

父母卖房辞职陪儿子康复,只盼孩子被社会善待

智障双胞胎见谁都爱笑



在济南市槐荫区中大槐树街道,已经8周岁的张克鲲、张克鹏终日面带笑容。这对先天智力发育迟缓的双胞胎兄弟是父母的心头肉,为了他们能学习和康复,父母卖房辞职,全情投入,只为了将来他们能自力更生,也希望他们能被社会接受和关爱。

文/片 本报记者 尹明亮



先天智力发育迟缓的张克鲲、张克鹏总是一脸笑容。

23日上午,8岁的鲲、鹏兄弟上完一堂课便回了家。正常情况下,兄弟俩应该与其他智力有障碍的孩子一样,在离家不远的济南市槐荫区育园学校学习,在这里,兄弟俩已经待了快两年。

见到记者,兄弟俩热情地喊着“叔叔”。“出生的时候还评了100分,添了俩孙子,孩子他爷爷宴请了全村。6个月后才打疫苗时,才发现孩子智力发育迟缓。”妈妈王荣新对记者讲起这些往事,已没有了头几年的沮丧,看着在屋里闹腾着的兄弟俩,眼睛里充满爱意。

自从发现兄弟俩的病情,夫妻两个拼了命地给孩子治病,曾经在济南王官庄小区的婚房也卖了,搬回了济南西部位里庄的老家,王荣新便再也没有工作过。以前四处治

疗,现在每天陪着孩子上学、康复。

“学了快两年了,还是有一点进步。”王荣新说,孩子智力发育迟缓,学东西格外慢,只认识了一些字,但稍微需要动脑筋的东西都不会。她拿来数学课本,兄弟俩只能分出哪个动物大,哪个动物小。两个手指头放一块能说出是2,但问起1加1等于多少,兄弟俩都说不出来。

妈妈终年陪着孩子学习康复,爸爸张庆贤却只有干着急的份儿,曾经在一家工厂做钳工,可自从去年因为椎间盘突出做了手术后,便什么也干不了了。

为了孩子上学方便,一家人暂时住在学校附近这个有些简陋的亲戚的房子里,全家仅有的收入便是每月的低保金和张庆贤的失业保险金。

“有时候觉着孩子一直这么快

乐也挺可爱,但伤心的是外来的歧视。”王荣新说,孩子走在路上看到不认识的人也会喊“叔叔”、“阿姨”。但前一天,她带着兄弟俩在附近广场玩时,孩子喊了一声“阿姨”,换来一位女士的答复竟是:“两个傻子!”王荣新说着眼睛里泛着泪光。

已经8岁的兄弟俩,家里并没有什么玩具,快乐的两兄弟也从从不向爸爸妈妈要什么。

“喜欢去超市。”问起喜欢去的地方,克鲲含含糊糊地回答。两个孩子最喜欢超市的点读机,里边有他们喜欢的动物。每次去超市,兄弟俩个都会在读点机销售点前玩一会,但是爸爸妈妈没有舍得给他们买一台。“这些东西不买就尽量不买,得省钱给他们上学。”王荣新掩饰不了脸上的歉意。



法律公开课

资深公证员开讲法律公开课

买卖小产权房,合同不能公证



我的房子登记在了朋友的名下,能否通过公证证明房子是我的?

随着社会的发展,公证越来越多地进入人们的生活。12月24日,齐鲁公证处资深公证员于朝勇在济南市山大路街道,为本报读者详细解答关于公证的困惑。

本报记者 尹明亮



齐鲁公证处公证员于朝勇介绍“公证那些事。” 本报记者 尹明亮 摄

顶他人名买房,风险非常大

“在普通老百姓做的公证中,很多都是和房子有关。”于朝勇说,围绕房产,从购买到销售、继承,很多环节中,公证都发挥着非常重要的作用。夫妻婚后取得的财产属于共同财产,但将夫妻共同财产变为个人财产也不是没有可能。夫妻双方达成一致就可以做财产约定,通过公证使夫妻共有财产变成其中一方的个人财产。

