

# 福山西部新城招商推介会圆满举行

## 暨烟台五洲“双创”基地揭牌仪式

2015年12月18日下午,由烟台福山区人民政府主办、烟台福山区福新街道协办、烟台五洲置业有限公司承办的“烟台福山区西部新城招商推介会暨五洲国际双创基地揭牌仪式”在福山宾馆四楼会议大厅盛大举行。

烟台福山区委常委、组织部长李天浩、烟台福山区委常委、副区长杨丽红、烟台福山区委组织部常务副部长薛建伟、烟台福山区委组织部副部长高献进、烟台福山区福新街道工委书记任倩、烟台福山区福新街道工委副书记、办事处主任李文涛以及五洲国际集团烟台城市公司总经理虞瀚晖、烟台五洲国际商业运营有限公司总经理林涛等领导出席并做重要讲话。

### 紧抓“创新创业”发展机遇 助推福山产业新城转型升级

烟台福山区委常委、副区长杨丽红上台致欢迎词,烟台福山区福新街道办事处主任李文涛发表了重要讲话。李主任突出肯定了五洲国际商贸城三年来对福山整体经济做出的积极贡献,肯定了项目对老旧专业市场的外迁承接。同时指出,福新街道将紧抓“大众创业 万众创新”发展机遇,举全部之力建设福山西部产业新城,完善工业园服务配套,以五洲国际商贸城开发建设为切入点和突破口,将进一步对产业发展和项目给予切实的政策支持,全面整合市场、升级市场,推动西部新城产业加速转型升级、创新发展。

### 积极响应政府号召

### 创新创业 共创共赢

推介会上,烟台福山区双创基地筹备副主任、五洲国际集



五洲活动现场图。

团烟台城市公司总经理虞瀚晖在致辞中表示,五洲国际商贸城的成功,离不开政府各级领导和相关部门的鼎力支持与帮助,离不开协会和广大商户的信赖与认可,在福山区委、区政府大力推进西部新城产业转型,服务业配套创新升级机遇下,项目将积极配合烟台市、区两级政府城市改造升级,响应承接各类老旧专业市场外迁建设;讲话中提出,将以最优惠的条件提供办公用

房和生活配套用房,整合全公司资源给予各类创新企业优质的配套服务,共同助推烟台商贸服务产业创新升级和跨越式发展。

五洲国际商贸城作为五洲国际集团重磅打造的产业龙头项目,从立项开发伊始取得了重大成果,得到了区委、区政府各级领导和业界人士的高度认可和支持,在大会现场,被福山区委、区政府指定为“创新创业”基地,并隆重举行了揭牌仪式与启动仪式。期

间,还举行了“烟台福山区粮油副食品协会”揭牌仪式。

### 龙头产业 王者之气 开启城市繁华

目前,项目一期已建成10万㎡的机电及其延伸产品商贸交易平台——五洲国际工业博览城,已入驻商户达800余家,市场年均交易额达5亿元,并配套引进了仓储物流服务企业,为项目周边企业提供产前配套和产中、产后服务。在烟台五洲国际工博

城这个产销服务平台之上,实现了生产企业和销售企业的双赢。

与此同时,为福山西部新城乃至整个福山区服务配套建设的二期五洲生活广场也在加紧进行中,我们将在一期机电商贸服务业成功运营的基础上,着力打造一座涵盖商务办公、商务酒店、餐饮、娱乐、生活配套、精品粮油副食、小商品批零交易等众多商务及生活服务类别的西部新城商贸综合体。

# 澳门美女荷官 兔女郎相伴

## 12.26拉斯维加斯赌王Party

性感美貌,不是希腊神话;一掷千金,不是富豪的专利!

12月26日,性感美貌与一掷千金,同聚红星国际广场圣诞狂欢,拉斯维加斯赌王Party邀全城!

百家乐、俄罗斯转盘、骰宝、空运澳洲赌桌,还原拉斯维加斯热血沸腾,你来吗?

