



我建议供暖费该按使用面积收

代表们还指出,安装热计量表的小区应按计量收费

本报泰安11月17日讯(记者 陈新) 泰安市城区居民集中供热价格调整听证会上,孙兆峰、杨永恒、陈聪、陶秀峰等7位消费者代表明确表示,供暖价格每平方米下调2.2元还不够,希望继续下调价格。消费者代表还建议泰安供暖费应按照使用面积

收费,提出延长供暖时间等。消费者代表孙兆峰第一个发言,他表示如果按建筑面积收费应在2.2元的基础上再降1.5至2元。如果改成按使用面积收费2.2元每平方米还是能够接受的。”

“我建议价格调整为20元/平方,泰安居民收入在全

省当中占中下游,而25.2元/平方的采暖费目前是目前最高,2015年煤炭价格是2008年的45%。”消费者代表陶秀峰说。

听证会上,不少代表不约而同提出热计量使用问题。“热计量安了咋不用?新建小区大都装了热力表,为

什么不按计量收费而是给我们一个糊涂的平方价格。”陶秀峰说。

也有消费者代表对供暖时间提出建议。“全省目前青岛最长141天,烟台、威海136天,济南、淄博、临沂130天,滨州125天。很多市民反映供暖时间太短,可以适当延

长。”消费者代表郭玉说。

“供暖企业退费应该及时合理。”消费者代表袁位平说。消费者还提出如何退费,具体价格方案何时出台等问题,物价局副局长王胜一现场答复,听证会后会形成报告,报泰安市政府,并表态,供暖季结束,马上退费。

下调两块二够不够?能不能延长供暖时间?

消费者代表关注供暖四大焦点问题

价格下调2.2元还不够



陶秀峰建议采暖价格降幅再大些。

消费者代表杨永恒表示,拟将供热价格调整为每平方米23元,比2008年供热季以来的热价下调2.20元,下调了不少,但从煤炭价格的下降幅度等因素综合考虑,拟定价还是偏高。建议拟定价按房产证面积应每平方米19.64元(相当于建筑面积的24.55元)。

消费者代表陶秀峰建议

价格调整为20元/平方,理由是泰安市的居民收入在全省当中占中下游,而25.2元/平方的采暖费目前是目前最高,2015年煤炭价格为429.2元/吨,是2008年的45%。

消费者代表郭玉表示,建议采暖价格调整为20.4元每平方米(建筑面积)或23元每平方米(套内面积)。

延长供暖时间



郭永峰建议采暖期延长至130天。

有多位代表建议在降价基础上,适当延长供暖时间,保证供暖质量。

“全省目前供暖时间最长的是青岛141天,烟台、威海136天,济南、淄博、临沂130天,滨州125天。而泰安为120天。从气象数据来看(见下表),青岛、烟台、威海、滨州3月份气温明显较低,供热时间长在情理之中。但济南、淄博、临

沂3月份气温均明显高于泰安,济南3月份气温甚至高于泰安1.9℃,却比泰安多供暖10天。”消费者代表郭永峰表示,目前中国老龄化日趋明显,又放全面放开了二胎政策,群众取暖要求进一步强烈,采暖期前后还要自己再取暖,既不暖和,也不省钱,也不环保、安全。建议增加供暖时间至130天。

代表陶秀峰说,目前城区热力供暖130天,中正和盛源热力仅供暖120天。“我们交了同样的钱为什么享受不到同样的服务?”陶秀峰说,城区热力的服务好供暖期长,盛源热力的温度达不到,供暖期又短,应该加强监管,追究责任。

按照使用面积收钱



杨永恒建议按使用面积收采暖费。

“公摊面积内没有装暖气,凭什么收费。”听证会上,消费者代表对供暖按照建筑面积收费意见很大。

消费者代表孙兆峰表示,好多住房的公摊面积很大,这些地方不居住,还收取费用。泰安市拟降2.2元/每平方米,如果按照建筑面积收取感觉有些不合理。

消费者代表杨永恒表示,对采暖面积的界定2008年10月制定的标准中为“建筑面积”,之后的材料中有“供热面积”,

实际收费是按“房产证面积”,这3个面积不只是意思的区别,计量大小相差很多。

“很多市民反映不应按建筑面积计算,应按实用面积计算。”消费者代表郭永峰说,威海、青岛就是按使用面积计算,济南、菏泽、淄博、临沂按套内建筑面积,日照不带电梯的商品房按房产证建筑面积的90%,带电梯的商品房按房产证建筑面积的85%,枣庄按照建筑面积扣除应分摊的公共建筑面积及未封闭阳台面积。

代表其他建议

建立第三方测温机制和供热地方标准

1.给困难群体优惠。不少听证代表提出应继续给困难群体在供暖费方面的优惠政策。

2.加强对供暖质量监督,建立第三方测温机制。利用电视、报纸、网络等新闻媒体,对供热的价格、服务标准等公诸于世,接受社会监督。

3.听证代表不同程度提出了不能因为下调采暖费,影响供热质量的意见。

4.增强价格制定的公开、透明度。建立公用企业产品价格管理沟通机制。

5.增加供暖财政如何对公用企业进行补贴。

6.集成配套的供热地方标准、行业标准或企业标准。

条件具备小区按热计量收费



袁位平希望热计量收费真正实施。

不少消费者代表指出,热计量推广实施多年,有的小区早已达到了可以按照热计量收费的标准,但是现在泰安目前还没有按照热计量收费。

消费者代表陶秀峰说,热量达不到使供热企业成本降低,新的小区里面都装了热力

表,为什么不按计量收费而是给我们一个糊涂的平方价格。

消费者代表袁位平说,居民购房都已经缴纳了配套费,不应将这部分成本在加在消费者头上,希望热计量收费真正实施,实现多退少补。

文/片 本报记者 陈新 整理

泰安联通文明单位创建工作受好评

11月16日,泰安市文明办有关领导来泰安联通进行省级文明单位年度复检验收。检查组首先听取了泰安联通副总经理侯忠关于公司创建工作开展情况汇报,然后通过调阅档案、座谈交流,实地查看,组织员工对文明创建进行知识测评等形式进行了检查和验收。

复查组一行对泰安

联通文明单位创建工作给予了充分肯定,一致认为联通公司对创建工作高度重视、部署周密、措施得力,成效明显,符合省级文明单位复检验收标准。希望泰安联通在今后的文明创建中,继续保持自身特色,进一步解放思想、转变观念、锐意进取、开拓创新,不断提高创建质量,推新创建内容,深化创

建力度,争取文明创建工作再上新台阶。

近年来,公司党委始终高度重视精神文明建设,坚持务实创建的工作理念,把创建工作作为公司实现快速发展的主要动力,坚持不懈地予以大力推进。目前,泰安联通已连续十六年保持“省级文明单位”称号。(高为民 马勇 邓金易)



排列3 15314期 0 6 5
排列5 15314期 0 6 5 3 0
七星彩 15135期 3 3 6 2 3 0 3

(张伟)