

“只当睡觉的地方，这不是家”

济宁谢营社区常住两万人，租客占了一半

小区档案

谢营社区

地址:济宁市市中区北部

问题:外来人口剧增,人员混杂带来社会问题

文/片 本报记者



◀谢营社区林立着大大小小的宾馆，为招揽住客，有经营宾馆的人专门找到路边拉客。

月月收房租领补贴，老两口生活安适

8日下午，72岁的胡秀珠(化名)喝着茶坐在电视机前，荧屏上放着一出戏剧，大字不识一个的她看得入迷，不时复述着戏中的故事情节，动情时还跟着画面抹眼泪。屋里开着暖气，大她12岁的老伴张本顺(化名)坐在沙发上打起了盹，一只小花猫蜷缩在床头。

对老两口来说，这是再寻

常不过的一个午后，近十年来他们就是这么生活的。老两口平静、惬意的生活源自物质上的充盈。他们住的是一处二层的民房，二层上面又用塑钢盖起四五间小屋成了三楼，整个院落里有大大小小十来间屋子，大部分时间屋里都住着租房的人，偶尔会有一两间空出来，一般不会太久又有人租住进来。光房租，老

两口一月就能坐收两千多元。此外，谢营社区给女55岁以上、男60岁以上的常住老人发“退休工资”，每人每月1000元左右。

在谢营社区，放眼望去，一条条狭窄的小胡同里，全是像胡秀珠家这样的两层民房，不少居民也在自家二层楼上再盖一层整套，隔出一间间小屋外租。

有旅店“拉客” 很多居民反感

谢营社区居委会一位不愿透露姓名的工作人员介绍，小区有常住人口2万人左右，其中原住民400多户，约有2000多人，剩下的除了租客，还有厂区宿舍的职工以及做生意的商户。“整体来说，大家相处得还算不错，居民有居民的生活，租客有租客的生活，大家相安无事。”

这位工作人员介绍，以前社区生活环境相对较差，现在街面上干净多了，“我们有十四五名专门做清洁的工人，另外还有一些居民自愿加入做义工，大家每天定时打扫街道上的卫生。”不过，由于居住情况复杂，收物业费时比较头疼，很多时候房东和房客相互推诿，拖着不交。

此外，因为社区北面是一所大学，东面紧邻汽车北站，村里的不少民房被人整套租去改建成宾馆，有的民房被分割成一间间十来平米的小房间对外出租。为了招揽住客，经营宾馆的人专门找到路边上拉客。一些妇女专门蹲守在村头或车站口揽客，“老师，住店不”，她们不放过每一个过客，见人就紧跟着追问。

一位居民介绍，宾馆为了揽客，使尽浑身解数，有些经营者甚至动起了歪心思，搞起了“特殊服务”项目。有些妇女还开始明目张胆地揽客，她们专门盯着一些年轻和中年男性追问，这样的一幕几乎每天都在村头上演，尤其是夜间。

对于这种现象，不管是老居民还是老租客，多多少少会反感。“本来就人多混乱，这样一来，小区越来越乱，居民安全感更低了。”

老住户和外来人口被分成两半

对于眼前熟悉的一切，胡秀珠有时还是会感到陌生，她16岁嫁到村里，在她印象中，上世纪80年代村里就没地了，转眼成了城区的一部分，周边忽然多起了很多厂子，皮鞋厂、调料厂、石料厂……村民们拿到了征地的补偿金，但内心一片茫然，“不种地了，不知道该干啥，有的去厂子里做了工人，有的外出打工。”

再后来，村子周边的高楼

大厦雨后春笋般一夜间冒出来。“上世纪90年代初村民们陆续把土坯房拆掉，改建成现在的二层民房，之后就没大变过样。”村里一位60多岁的大爷介绍。

村民姜艳春(化名)记得，2002年前后，大批务工人员涌入村里租房，那时村东头刚刚建起了汽车站，原本宁静的村子一下子热闹起来。“没几年租房的人口就超过了村里的人口，加上厂区宿舍里的员工，村

子成了一个大混居的地方，住着形形色色的人。”

混居的生活也打破了村里的宁静。街边小餐馆经常有人喝酒嬉闹到深夜，各类生活垃圾随意丢弃在街头巷口，甚至不时发生盗抢案件。“以前村民们都喜欢串门聊天，后来不一样了，很少有人出门，人与人之间有了戒备心。整个谢营被无形中划分为东面老住户区和西面外来人口区。”

