讯员 姜金胜 本报记者 赵金阳 摄影报道



文泰商学院 组织与人才 发展论坛闭幕

本报11月3日讯(记者 王永军) 10月31日,由文泰商学院主办的“新经济时代”下的人力资源变革——组织与人才发展论坛在烟台开幕。此次论坛邀请众多专家分享智慧,为从事人力资源从业人员提供一个切磋经验、分享最佳实践的交流平台。

论坛伊始,文泰商学院院长范大鹏说,进入互联网时代,一切都在剧变,所有行业都在等着被颠覆,企业到底需要怎样的人才,怎样找到培养并留住想要的人才,希望能够帮助到更多的企业家、管理者通过学习解决工作中的困惑,通过学习获取组织持续改进之道。

中国人民大学劳动人事学院党委书记唐鉴教授作为特邀嘉宾进行了分享。他在在场的人资管理者详细地讲述了人力资源这一概念的产生与发展历程,指出人资工作的关键是要保持对事情演变的敏感度,懂得将“弹性化的概念”应用于平日的用工管理中。

作为本次论坛的主办方,文泰商学院致力于搭建整合优质教育培训资源的平台,不断地整合国内外最优质的教育培训资源,联合中国人民大学等国内外顶尖高校和培训机构,为快速成长企业提供面向各层级管理者从人才标准的建立、选拔、盘点到培养的一体化人才培养方案。

自2010年至今已为海尔、海信、民生银行、招商银行等300余家知名企业搭建人才体系,提升组织能力,成就卓越组织。

芝罘砸17.7亿元保障民生

本报11月3日讯(记者 王永军) 记者从芝罘区财政局了解到,今年前三季度,全区公共财政预算支出22.7亿元,其中用于教育、医疗卫生、社会保障等民生支出完成17.7亿元,占公共财政预算支出的78%。

在教育方面,芝罘区拨付资金7000多万元,用于姜家疃中学、军民小学、南山路小学等学校建设及校舍加固;及时足额保障中小學生均公用经费,特殊教育生均公用经费由每年4200元提高至6000元,提前一年达到国家要求;为4000余名家庭经济困难学生提供助

学金。在社会保障方面,拨付资金1.2亿元,及时落实就业、义务兵优待等政策,基本公共卫生服务人均年补助标准由2014年35元提高到40元,居民医疗保险政府补贴标准由每人每年320元提高到380元。

投入730万元,用于独生子女家庭、新生儿参加城镇居民医疗保险生育缴费补助以及计划生育失独家庭四关爱和一次性慰藉救助等工作。

城市管理和和谐社会建设方面,拨付资金1.19亿元,用于道路保洁、绿地养护、城市环境

综合整治等支出;安排资金1280余万元,用于推动天网工程建设,配备警用防护装备,推进检察院廉政教育基地升级改造等,为法院配备安检大厅设备及改造监控中心、安防系统等。

芝罘区财政局还围绕支持重点项目建设、推动重点产业发展,创新财政扶持方式,综合运用PPP、投资引导基金等形式,充分发挥财政资金的杠杆放大效应,促进投资机构和资本进入产业投资领域,推动全区创业创新和产业升级。此外,充分发挥财政监督

检查,政府投资评审,政府采购等职能作用,严格财政支出监管,进一步提高财政资金使用效益。出台财政资金安全管理办法、结转结余资金管理内部控制流程,加强预算指标管理等文件,进一步加强财政支出流程监管。

组织全区涉农资金专项整治和财务自查自纠活动,完成计生奖扶等专项资金绩效评价,开展建筑企业养老保险、公益事业捐赠票据使用情况专项检查,出台安全生产专项资金管理办法,确保财政资金规范、安全、高效使用。