

有事您说

热线:96706123

# 燃气通了一个多月却用不上

## 原因:阀门装在三楼住户厨房内,户主担心安全拒绝开阀门

“邻居用了一个多月了,我家就是没气。”家住尚品燕园的王先生,眼看燃气管道都安装好了,可他住的那一溜从上到下都没气。原来,安装在三楼厨房内的引入管阀门,业主怕危险就没打开。尽管燃气公司答应可将引入管改在室外,可没成想又在开发商那卡了壳。



本报记者 王小蒙 摄女士家的燃气阀门,已经被包在了橱柜里。 读者供图

市民反映:

### 有气用不上,真急人

王先生家住尚品燕园一号楼,眼瞅着邻居家都用上天然气一个多月了,他所在03这一排,却从三楼到33楼都没有天然气可用。“只能每天用电磁炉,都用烦了。”

王先生说,燃气管道和设备都已经安装好了,左右邻居家也都通了气,可他们这一溜却是卡在了三楼的阀门上。“下面两层是商户,从三楼往上才是住宅,三楼的阀门一直没打开,我们就都没天然气可用。”

原来,三楼业主聂女士家的阀门,已经被包在了橱柜内。聂女士担心引入管阀门安在家中有危险,再加上家中多为老人居住,一直就没把阀门打开。

聂女士说,她是在2013年4月买的房,开发商济南源泰置业是当年8月跟港华燃气签订的燃气安装协议,阀门安在室内开发商从始至终并未告知过她。“今年6月份验房的时候,就多次提出要把阀门移到室外,但要自己拿钱都没办成。”

燃气公司:

### 安在室内符合规范

对于引入管能不能安在室内,燃气公司给予回应说符合相关规范。“根据《城镇燃气设计规范》,住宅燃气引入管宜设在厨房、走廊、与厨房相连的封闭阳台内(寒冷地区输送湿燃气时阳台应封闭)等便于检修的非居住房间内。”

港华燃气一名工作人员称,引入管安在室内是为方便抢修时能及时关闭。“安在平常不太上人的室外公共区域,不方便及时到达。”该工作人员称。“不过既然业户提出了,也可以改到室外。”

该工作人员介绍,他们曾在11月初便前去四号楼,给一户因为建筑不符合设计,而导致管道安装高过窗台的住户进行了改造。当时已跟开发商谈好费用由双方共同承担。

“不过,后来开发商给我们出示了书面材料,要跟业主达成一致后再施工。”该工作人员随即出示一份情况说明,上面写着四号楼立管阀门外移工作待10户业主达成一致意见后,再书面通知港华燃气施工。

## 百年修女楼或将平移

近日家住历山路附近的市民反映,历山路47号的教学仪器厂拆迁迟迟未启动,是与院内一座百年历史的修女楼有关。拆迁办公室的工作人员称,建筑或是就地保护,或是平移,目前还没有明确方案。

本报记者 于悦

### 百年前教会场所,如今是文保单位

“这边五六年前就说要拆迁,一直没实施。后来又说到这里有个文物,商讨不下解决方案拖到现在。”住在历山路47号大院附近的居民说。所指的文物正是藏在47号院内的一座修女院,全称为“方济圣母传教修女会院”,是2013年挂牌的济南市第四批文物保护单位。

据资料记载,该修女院是在1908年由修女玛利亚在当时的济南东圩门外23号创办。不只有

修女院,还有孤儿院、安老院、神职人员宿舍等,占地17亩,有房屋145间,有织布、织袜、纺线、织毛衣等生产设备。还有教堂等其他教会建筑,但20世纪90年代扩建道路时教堂被拆除。

1945年抗战胜利后,这里成为教会学校淑德女中,1952年并入济南市立教养院。后来又做过山东省教育厅办公室,教育厅搬到文化西路后,目前这里还挂着山东省教育印务中心的牌子。

### 修女楼不会拆,或将平移

在修女院二楼西侧临时设立的拆迁办公室中,负责该片区拆迁工作的人员称,目前有平移修女院的计划,但还没有具体落实。“根据现在的文物保护政策,被列为文保单位的建筑是不允许拆的。会尽量在这个地块范围内保护起来,不再外迁。”

至于修女楼外搭的脚手架,拆迁人员称并不了解情况,“我们入驻之前就有了,可能是原来的单位曾要进行修缮工作。”

据了解,目前整个片区都是冻结状态,期限为一年,将持续到明年2月份,冻结结束后会进行摸底,评估公司制定征收补偿方案,至于何时开始拆迁还不能确定。“拆迁范围内大部分是原来教育单位的老宿舍,以前曾有过拆迁计划,但因为居民不满意拆迁政策作罢,如今政策有利,从初步摸底情况来看都比比较倾向于拆迁。”工作人员称。

首届济南

暨济南岁末红木年货大集

12月17日

盛大开幕

集东阳木雕大师新国粹、新国画、明韵系列  
齐聚大众传媒大厦,让济南市民能一饱眼福

上万件红木家具  
直营店价 1折起售

活动地点:大众传媒大厦一楼东大厅(山东新闻大厦东邻),历下区泺源大街2号

润木红木家具郑重承诺:产品材质权威部门认证,免费送货上门,终身维护,两年全免

东阳润木红木温馨提示

红木家具生产厂家的对比

规模化传统工厂	小型加工厂
大批量的购买、囤积原材料,严格的处理工艺,先进的烘干设备	少量购买 简单化或无
木料的严格筛选,无边材、白皮、无烂腐材	尽量利用
完善的质量标准 严格的工序流程	无明确标准 只求低成本 工序简化
先进的生产设备 家具榫卯结构严密	设备简单 简化榫卯结构
上蜡工序全手工制作无添加色泽 尽量显原本天然美	色泽浑油,纹理模糊,不透底,使消费者不容易辨别材质
完善的售后服务 一体化	无或局限性 临时

由于版面有限,只展示部分产品,更多精品红木家具敬请来现场品鉴!

红酸枝财源滚滚沙发13件套  
市场价: 78.4万 工厂价: 34万

黑酸枝书桌书柜5件套  
市场价: 46万 工厂价: 17.8万

酸枝木檀雕凤凰大床  
市场价: 9万 工厂价: 3.6万

酸枝木六合同春沙发7件套  
市场价: 11.8万 工厂价: 5.14万

花梨木鞋柜  
市场价: 3.5万 工厂价: 6800元

老挝红酸枝1.38圆台9件套  
市场价: 28万 工厂价: 10.3万

花梨木顶箱柜2件套  
市场价: 7.2万 工厂价: 2.48万

花梨木皇官椅  
市场价: 1.3万 工厂价: 0.48万

花梨木情人椅  
市场价: 8900元 工厂价: 3200元

花梨木豪华摇椅  
市场价: 8300元 工厂价: 3200元

花梨木小鼓凳/小靠背椅  
市场价: 3800元 工厂价: 210元

抢购热线: 0531—83192737 活动时间: 12月17日-26日

活动地点: 大众传媒大厦一楼东大厅(山东新闻大厦东邻), 历下区泺源大街2号。  
乘车路线: 乘坐2179\103\K59路到和平路口下车。  
乘坐37\49\70\80\102\113\151\165\BRT3\K52路到新闻大厦站下车。