最高贷款额度提至40万、租房提取公积金更便捷,网上公积金大厅开通了……

住房公积金十件民生实事揭晓

本报记者 于伟
通讯员 桂洋

2015年,全市住房公积金新政频落地,政策更惠民、服务更便民。住房公积金最高贷款额度提至40万、租房提取公积金更便捷、网上住房公积金业务大厅开通了、住房公积金服务网点全市覆盖……济宁市住房公积金管理中心启动“2015年济宁市住房公积金十件民生实事”评选活动。经过市民投票、评审组论证,住房公积金十件民生实事正式评出。

1、最高贷款额度提至40万元

2015年2月1日起,全市住房公积金个人住房贷款最高额度由20—30万元提高至40万元,全市执行统一的贷款最高额度标准。

截至2015年底,全市按照新的贷款额度发放贷款10869笔,贷款金额35.23亿元。

2、调整住房公积金担保政策

2015年1月1日起,实行住房公积金个人住房贷款担保以所购住房抵押为主,取消以所购住房向担保公司进行抵押反担保的强制性机构担保收费。截至2015年底,全市采用新担保方式办理贷款业务的职工15473人,节省费用5200多万元。

3、租房提公积金提高至1450元

租住商品住房提取住房公积金,除无房证明、身份证明外,不需提供房租合同、房租完税发票等其他证明材料。

2015年3月1日起,租住商品住房的住房公积金月最高提取额度由1350元提高至1450元。

4、“周六工作制”受理3432笔业务

为进一步方便职工办理业务,自2014年10月1日起,济宁市住房公积金城区综合服务大厅在全省住房公积金管理系统率先实行周六工作制。2015年共受理各类业务3432笔,支出金额达到4391万元,社会反响良好。

5、两次下调公积金贷款首付比例

2015年通过先后两次调整,将首次及第二次使用住房公积金贷款购买普通自住住房的最低首付款比例均下调为20%,进一步发挥了住房公积金对合理住房消费的支持作用。

6、12329语音服务量突破28万人次

12329住房公积金服务热线于2012年12月27日开通,受到广泛关注和好评。截至2015年底,济宁市12329住房公积金热线语音服务量突破28万人次,接通率始终保持在94%以上。

7、公积金异地贷款业务逾千笔

2014年11月实行住房公积金异地贷款业务以来,截至2015年底,全市办理异地贷款业务1156笔,发放贷款3.16亿元,更多职工享受到异地贷款政策带来的便利,有效发挥了住房公积金支持职工住房消费和拉动经济增长的作用。

8、住房公积金网上业务大厅运营

2015年11月10日,济宁市住房公积金网上业务大厅正式开通。职工可登录中心网站(www.gjj.cn),足不出户办理住房公积金业务。住房公积金网上业务大厅包括单位用户和个人用户两部分内容,分别面向缴存单位和缴存职工提供住房公积金服务。

9、住房公积金服务场所建设进展顺利

全面推进各县市区住房公积金服务场所建设,完成了省政府要求的到2015年底消除县级经办网点空白的任务,至2015年底7个分支机构服务场所已正式投入使用,任城区、高新区、太白湖新区等城区新增服务场所进展顺利,网点布局将进一步优化。

10、住房公积金使用效率大幅度提高

随着各项住房公积金新政的实施,济宁市住房公积金使用效率进一步提高。截至2015年底,全市住房公积金累计个贷率、使用率达到87.4%、92.9%,在全省各市排名中均列第2位。

一汽-大众 FAW-VOLKSWAGEN
中国 长春 www.faw-vw.com vw.faw-vw.com 客户关怀热线:4008-171-888

错过一次,再等一年!
一汽-大众全国优秀经销商济宁众诚,受厂家支持,1月16日在本店参与团购即可享厂家最大折让,金猴纳福贺新春,巅峰钜惠抢豪礼。大众过年团购会最后一站!

Das Auto.

济宁众诚汽车销售服务有限公司
销售热线:2881726 服务热线:2255688
预约服务热线:0537-3158970
地址:济宁交运汽车站(车站西路18号)

CC 高尔夫GTI MAGOTAN迈腾 SAGITAR速腾 GOLF高尔夫 BORA宝来 JETTA捷达