围绕房子,有很多事情需要公证,但也有些情形,是没法办理公证

的。“一种典型的情况是在一些单位集资盖房中出现的顶名买房情况,亲戚或朋友在这个单位上班,但他不买,我便顶他的名买个房,俩人签一个合同,约定用他的名字买房签合同,但房子是我的。”于朝勇说,这种房子一旦顶名的人去世就会发生继承的问题,对买房的人来说,风险就非常大。因为房子需要先继承到他的继承人名下,如果其继承人有一个不配合你,你的房子就到不了手。而且这样的合同不受法律保护,公证处不

会对这样的合同进行公证。”

房子对每个人来说都是大事,但有些与房子有关的事不受法律保护,也就无法办公证。于朝勇说,有的人购买了一个没有房产证的房子,想把购房合同做个公证。“没有房产证的房子的买卖是不受法律保护的,签了合同不受法律保护,这种合同公证处是不会做公证的。同样的情形也适用于小产权房,买卖小产权房的合同或说明书也是不能进行公证的。”

“未与他人结婚声明”无法公证

除了和房子有关的事项外,在生活中,可能会有不少人想为自己的某件事或某个声明做个公证,但公证并不是想办就能办的,于朝勇说,办公证既要合法也要符合公序良俗。根据我国的法律规定,除了涉及房产的事项,还有十几种情形是明确不能进行公证的,比如安乐死请求书、打算结婚声明书、未与他人

结婚声明书、借腹生子声明书等等。

于朝勇介绍,在办证过程中,虽有法律限定,但在实际操作中还是会遇到一些不合适的公证申请,比如承认登记在自己名下的财产属于他人所有的声明书、将个人账户借给单位使用的声明书等等。于朝勇说,这些声明都是不受法律保护的,所以即

使申请办理公证,公证处也不会受理,这些事情对当事人来讲也都面临很大的风险。以个人账户借给单位使用为例,于朝勇分析,这种做法对个人来说一旦发生风险可能就是无法承受的,“通常这种情况都是为了走账,但最后单位的欠债有可能全都变成了个人的欠债。”

公益无疆

你我同行

山东

星期日

2015.12.27

B01-B02

齐鲁晚报

公益

头条链接

本报启动新年特别行动

“关爱天使”请您为残疾孩子送一份爱

本报济南12月26日讯(记者 尹明亮) 新年临近,最快乐的是孩子。但在我们生活的城市和乡村里有一些孩子,因为身有残疾,比其他的同龄人少了很多欢乐,走在街上要承受一些异样的目光。他们更需要一份理解,一份关爱。即日起,本报与济南市残联一起启动“关爱天使”新年行动,为生活困难的残疾孩子送上一份新年礼物和关爱。

“他们身体上虽有残缺,但只要了解他们,就会发现他们身上可能有着健全孩子所不拥有的可爱之处。”常年从事残疾人工作的张敏说,对残疾孩子,她有着一份别样的感情。“其实残疾的孩子与健康的孩子都一样,对每一个家庭来说,都是父母的掌上明珠。”

在济南一个棚户区拥挤的小房子里,读五年级的小姑娘欣欣双腿自幼没有知觉,每天只能在学校上半天的课。但她每天下午,仍会坐在床上学习,还要照顾只有两岁的弟弟。一对患有智力障碍的小兄弟,他们理解不了社会上种种不太友善的目光,对每个人都会投以充满善意的微笑。一个6岁后双腿突然残疾的单亲小男孩,每天坚持自己抓着护栏爬楼梯……

即日起,本报《公益山东》周刊将关注一个个不同的残疾孩子,有更多的了解才能有更少的歧视和更多的关爱。

新年就要到了,我们也希望携手爱心人士,为每一个贫困的孩子送去一份新年的祝福,也许只是一个漂亮的书包,也许只是一个小小的毛绒玩具……如果您希望为残疾的孩子送上一份关爱,请拨打本报公益热线96706126联系我们,也可以关注“公益山东”微信公众号(微信号:gongyisd)并留下您的联系方式。



公益山东微信



齐鲁法援在线微信

更多公益资讯,关注《公益山东》微信。

qq群:341086776

公益热线:96706126