

创客汇项目路演收获意外之喜

原本瞄准投资机构,却引出民间投资人“截和”

11月11日下午2点,创客汇专场路演在大众传媒大厦27楼会议室举办,三家企业现场展示。其中,上马餐饮管理公司的上马水饺项目除了受到投资大佬肯定外,还吸引了民间投资人的青睐,并表现出投资意向。另外两家展示企业分别为山东桌趣文化传媒有限公司、聊城秒展信息科技有限公司,投资大佬都进行了逐一点评。

本报记者 王颖颖 韩笑

▶路演企业负责人在介绍自己的项目。

本报记者 戴伟 摄



在11月11日的创客汇专场路演中,上马餐饮管理公司的上马水饺项目成为明星项目。上马水饺于去年创建,定位于水饺快餐连锁,依托当前已有的O2O外卖平台,主营水饺、面食、米饭等产品的外卖,店面小而多,开一家店大概只需要10万元。上马水饺的经营方式得到了得厚资本总经理助理张文亮的认可,他认为公司应当轻资产运营以减轻负担,并建议考虑众筹。

除了受到投资大佬的认可,上马水饺还收获意外之喜。在往期路演中,本报曾报道过青岛利康源医疗器械有

限公司愿意释放股权融资的消息,主投医疗器械和餐饮行业的民间投资人张德海对此很感兴趣,并报名参加此次路演,张德海表示,这两个行业投资额度5000万元以下的项目他都在考察。“虽然这次利康源没有来,但上马水饺也不错,我很有意向。”张德海说。

之所以对上马水饺表示出兴趣,除了行业对口外,上马水饺的收入模式及盈利能力他都比较好。路演结束后,张德海与张斌在会议室交谈许久,并表示出投资意向。另外两个路演项目也是

亮点纷呈,红图资本合伙人及执行董事韩红与张文亮两位大佬进行了逐一点评,并与现场20余人分享投资观点、企业发展理念等。

山东桌趣文化传媒有限公司是一家专注于桌面媒体广告发布的创新型公司,公司针对桌面媒体的特点设计开发了集游戏、广告展示、二维码等功能于一体的星语广告机,摆放在餐桌上,为大家在用餐过程中提供娱乐,并植入广告,计划融资150万,升级产品及扩大产量等。韩红表示,该产品的优势在于把广告位拉到了消费者眼前,能够提高

消费欲望及成效。对于秒展科技的“妙展网”项目,韩红说,你们的项目跟桌趣有点像,他们是用线下带动线上,而你们则是线上线下同时发展。



扫码关注创客齐鲁微信公众号

店,对加盟商收取加盟费;二是公司投资进行直营开店,再有就是通过员工众筹的方式,筹集资金。”张斌说道。

上马水饺的经营方式得到了张文亮的认可,他认为,在三种开店方式中,公司应当考虑众筹方式。“不仅可以做员工的内部众筹,可以进行社会众筹。这样可以进行轻资产运作,减轻企业发展负担,这也是投资公司在投资中比较在意的一点。”

对于上马水饺打算建立自己蔬菜基地的想法,张文亮认为产业链不必过长,可考虑第三方合作并表示可帮助对接。

本报记者 韩笑 王颖颖

创业动态速递

大学生创业之星开选 报名截至11月20日

本报济南11月15日讯(记者李虎) 创业者们注意啦!为鼓励我省高校毕业生自主创业,山东省人社厅启动“山东大学生十大创业之星”评选。据了解,报名截止到11月20日,各市、各高校可以推荐候选人。评选活动同步在山东省高校毕业生就业信息网开辟报名通道,符合条件的自主创业大学生,可在网上报名。

此次评选条件包括,参评人为近5年以来毕业且在我省进行自主创业的高校毕业生或省内普通高校在校大学生。参评企业以零起点自主创业的小微企业为主,所创办企业带动就业效果明显。企业文明经营,管理规范,与员工全部签订劳动合同,依法缴纳社会保险,薪酬高于全省平均水平,按时发放。

评选原则上采取自愿报名,由各市人力资源和社会保障局、各高校集中上报,在媒体上进行公开宣传并接受社会监督,通过社会投票和专家组评选确定入围人选,经公示后确定最终人选。

报名结束后,11月23日-11月27日,对上报的候选人,专家评审组将进行初评,确定30名“山东大学生十大创业之星”入围名单。随后将公示入围名单,其间,将通过省内媒体和网络平台刊登宣传入围人员事迹,扩大在社会上的影响。同时,山东高校毕业生就业信息网上将30名入围者情况向社会公示,并开辟投票栏,按照投票规则进行公开投票。

公示期后,将邀请有关专家组成评审委员会,对30位入围人员进行评选。根据专家票和网络人气票的投票结果,确定10名“山东大学生创业之星”人选,其余20名获“山东优秀大学生创业者”称号。

社会资本 热衷投资林业

本报济南11月15日讯(记者李虎) 近日,省林业厅联合省发改委、省财政厅开展了社会资本投入林业生态建设的专题调研,发现社会资本投资林业呈蓬勃发展态势,有的已经收获了林业第一桶金。据不完全统计,自2012年以来,每年社会资本投入林业建设资金达200亿元以上,2014年高达473亿元,是当年各级财政资金投入林业的11.9倍。

