

海尔绿城全运村锦兰园南区交房追踪

开发商:立即整改,不满意可退房

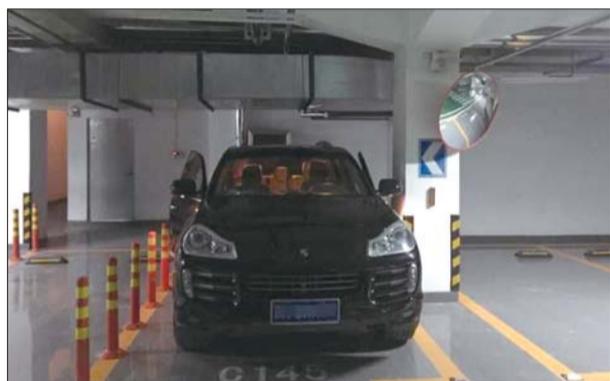


锦兰园南区花坛、围墙等为泡沫加仿石漆制成。 业主供图

本报12月21日讯(记者 王皇 实习生 王禄萍) 本报19日C3版报道了海尔绿城全运村锦兰园南区业主遭遇开发商未综合验收就要求交房,小区及房屋内品质与承诺不符等问题。21日下午,绿城集团总部负责人到济与业主协商,并承认房屋质量确实有问题,表示立即整改,已收房的业主也可以退房,等整改满意后再重新收房。

21日下午三点,近百名锦兰园南区业主与绿城集团总部来济负责人对房子的品质等问题进行了现场协商。有建筑质量行业从业经验的业主代表秦先生和张先生提出锦兰园有30多处不符合建筑设计规范,与公示规划不一致,擅自变更规划建设等地方。记者在现场了解到,锦兰园南区的景观花坛、外围围墙、公共区域台阶立柱是泡沫刷漆,仿造石材。

虽然接近小区绿化山体的东户售价更高,但原先承诺的阶梯绿化却变成了高约30米的水泥喷浆。而规划中的园区游泳池及屋顶绿化等,则未建设。13号楼和14号楼合同中建筑为地下3层,但实际地下却仅有2层。地下车库则把正常的部分通道改为了停车位,现场业主提供的照片显示,有业主的车



车位太窄,开不开车门。业主供图

位两侧均有拦挡物,停车后仅能从后车厢爬出。

另外,多位购买了顶层的业主称,屋顶漏水严重,已形成裂缝,房间普遍墙面、地面、顶板不平,马桶位置未预留上水,卫生间不平已有倒坡现象,使用后会漏水、渗水等。部分已收房并缴纳了前期物业费的业主发现了诸多问题后,也提出想先退房,等整改满意后再重新收房。

21日,绿城总部负责人曹舟南等11位相关负责人到济与业主进行协商。在现场查看和看到图片后曹舟南表示,房屋品质确实存在问题,与绿城品

质的要求存在较大差距,对能立即整改的问题,将从21日开始整改。

绿城总部及济南分公司的代表和五六位业主代表将组成整改小组,在21日对需要整改的问题逐一协商,确定整改方案,约定整改期限。工程和车位等必须达到约定的品质才能卖给业主。而对先天设计而来的,几乎无法达到业主要求的情况,整改不了的问题,确定无法整改再进行协商。

曹舟南说,整改针对的是全体业主,不分是否已经收房。而对已经收房的,也可以退房,等整改到位后再收房。

山大考研“保过班”?假的!

山东不举办任何形式的考研辅导班

本报12月21日讯(记者 许亚薇) “山大考研网”“山东大学考研网”“山大考研信息网”……2016年研究生入学考试将至,近期,打着“山大”旗号,使用与山大研究生招生官方网站相似名称的网站误导考生,从事商业甚至非法活动。

山大研招办指出,根据教育部有关规定,山大不举办任何形式的考研辅导班,也从未与任何机构或个人合作开展过类似的活动,也不出售任何考试资料。与此同时,任何使用与

山大研究生招生相同或相近名称及标识开设的网站,以及此类网站发布的任何信息均与山大无关。

除此之外,山大也对广大考生做出了提醒,不要相信所谓的“一对一专业辅导”“保过”“保录”等非法承诺,不给不法分子可乘之机,切实保护自身合法权益。

最后,对于假冒、仿冒“山东大学”“山大”及山东大学“研究生招生”等名称及标识,山大将采取进一步措施,依法追究其法律责任。

银行存款时丢钱包 想看监控却很无奈

本报12月21日讯(见习记者 郭立伟) 21日,市民少先生去老东门建行自动存款机存钱,存完钱刚离开就发现钱包不见了,赶紧返回寻找无果。少先生报警后,民警称少先生无法确定钱包是遗失还是被盗,故无法立案。而银行方面表示个人无权调取监控,除非立案并且有民警陪同。

