

■齐言九点

城中村升级,别忘了蚁族

济南后龙窝庄要改造的消息发布后,近万“蜗居”在此的外来务工人员无心关注城中村未来的新面貌,他们担心的是,村子变身新型社区后,去哪里找这么便宜的小窝?城中村或棚户区改造后,蜗居的外来务工人员该咋办,不少市民议论纷纷。

齊言

城中村挺乱,改造有必要

@徐衍东:我以前在棚户区住过,确实很乱,棚户区、城中村改造是必须的。

④陶玉山：后龙窝这个城中村要进行改造，这是一种必然。作为外来人员可以换地方租赁房子。对于如何租房，租户应该积极想办法，政府部门实在无力帮过多外来人员解决居住问题。

难道只能另选蜗居地

④李梅杰:城中村改造以后,低收入的蜗居人群也只能另觅他处,选择租金低的地方“乔迁新居”,进而再一次蜗居了。

④赵廷卿：城市建设和经济社会发展，离不开外来务工人员的付出和贡献，因此，城市有责任为他们提供必要的定居之所，为他们解决实际困难。假若因为成本过高，外来务工者不得不离开，那么我们的城市会是怎样的，恐怕不难想象。

让更多蚁族享受保障房

③ 窦珍珍:作为刚刚毕业的大学生,工资水平暂时不能担负昂贵的租金,这些城中村为他们解决了后顾之忧。在笔者看来,政府相关部门应该加大公租房的建设力度,同时,简化审批办理手续,让年轻人能够有温暖舒适的容身之地,而物质上却不至于捉襟见肘。

九点

给蚁族一个家彰显城市胸怀

□张九龙

著名的“济漂”聚居区后龙窝庄要改造了,未来这个城中村有望变身新型社区,实现华丽转身。然而听到这个消息,许多“蜗居”在这里的“济漂”却高兴不起来,未来的家在哪,让他们有些迷茫。

说起后龙,在这里落脚过的人往往五味杂陈。“脏乱差”是它的代名词,可这里又是许多人梦想启航的地方。对于刚刚走出校门,手头资金比较紧张的大学生来说,生活成本较低的后龙是个无奈的选择。

但是从另一个角度来说,后龙的长盛不衰恰恰反映出这是一种刚性需求,它的存在为许多人提供了一个留下的机

会。长远来看,破败的城中村退出历史舞台是大势所趋,“济漂”创业之初捉襟见肘的状况是一种常态,当两者一消一长的时候,矛盾就会凸显出来。

好不容易在这座城市有个落脚之处，找份工作开始打拼，却即将面临搬家、租新房甚至重新择业的困境，这是后龙的外来居民们所不愿面对的。对于一些在这里定居日久的人来说，一旦城中村改造启动，孩子的上学、落户都是问题，一切既有的生活似乎都要被打破，未来究竟如何却毫无思路。

新鲜血液的不断注入,为一座城市的持续发展带来活力。如何让更多的“济漂”在这片热土扎根,成为真正的“新济南人”,需要城市的执政者多些换位思

考。大城市动辄上万元的高房价挡住了外来人员落户的脚步,也挡住了许多青年人才落地生根的希望。人才强市,人才兴城,济南要想把更多的人才留住,应当在这个问题上有所作为。

目前,与巨大的社会需求相比,济南的公租房数量还太低,所处的位置也大多不太便利。像后龙这样的传统外来人员聚居区,在改造之时,不妨充分考虑它的历史和现实状况,拿出一部分土地来,集中建设公租房,让“蚁族”们也享受“回迁之喜”。同时,积分落户的政策也要积极推进,降低落户门槛,完善保障机制,解除“新济南人”的教育、医疗之忧,让他们真正融入这座城,爱上这座城。对待“蚁族”的态度也反映着一座城市的胸怀。

☐ 原生态

车位错时开放后 配套措施得跟上

☐ 静嘉

一些小区的停车位向社会错时开放。在实际运行情况下,或因部分车主并不知情哪些小区停车位向社会开放,或因自己图方便故意把车停在路边,也或因有的车主觉得小区停车收费太贵而不却步,造成的结果却不是可望开放的小区停车位并没有被有效利用。(详见16日《齐鲁晚报》“晚上每小时4元,谁愿来这儿停车”)

一边是小区部分停车位空荡无人问津,一边是市民无处停车,这种现象在市区很多地方都存在。错时开放停车场空置率高,其原因是多元的,既有信息不对称、标示不醒目、协调权责利益关系滞后,也有收费不太合理等因素。停车难问题凸显的今天,相关部门应积极直面问题,不断优化停车场配置环境,提高使用率。

从其他城市实施错时开放停车场的经验看,确保错时停车便捷化,关键在于两点。一是健全协调机制,让社会车辆能够进来;二是细化管理制度,创新技术,可搭建错时停车网络公共平台,方便闲置车位与停车者“结对子”。

杠子头话题征集

本报剪子巷杠子头栏目自创办以来,得到了众多杠友的支持与厚爱。现向广大读者征集每周一期的杠子头话题,征集那些围绕济南、贴近生活、适合开杠的话题。

如果您有适合抬杠的话题，您可以发送至邮箱qlwbjzx@163.com。如果您的话题被采用，将会公布并有相应稿费。

圣诞嘉年华12.20欢乐上演
 圣诞树DIY, 小丑、魔术师表演
 到访送费列罗巧克力礼盒

战霾！你我在行动！
 “重汽地产”泉城绿色公益骑行
 12.19盛大启程

A 两室两厅一卫
1 93.66m²

C 四室两厅三卫
11/21 196.95m²

WWW.ZHQFDC.COM **TeL** 生活重在享受

8880-1956

重汽地产
 REAL ESTATE
 一卓越重汽 品质地产一

项目地址：龙奥北路与舜华南路交汇处东行50米 / 营销代理：金城博 / 整合推广：潜意识广告

*奥体CBD核心地段 *重汽地产实力打造 *10分钟繁华生活圈 *三山环绕三大花园 *ARTDECO建筑艺术 *90-190平宽阔尺度

本广告仅作参考，不构成正式合同要约，开发商保留对其中所有细节的最终解释权和修改权，最终以政府相关部门批准文件中所核准内容为准