

今日运河

齐鲁晚报 2015.11.16 星期一

新闻有奖热线: 18605470110 2110110



齐鲁壹点客户端



今日运河微信互动平台

济宁推出公积金“委托提取还贷”便民服务,两种方式可选 自动还贷,不用年年跑大厅

本报济宁11月15日讯(记者于伟 通讯员 桂洋) 15日,记者从济宁市住房公积金管理中心获悉,目前,济宁已推出“委托提取还贷”便民服务。这也意味着今后用公积金还房贷,贷款者无需再跑大厅,可根据相关要求,按月或按年直接通过公积金管理机构自动划拨。

委托提取还贷,分为按月和

按年两种方式,申请者只能二选一。不过,申请按月提取还贷的,需满足一定条件。即申请人及其所在单位均连续按时足额缴存公积金1年以上,且个人公积金账户处于正常状态,未为他人提供担保,且当前无逾期现象。同时,申请人公积金账户余额应大于未来6个月的月应还款本息总额,且公积金月缴存额合计应大于当期月

应还款本息。提取额度上,委托按月提取还贷的,其每月冲减金额(提取额度),即等于当月房贷本息总额。

相比按月方式,委托按年提取还贷条件更宽松,即公积金缴存账户处于正常状态,未为他人贷款提供担保,且在申请前12个月内累计逾期期数不超3次。公积金中心划转还贷金额,省去每年

到大厅办理业务的流程。其年提取额度不超过未来12个月的个人住房公积金贷款应还款本息,累计提取金额不超过个人住房公积金贷款本息总额。如:李先生公积金贷款30万,等额本息还款,每月还款额1800元,其年提取额不超过1800元*12=21600元。

在委托方式中,共同委托人须是该笔贷款的共同借款人,可

为同户籍父母配偶子女。《委托提取还贷协议书》中将明确委托人顺序。第一委托人作为资金划转的第一顺序人,每月先从其公积金账户划转资金还房贷;不足部分按《委托提取还贷协议书》确定的委托人顺序依次进行划转。在申请流程上,携带身份证等相关材料,向公积金中心提出申请,符合办理条件,即可建立委托提取还贷关系。

热了!

15日,济宁城区供暖首日不少居民的家中都已热起来,有些室温甚至已超过了20℃。但西城区、北城区以及太白湖新区的供暖效果还不太理想,暂未达到室温18℃的要求。图为一位市民家中的温度计已达21℃。

本报记者 岳茵茵 摄



详见C02、C03版

中国移动 China Mobile

话费流量 随心掌控

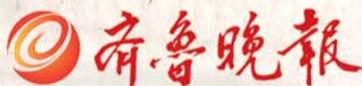
买手机 用4G 装宽带 找移动

山东移动掌上营业厅 扫我送150M流量

济宁移动官方微信 扫一扫,优惠早知道

创文明城市 建幸福家园

今日C01-C08版 本版编辑:李蕊 组版:王晨 校对:王秀华



齐鲁晚报订阅季开始啦!

2016年1月1日起,全年订阅216元/份,零售1元/份

一纸风行飘香香,一报读懂济宁城。

时代的变迁,改变了我们。

所有改变,只为迎合您的需求。

我们织起一张网络,让信息快速传递到您的眼前。

我们有一个共同的名字:齐鲁晚报。

我们的今天,属于每个人的求知网:

报纸+网站+微信微博+齐鲁壹点APP=全天候信息传播平台

手机上虽然啥都有,但我们还需要一张原生新闻纸。

我们给出您三个订报的理由:

如果您家有孩子,让他从阅读报纸开始培养阅读习惯。

如果您家有考生,让他从阅读报纸积累对社会的认知。

如果您家有老人,让他通过阅读报纸排解平日的寂寞。



齐鲁壹点



今日运河 微信互动平台

全市各邮政营业网点均可订阅

市区: 2353035	嘉祥: 6831173	鱼台: 6212268
任城: 2351866	曲阜: 4411003	汶上: 7213137
兖州: 3415635	泗水: 4222964	梁山: 7321317
金乡: 8728194	微山: 8290589	邹城: 5222333

记者站订报热线: 2366529

市区: 王馨 15588755177	李清泉 13665477928	中区: 李慧娟 18266855741	兖州: 钟建新 13012617666
宋心萍 13406264123	朱秀香 2058023	汶上: 郭淑芳 15554756477	兖矿: 谭德惠 15865702429
张兆荣 18753799681	赵桂花 13793793716	曲阜: 吴国强 13053779445	嘉祥: 江志勇 1317672499