

# 你若出去卖,我们都不带你玩了

## 省城六大家居商场联合抵制商户商场外展销,律师称此或涉市场垄断

近日,济南家居业流传着一份六大家居商场联名盖章的《告全体商户书》,该通知内容主要是严禁商户参与各类商场外销售活动。通知一出,在济南家居界引起轩然大波。面对记者采访,通知中盖章的商家却不愿回应此事。与商场三缄其口相比,记者随机暗访了多家商户,他们对此持支持态度。

文/片 本报记者 任磊磊

## 六大商场联合发“禁令” 称“外卖”扰乱正常经营

“自2016年4月1日起,严禁所有商户参与此类由各媒体各网站及第三方营销平台组织的所有商场外销售活动,一经发现,各家居商场均将严肃查处,并将联合采取有效措施直至清除出场……”这是六大商场联名的《告全体商户书》一段被重点加粗的内容。通知落款时间是2016年1月11日。

该通知中称,近几年,家居商场衍生出许多家居购物节及第三方营销平台组织的各类团购、砍价、拍卖等名目繁多的商场外销售活动,此类活动严重扰乱了家居行业的正常经营秩序,动辄数万元的

参展费用既加重了商户的营销成本,又无法收到预期效果,更为严重的是此类活动所产生的销售无任何售后服务和保障,易产生大量交易纠纷和投诉问题,既损害了消费者的利益,又严重影响了品牌的声誉,对整个家居行业的长远健康发展造成极大危害。

在通知下面有六家商场的联名盖章,其中有银座家居北园店、银座家居博览中心店、东亚家居、红星美凯龙、欧亚达,居然之家。据悉,这六家商场都位于济南市天桥区北园大街家居市场商圈内,在济南的家居市场中占据着很大的份额。

## 抵制行为商家态度不一 多数对此支持

六大商场联合抵制商户外出参展,商户对此是何态度呢?

14日,记者以顾客身份到东亚家居进行了暗访。暗访过程中,记者却意外了解到,不少商户对此行为持支持态度。

在一楼大厅,某著名地砖品牌的工作人员向记者说道:“昨天(13日),我接到了商场发的通知。我们觉得这个挺好的,不然,大家都去外面参加展会,影响了商场的客源,也扰乱了市场价格。”

据该工作人员介绍,其所销售的这家地砖品牌是最早搞这类展会的,以前经常这样组织:包一间酒店的会议室,把消费者拉来搞砍价

会、团购会,这几年却不做了。“这太影响品牌声誉了,很多消费者都找来说,外面活动的产品价格比商场的要低。现在我们商场的产品价格下来了,外面活动的收入情况也不是很好,所以就不出去搞这种活动了。”

与该商户说法类似,一家经营木门的商户也表示,“我们很少参加这类活动。因为我们卖的门属于中高端产品,场外销售活动上卖的产品价格都比较低,我们去了也没有市场。”

不过也有商户对此不认同。一家橱柜商户表示,参不参与场外活动是商户的自由,商场此举限制了商户的经营行为,有些不妥。

# 没挣到12万,咋“被报”个税了

## 自行纳税申报已10年,许多人对此仍有很多误解

本报记者 韩笑

根据税法规定,每年1月1日至3月31日,上年所得超过12万元的个人要向主管税务机关办理个人所得税自行纳税申报,2016年是自行纳税申报的第十个年头。但12万元到底指的什么,是收入,应纳税所得额还是税后所得?为什么要自行申报,自行申报会多缴纳税款吗?仍是让很多纳税人困惑的问题。

## 个人现金和实物 报酬都应计税

“我被单位通知,因为去年的个人所得超过12万,需要进行个人所得税自行纳税申报。”济南一家商贸企业的销售员小张说,“感觉自己工资离12万还差一大截,为什么需要自行纳税申报?”据悉,像张女士一样,感觉自己“被申报”或者不知道

自己是否达到主动申报标准的纳税人不在少数。

记者了解到,“年所得12万元”是指纳税人在一个纳税年度内,11项所得合计达到或超过12万元的情况,包括:工资、薪金所得;个体工商户的生产、经营所得以及个人独资企业和合伙企业投资者的生产经营所得;对企事业单位的承包经营、承租经营所得;劳务报酬所得;稿酬所得;特许权使用费所得;利息、股息、红利所得;财产租赁所得;财产转让所得(包括股票转让所得);偶然所得;经国务院财政部门确定征税的其他所得。

至于为何有些需要申报的纳税人,觉得自己的年收入并没有达到12万,山东财经大学经济研究中心主任潘明星教授解释,工资、薪金所得,是指个人因任职或者受雇而取得的工资、奖金、年终加薪、劳动分红、津贴、补贴等,总之,与任职和

受雇有关的所有现金、实物收入等各种所得都算在内。再加上这部分工资、薪金所得指的是含税所得,所以个人所得并不等同于纳税人实际拿到手的工资。

## 12万元自行申报

### ≠再缴一次税

“我已经缴过税了,再申报不等于又缴纳了一次个人所得税吗?”有不少纳税人提出这样的疑问。其实这是一种误解。

据了解,我国个人所得税主要征收形式是代扣代缴,纳税人平时的工资和奖金都已经扣缴了税款。根据有关规定,如果个人在一个纳税年度内所得超过12万元,无论其平常各项所得是否已足额缴纳了个人所得税,年度终了后,均应向主管地税务机关办理纳税申报。

潘明星教授告诉记者:“自行纳税申报是法定的申报义

务,需要申报的内容既包括已经完税的收入,也包括尚未完税的收入。在申报时,已经完税的收入部分不需要再缴纳,尚未完税的部分,需要进行补缴。所以,自动申报有着查遗补缺的作用,减少了纳税人的涉税风险。”