21日早上8点,少先生来到老东门的建设银行自动存款机存钱,存完钱拿着卡走了,想坐公交时才发现装着公交卡的钱包不见了。少先生赶紧回银行寻找,尽管前后不过2分钟,但钱包已经不见了。

少先生第一时间在附近的解放路派出所报警,派出所民警却却说,由于少先生无法确定自己的钱包是遗失还是被盗,无法立案。“他们只是留下了我的姓名和联系方式,看能否有好心人捡到归还。”少先生无奈地说。

少先生又找到银行,银行说这事情归派出所管,少先生只能拨打建设银行的热线电

话,希望可以调取监控看一下那个时候的人员流动。但是银行工作人员说,银行有规定,个人是无权私自调取银行监控的,除非立案并且有民警陪同。这下少先生求告无门了,虽然刚刚存了钱,钱包里仅有一些零花钱,但里面有身份证、两张信用卡以及几张银行卡。

“我八点左右存的,丢的钱包,9点18分就收到了民生银行发来的信用卡已被停用的短信,这就已经涉及盗刷信用卡了,为什么还不能立案呢?”少先生无奈,只好第一时间发了微博,称“捡到并归还者,会当面支付感谢费500元”,虽然转发者不少,但仍无任何有效信息。

记者咨询济南市公安局法制支队,工作人员说:“因为涉及公众隐私和银行安全,个人确实无权私自调取银行监控,银行录像需要司法机关按司法程序申请调阅。”面对回应,少先生不解,“银行里里外外共8个摄像头,光天化日之下连个钱包都找不回来吗?”

知蜂堂 年终钜惠火爆进行

蜂胶,现在购买最划算!



惊喜又一重:产品兑换券,惠上加惠。

知蜂堂16周年“产品兑换券”有效期至2015年12月31日,过期作废,凭“产品兑换券”参加活动,在买赠优惠基础上,另可兑换100-500元的知蜂堂产品。

消费金额(元)	满2000	满3000	满4000	满5000	满6000
兑换产品价值	100元	200元	300元	400元	500元

活动时间:12月21-29日
预售电话:0531-86990622

知蜂堂蜂胶,每瓶180粒;
经批准具有“调节血糖、免疫调节、调节血脂”三大功效。



广告文号:京食健广审(文)第201506093号

选蜂胶 认准“北京知蜂堂”

2015年11月16日,25名济南消费者代表走进北京知蜂堂工厂,零距离见证蜂胶生产的每一个环节,仅2010年后,济南就有7次,200多名消费者代表参观了知蜂堂工厂,眼见为实,消费者会更放心,更踏实!

▶ 优质蜂胶原料储备,稳定市场供应。

蜂胶稀少,一个5.6万只的蜂群一年只能采集100克左右的蜂胶原料;而且每年只能集中采集一到两次,所以只有大量储存才能保证生产供应。

▶ 自主研发超声波提纯技术,获国家专利。

国家专利超声波提纯技术(专利号:ZL2006 1 0078650.3),有效成分提取更完全,有害重金属大大降低,提取后的蜂胶残渣中仅含总黄酮≤0.05%,重金属含量≤0.01ppm,确保了蜂胶的效果和长期服用的安全性。

▶ GMP达标,严格的生产检验程序,更放心。

通过ISO9001国际质量管理体系和HACCP食品安全管理体系双项认证;通过国家GMP认证;10万级空气净化生产环境,24项严格的生产工序,30项苛刻检验;16年几百次抽查,知蜂堂没有一粒蜂胶不合格。



请到济南以下指定专卖店购买,谨防假冒。

- 大观园专卖店:经四纬二北100米路西; ● 东大街专卖店:东关派出所东50米路南;
- 堤口路专卖店:堤口路大润发院内西侧; ● 经七路专卖店:经七纬九北20米路西;
- 经十路专卖店:经十路体育中心对面(省电力医院东100米路北); ● 甸柳庄专卖店:二环东路长途汽车东站西门对面;
- 章丘市专卖店:汇泉路体育场东侧; ● 商河福寿康药店:青年路原如海超市路南;
- 济阳万荣药店:纬二路中医院对面; ● 长清康之源药店:清河街人民医院斜对面;
- 平阴宏健堂大药房:龙山路原国税局对面。