美女荷官,性感兔女郎,闪亮筹码……梦幻赌王巅峰对决,光临即送好礼,赌运昌盛更赢豪礼!你来吗?

2016最大的正能量是什么?当然是红包!

最有颜值的红包雨,现场砸破你的头!你来吗?

1元起拍,家电、加油卡等,需要什么,你就拍什么!你来吗?

来吗?

哎我去!这么拽啊。哎,我去啊。12.26,红星国际广场欢迎你!

关注微信公众号并转发微信至朋友圈,即获“入场券”换取赌王筹码。

狂欢时间:2015年12月26日9:30-11:30 14:00-16:30

狂欢地点:红星国际广场售楼处(黄务立交桥西50米路南)

77-108㎡新三中学区房,家门口接送孩子上学放学,没烦恼!

施工环节,就将水电暖改造前置,不用水电暖改造,省大钱!

层高3米,赠送地暖,壁挂太阳能,可视对讲,够出彩!



## ◎优惠信息◎

两户,现房,小高层11层,面积90-120平米。二期预计2016年12月30日交房。目前工程进展:二期已经全部封顶,现进行内部装饰施工。

### 天业·盛世景苑

天业·盛世景苑双十一特价房源,现仅剩2套!在售楼栋为1#、6#,优惠交1万抵1万5,均价为5500元/平米,1#楼一梯两户30层,6#楼两梯四户30层,面积为66-103㎡;2#楼在筹,2#交5千抵2万,2#为30层,2单元,2梯4户,户型面积为80-100平米,预计2016年1月开盘。工程进度,1#建至14层左右,2#建至10层左右,6#建

到至20层左右。预计将于2016年12月全盘交付。

### 奇泉梨花村

奇泉梨花村小高层均价5200元/平米左右,多层均价6300元/平米,三期目前在售1#、10#多层、2#小高层,剩余约30套房源,剩余户型建筑面积70-80平米之间。

奇泉梨花村三期3、4号楼小高层已开盘,户型建筑面积66-77平米,开盘均价精装修楼盘5800元/平米,装修标准500元/平米,毛坯均价5300元/平米,现按揭享9.9折优惠。工程进度:三期现已全部封

顶,外墙、门窗、地下管道、水电已做好,目前正在路面平整,预计2016年年底交房。

### 上居和园

上居和园三期共推出15#-19#共5栋楼,共18层,1梯2户,户型建筑面积在90-102平之间,三期均价5800元/平米方米,现交1万抵3万。

上居和园工程进度:一期1-7#楼准现房,预计2015年12月底交房,二期8#、12#、14#楼已封顶,外立面已做好,正在做内部配套,预计2016年年底交房,三期楼栋已建到10层,预计2017年6月交房。

### 芝华名第

芝华名第预计2015年12月17日工地开放,2015年12月26日即将开盘。二期预计加推住宅楼号为8号楼及11#楼西单元,商业共18户。住宅户型建筑面积78-111平米,共117套,首付5万起,5480元/㎡起,认筹交10000抵15000,开盘成交享9.8折优惠,一次性付款再享9.9折优惠。

芝华名第商业户型建筑面积是62-297平米,目前交10万抵20万,一次性9.7折,贷款9.9折。老带新奖励2000优惠!送10000元车位代金券。芝华名第目前已经全部封顶,预计2016年12月底交房。

### 福瑞福海门

福瑞福海门户型建筑面积74-92平米,目前5#、6#、7#、9#、10#、11#楼在售,售价稳定,均价5480元/㎡,目前项目已全部封顶,5、9、10#正在做外墙,预计2016年12月底交房。

### 越秀星汇金沙

越秀星汇金沙均价5500元/㎡,二期建面57-132㎡,主力户型4800元/㎡起价,首付减半,送小棚。二期B13#在售,楼层共34层,房源204套,户型建面56-132平米。加推A10#,一梯