纳税人如果不及时申报,会被处以罚款。根据税收征管法第六十二条的规定,如果纳税人未在规定期限内(即纳税年度终了后三个月内)办理纳税申报和报送纳税资料,由税务机关责令限期改正,可以处二千元以下的罚款;情节严重的,可以处二千元以上一万元以下的罚款。另一方面,按照税收征管法第六十四条第二款的规定,如果纳税人不进行纳税申报,因此造成不缴或者少缴税款的,由税务机关追缴其不缴或者少缴的税款、滞纳金,并处不缴或者少缴的税款百分之五十以上五倍以下的罚款。



一家家居商场内摆放着琳琅满目的商品,但顾客不多。

## 商场外展销近年很火爆 搞得很热闹问题也不少

记者采访了解到,这几年济南商场外销售活动非常频繁,商家只要报名就能参加。参与的商户鱼龙混杂,除了在商场有实体店铺的商户外,部分厂家、经销商也会直接参与进来。

“有的参展商根本没有实体店铺,还有的是外地来专门参展的,他们赶完这一场之后,再到另一个城市。部分人卖的就是假冒伪劣商品,一旦消费者购买了后发生质量问题,就可能找不到人维权。”一名经营橱柜的销售人员这样说道。

“现在经济形势不好,一场

展会的租金少说一天也得四五千块,除去人工、布展等费用,能够赚到的利润很少。”上述地砖品牌工作人员透漏,参加场外展会价格不低,而且场外展会上销售的商品主打的一般都是低价,商户的利润被压得很低,不少商户甚至亏本。

据介绍,这些展会大多会选在大酒店、市中心商务楼等,展会搞一两天就结束了,组委会随之就撤了。此后产品产生的问题,消费者只能找商户协商。一旦商户跑路,消费者只能自认倒霉。

## 商场方面不愿接受采访 律师称商场做法不妥

为何商场会大张旗鼓联合抵制场外销售活动呢?记者分别联系了这几家商场,但是商场方面的工作人员对此三缄其口。

一位业内人士称,商场对此不作回应是有原因的。“商场方面出于自身长远考虑,如果商户都去参加场外展销,那么肯定影响商场的人气。商场方面肯定知道,限制商户参与场外销售活动不一定合理。”

山东舜天律师事务所的边志杰表示,一般来说,各大商场只是给商户提供了销售平台,而商家参与场外销售活动是自愿的,是一种市场行为,商场的做法显然涉嫌市场垄断。

《中华人民共和国反垄断法》第三条规定的垄断行为包括:(一)经营者达成垄断协议;(二)经营者滥用市场支配地位;(三)具有或者可能具有排除、限制竞争效果的经营者集中。同时第六条还规定:具有市场支配地位的经营者,不得滥用市场支配地位,排除、限制竞争。

“从法条中可以看出,商场的行为限制了经营者的行为。”边志杰认为,商场的做法不尽合理。“虽然商户参与场外销售活动可能会产生诸多问题,但是这应该由政府部门进行规范,商场用市场行为进行抵制不符合法律规定。”

周末天气

## 周日迎腊八 气温仍寒冷

本报济南1月14日讯(记者 任磊磊) 14日,我省天气状况仍不乐观,霾黄色预警升级为橙色预警。本周日就将迎来传统的腊八节,周末我省局部地区最低气温仍在零下五六度,市民应注意防寒。

本周日,我省将迎来腊八节,俗称“腊八”,民间流传着吃腊八粥、泡腊八蒜的风俗。腊八是古代欢庆丰收、感谢祖先和神灵的祭祀仪式。中国喝腊八粥的的历史已有一千多年,最早开始于宋代。每逢腊八这一天,不论是朝廷、官府、寺院还是黎民百姓家都要做腊八粥。

未来几天详细天气预报如下: 15日白天,全省天气晴间多云。最低气温:鲁西北、鲁中山区和半岛内陆地区-7℃左右,其他地区-4℃左右。

15日夜间到16日白天,全省天气晴转多云。最低气温:鲁西北、鲁中山区和半岛内陆地区-5℃左右,其他地区-3℃左右。

16日夜间到17日白天,全省天气多云转阴,大部地区有小雪。最低气温:鲁西北、鲁中山区和半岛内陆地区-6℃左右,其他地区-4℃左右。

探路

## 烟台车务段今起 加开4对旅客列车

本报济南1月14日讯(记者 宋磊 通讯员 慕菁华) 15日起,烟台车务段管内加开曲阜东至烟台动车组列车等旅客列车4对。具体开行方案如下:

1月15日至17日,曲阜东—烟台间每日加开D9436/7 D9438/5次旅客列车;1月30日至2月5日,北京南—荣成间每日加开G4217次,1月31日至2月6日,荣成—北京南间每日加开G4218次旅客列车;1月31日至2月6日,荣成—烟台间每日加开D9472/D9471次旅客列车;2月2日至6日,烟台—泰山间每日加开K5518/5 K5516/7次旅客列车。



## 血管寿命=人寿命 这些行为最伤血管

“人与动脉同寿”,意思是说,当人体动脉不断硬化阻塞,最后脏器(心脑)梗塞、坏死之日,就是人寿终正寝之时。

人的骨骼大约可用200年,但中国人的心脑血管平均使用年限目前大约为75年,所以国人的平均寿命为75岁。要健康长寿,首要任务是让动脉血管能多用几年。一些好的生活习惯可以延长血管寿命,相反一些不好的习惯却在让血管折寿。怎样做才是正确的?关注逸周末公众微信号(qilyizhoumo),可查看全部详细内容。点击逸周末微信页面右上角头像,再点击“查看历史消息”,还可以看到以前发送的所有内容哦。