塑钢板搭建的小屋每月180元

租住在谢营社区的众多房客中，25岁的金乡青年王猛(化名)是其中的一员，他去年大学毕业，在社区附近的一家家具商城上班。他租住的房子不足15平米，阴暗、湿冷，除了一张床、一张方桌，还有一个网购的简易衣柜，屋子里再也难找出显眼的东西。

王猛租赁的屋子是二层民房上面搭起的一个塑钢板隔间，四处透风，每月租金180元，

同一层上的五六个隔间都住着人，有进城务工的中年妇女，有刚进入社会的青年情侣，楼层上面有一个5平米左右的卫生间，这是唯一的公共场所。

在租住的房子里，王猛丝毫感受不到家的温暖。“刚毕业工资不高，2000多元的工资刚刚够养活自己，只能暂时找这么个地方住，只把这里当个睡觉的地方，只有晚上才会过来。”他甚至没在这里洗过衣服，脏衣服都

是周末带回家去洗。

“房东大部分是村里的老居民，租房的人多数来自农村和外地，物质上都不大宽裕。”租住了一年多的时间，王猛对社区的整体环境也了然于心。鱼龙混杂的环境让他处处保持警惕，贵重的东西不敢放屋里，走在街上也不敢多嘴，“留张身份证复印件就能租房，一些年轻人常聚在出租房里打牌喝酒，半夜里也经常有吵闹声。”



外来人口越来越多，村里的模样也发生了变化。

OTC

尿频、夜间遗尿，
望清缩泉丸，管用！

小便频数，夜间遗尿，多见于中老年人患者，这是由于中老年人“元气亏衰，阳气虚根”所致。一旦患病，每有尿意就迫不及待需要排尿，难以自控，故临床上尿频尿急常合并论治。老年人肾气不足，膀胱失约，小便频数，给生活带来诸多不便，频繁起夜，严重影响睡眠休息，精神憔悴，不利于身体健康。

补肾治多尿，用望清缩泉丸

小便是由肾和膀胱共同主导。尿频，遗尿，小便频多，与肾脏功能亏衰息息相关。膀胱为尿液贮存之所，肾主化气行水，如果肾

气亏衰，膀胱虚寒，则不能约束水液而导致小便频多。

尿频，遗尿，夜尿多多因肾气不固，膀胱失约所致，也可由下焦湿热，肾虚不固，中气下陷，肝郁气滞引起。补肾治多尿，用望清脾缩泉丸，管用！

专治尿频遗尿，望清缩泉丸！

缩泉丸，原名固真丹，《本草纲目》中亦有记载，专补肾气，治小便频数。《中国药典》对缩泉丸之功能主治描述为：功在温肾祛寒，缩尿止遗。主治膀胱虚寒症，小便频数，或遗尿。

陕西金象药业有限公司，历经多年搜集验房，利用现代制药技术，研制的望清脾缩泉丸，补肾缩尿，专治肾虚所致的尿频，遗尿！

望清缩泉丸祝您：
早日告别尿频，一身轻松

望清缩泉丸，由“乌药、山药、益智仁”三味主药炮制而成。方中乌药功在温肾散寒，可除膀胱冷气，增强固摄约束之力；益智仁温补肾阳，能够固暖下元，故有收敛精气之作用；再用山药糊丸补肾固精，三味主药同方，共奏温肾缩泉之功。

望清缩泉丸，补肾散寒，温补下焦，使肾与膀胱功能恢复，专治尿频遗尿，夜尿频多等症。

尿频，夜尿多，切不能掉以轻心，及早治疗才能愉快的享受生活。望清缩泉丸，祝您早日告别排尿问题，一身轻松！

感恩回馈 半价优惠

缩泉丸自上市以来，深得广大患者信赖，已为众多中老年人解决了夜尿多的困扰，产品口碑甚佳，为此特举办此次优惠活动，凡在活动期间订购的患者均可享受半价优惠政策。

详情咨询：
400-6060-206

国药准字：Z20063002

功能主治：补肾缩尿，用于肾虚所致的小便频数，夜卧遗尿。

忠告语：请按药品说明书或在药师指导下购买和使用！

生产企业：陕西金象药业有限公司

陕药广审(文)第20160400247号