据介绍,我省是人口大省和农业大省,却是森林资源小省,全省森林资源总量约占全国总量的1%,人均森林面积只有0.4亩,仅为全国平均水平的1/5,森林资源严重不足,提供的生态产品与人们对良好生态的要求差距越来越大。同时,林产品营养价值丰富,质量安全系数较高,在发展绿色食品、有机食品上具有独特的优势,与人们追求健康、营养、安全、绿色的生活方式高度契合。因此,可以说,今后一个时期,工业产品可能会过剩,但生态产品、林产品不会过剩,林业产业的发展潜力巨大,前景广阔。

从投资项目来看,林木种苗投资金额129.8亿元,占社会投资总额的27.4%,主要原因是近几年来苗木行情较好。从经营规模来看,2014年全省社会资本投资林业建设面积达713.9万亩,其中林下经济、特色经济成为经营规模最大的两个类型。社会资本投资林下经济规模达210.9万亩,占社会投资总面积的29.5%,主要发展林下养殖、林下种植菌类及旅游观光等。从投资多少来看,全省投资500万元以上的企业和大户共计1365家,投资金额达294.4亿元,其中3000万元以上的有185家,1000万到3000万的334家。

现场互动

推广模式是关键

山东桌趣文化传媒有限公司总经理王树春在路演中介绍说,他的产品不到2个月,就发展到了200多家合作方,入驻了恒隆、世贸、雨滴等各大商业综合体,并与很多品牌进行合作,得到了商家的好评,市场反响很好。韩红评价说,此款产品非常先进,也具有一定的市场前景。现阶段,要脚踏实地的占领线下市场,同时要组建这款产品的设计

和升级团队。

两位嘉宾指出,对于桌趣传媒的此款产品,用户量几乎等于产品价值,产品的市场推广的重要性不言而喻,做不好产品推广,获取不到用户,就难以跨过创业的生死线。当产品确定后,要大规模、创造式的发展时,产品推广是核心,应该找到有效的推广模式。

“产品的核心竞争力是要具备不可替代性。而此款产品别的公司随时都能进行模仿,这是公司发展一个明显的弊病。用户永远都是有选择权利的,当市场上出现同类产品,凭什么让用户不选你的竞争对手,而是来选

你?”张文亮提醒。

扩张勿忘轻资产运作

上马餐饮管理公司成立于2014年,商业定位是水饺快餐连锁,公司成立之初就确定了公司的使命是:“服务于大众的一日三餐,着力解决顾客的简单和方便”。

经过一年多的运作,现已建成800平米的中央厨房,上马水饺连锁店3家,正在建的两家,投资300多万元。未来两年,上马餐饮管理公司总经理张斌打算继续扩张。“我想了三种开店策略,一是加盟开

谈钱也要谈感情,小技巧帮你拉投资人“上船”

不得不说的创业融资十大技巧

一、你的气场比PPT更重要

创业者一般需要通过一份简单的商业融资计划书,向投资者(天使投资人、风险投资等投资机构)进行介绍。很多融资企业花了大量的时间准备融资计划书PPT,这非常重要。不过,在PPT之外,创业者个人的素质、魅力和气场也非常重要。

二、直指痛点,让听者产生共鸣

投资者最关心的问题无外乎市场、需求、竞争、资金等几大块。其中需求是基础。如若能将企业产品所能解决的痛点用恰当的方式表达,让投资者产生共鸣,将对融资有非常重要的意义。

三、有的市场数据,胜过千言万语

现在指望通过一个创业IDEA就获得投资基本是不可能。如果创业企业能够拿出一份详尽的市场数据,公司的客户概要数据等,相信它的作用胜过千言万语。

任何创业企业,都希望能够实现创业融资。那么,创业者在进行股权融资,与股权投资机构或天使投资人进行接触时,是否有小技巧呢?今天,小编就跟大家分享一下“创业融资的十个技巧”,希望对创业者有帮助。

本报记者 李虎 整理



四、多用图片、图表、视频,少用文字

在向投资人进行介绍时,要善用图片、图表等。这些多媒体素材,能够让你的讲解更加生动。

五、让团队给你加分

有相关工作背景、学历背景、技术背景的团队,能让你的团队加分。要善于发现团队的优点,并妥善表达出来。

六、谈钱不伤感情 拉投资人“上船”

要让投资人相信创业者,就需要拿出数据展示创业成功的商业机会,跟投资人交流时,感情很重要。与投资人交流时,谈钱也要谈感情,重点是要真诚交流而不是骚扰,但最忌讳的是让投资人觉得创业者在吹牛。不要介意融资额,拿到钱比拿多少更重要。投资人一旦投入,就和创业者在“一条船”上,会在后续帮助融资。

七、提前做好财务分析及规划

很多创业企业融资陷入一个误区:盲目融资。他们只知道企业需要资金,但对如何利用好融得的资金,却没有相应的分析和规划。足够的资金能够帮助企业更好地运营;但同时,如果资金使用不当,对

企业也是一种成本的增加及浪费。对投资者更是不负责任的表现。

八、不着急要钱

要钱是融资的最后一步。在要钱之前,还需要详细介绍企业、产品、服务、痛点、市场、竞争、运营、团队等方面。只有把前面的部分做好,融资才是水到渠成的事情。

九、知己知彼,大有帮助

在与投资公司接触前,最好能够知己知彼,多了解一些与对方相关的事情。比如对方是否投资过同行业的其他企业、之前的投资历史,投资者在管理经验及行业经验等方面能对企业的价值和帮助。

十、站在投资者的立场看问题

投资的目的是实现投资收益,绝不是慈善;创业企业股权投资有非常大的风险,一旦投资失败,投资方也将遭受大损失。投资者也希望创业企业能够用好其资金,而不是毫无规划。