

# 聊城闲置土地处置“以用为先”

近五年平均供地率77.62%,居全省第一位

本报聊城12月16日讯(记者 李军) 近年来,聊城市高度重视节约集约用地工作,通过协议收回、嫁接改造、实施增减挂钩等途径,不断盘活存量建设用地,提高土地利用强度,取得了显著成效。“十二五”期间,全市共完成土地挖潜改造3.69万亩,增减挂钩复耕验收1.69万亩。

2013年,聊城市对市属开发区内的519宗,1888.4045公顷工业和商贸物流企业用地的投

资强度、容积率、建筑密度、税收、用地抵押情况及企业用工状况等进行调查,摸清了市属开发区用地情况,并按照“以用为先”的原则,坚持疏堵结合、以疏为主的方式,逐渐加大了对低效特别是闲置土地的处理。

出台了《关于明确市本级闲置土地处置职责分工的通知》,进一步明确了闲置土地处置的流程、职责。按照节约集约用地专项督查整改工作要求,

对2014年度专项督察确定的闲置土地全部列入了市委、市政府重点督查范围,逐宗详细调查,明确闲置原因,通过集体会商研究,按照“一地一策”原则,逐宗拟定处置方案,确保闲置土地处置合法、规范、到位。

今年,全市列入整改范围的闲置土地共8宗,面积31.76公顷。其中市本级6宗,茌平县1宗,莘县1宗。截至目前,3宗闲置土地已处置到位,面积16.04公顷;4宗政府原因造成的闲置

土地处置方案已经市政府批复,面积13.97公顷;1宗闲置土地为企业自身原因造成,待法院判决后依法依规处置。

为全面加强建设用地批后监管工作,聊城市专门成立市土地资产管理中心,全面负责土地批后监管。对全市批后建设用地,持续加大监管力度,对发现的疑似闲置土地第一时间依法按程序调查、认定和处置。目前,已将2013年以前197宗出让用地纳入监管范围,对2014

年以来的137宗新增建设用地进行了全程监管,批后监管率达到100%。

据了解,通过近年来特别2014年以来的严格规范管理,聊城市土地利用效率明显提升,利用秩序明显好转,全市违法图斑较往年大幅下降,实现了“化解存量、遏制新增”的目的。在省国土资源厅土地利用通报中,聊城市近五年平均供地率77.62%,居全省第一位。

# 醉酒驾车连撞3车被判拘役六个月

本报聊城12月16日讯(记者 孟凡萧 通讯员 王希玉 吕志栋) 男子和朋友吃完饭后,醉酒驾驶借来的轿车,行驶过程中与对行的一辆越野车相撞后,又与停放在路边两辆车相撞,造成4车不同程度损坏的交通事故。近日,冠县人民法院审理此案,被告人陈某犯危险驾驶罪,判处拘役六个月,并处罚金。

法院经审理查明,2014年4月4日20时30分左右,陈某和朋友吃完饭后,醉酒驾驶借来的轿车,行驶至冠县育龙庄园附近时,与对行的一辆越野车相撞后,又与停放在路边两辆车相撞,造成4车不同程度损坏的交通事故。经鉴定,陈某的静

脉血液中的乙醇含量为241mg/100ml,属于醉酒驾驶。道路交通事故认定书认定陈某负事故的全部责任。

事故发生后,陈某曾一度逃避责任,先是从副驾驶的位置爬出来,谎称自己不是车辆驾驶人,后在取保候审期间逃逸。

法院审理认为,陈某在道路上驾驶机动车,血液酒精含量远超过我国法律规定的80mg/100ml的醉酒标准,严重危害自己和他人的生命财产安全,其行为已构成危险驾驶罪。据此,法院遂判决,被告人陈某犯危险驾驶罪,判处拘役六个月,并处罚金。

齐鲁晚报

办/主/流/大/报 树/百/年/品/牌



## 平民化 深入生活 倾听百姓心声

深入市民生活,反映社情民意;关注读者利益,追求新闻价值。群众的高兴事、烦恼事、突发事、有趣事、感人事、紧要事,无论大事小情都是我们的重要事儿。

- 最丰富的新闻资讯
- 最权威的信息发布
- 最有力的深度解读
- 最有趣的媒体快讯……

尽在齐鲁晚报

多年相伴,在您身边

现在订报还有精美礼品相送



全年订阅只需216元 尽享山东第一都市报!

聊城市和所辖各县(市、区)邮局订报热线电话:11185 齐鲁晚报聊城发行站订报热线电话: 8277092