



探访即将消失的棚户区 海晏门拆得只剩四座废楼了

海晏门
仅剩四座废楼

历山路与花园路交叉口西北的海晏门棚户区,曾经有数千住户,而此时它正一点一点消失在工人的铁锤下。

17日,记者来到海晏门片区。历经两年多的拆迁,该处已经成一片废墟,等待重建。除了沿街的历山路23号等几栋单元楼尚未拆除外,片区内的低矮平房都已被拆除;拆除后的建筑垃圾仍留在原处,用绿色的防尘网盖着;住户都已搬迁,仅有沿历山路的几家时装店还在营业。昔日热闹非凡的海晏门,如今一片寂静。

“建筑工抽个烟,喝点酒、吃个饭啥的,我这都有。”杨先生在历山路23号楼前的空地上经营着一家小吃摊,这可是该片区的唯一一家小商超了。

“我以前在街上卖包子肉,一到下午五六点,小区里的人都是乌压压一片,那时候生意也很好做,到了次日凌晨一两点也不打烊。”杨先生指着眼前这条街道回忆说。

杨先生说的这条街叫海晏门街。它曾是附近最为繁华的一条街,虽然现在已成一片废墟,但路人从拆迁遗留下来的各式废旧广告牌,还可依稀感受到它曾经的辉煌。

走进还未拆除的楼体,记者看到每栋单元楼都是一梯8户,住户的居住面积非常拥挤。“以前这里还有一大片平房,典型的棚户区,生活条件极差。现在拆迁了,居民都有望住上新楼了。”杨先生说。

市民李女士住在海晏门街西的保利芙蓉小区,“每天下班回家,都要穿过这条街,偶尔也会在这里吃一次地摊。”李女士说,自拆迁后,现在走在街上感觉挺荒凉的,和昔日海晏门闹哄哄的景象完全不同。



海晏门拆迁现场。本报记者 王杰 摄

刘智远村 出租房生意冷淡

与海晏门一样,刘智远村旧村改造拆迁工作也早在两年前就开始启动。16日,记者来到刘智远村发现该村大部分居民都已搬迁,大多数房屋也都被拆毁;不过,仍有一小部分村民滞留,将房屋对外出租。

据刘智远村村民张先生介绍

刘智远村有7000多户,拆迁自2013年开始动工,直到2015年拆迁部门才开始对旧民居进行大规模拆除。“没拆之前,差不多家家户户都向外租房,是济南远近有名的出租房集中地,上班族都喜欢到这里租房。”

目前,滞留在村的居民仍干着租房的生意。至于他们滞留的原因,各有不同。滞留在村的刘先生一直还维持着出租房生意。他家的三层楼以前住着70多个租客,后来拆迁改造,租房者纷纷搬走了,目前仅剩下1名租客。

五里牌坊 社区依旧繁华

在经十路与阳光新路交叉口东南,也有一个即将拆迁的棚户区——五里牌坊社区。五里牌坊与海晏门片区面积相差不多,但两处境况却大为不同——海晏门正慢慢在地图上消失着,而五里牌坊社区却依旧“繁华”。

如今的五里牌坊社区,已被一圈巨大的广告牌遮挡住。

透过广告牌间的缝隙,记者看到不少地方已被拆除成空地;五里牌坊社区的东西人口显眼处也都张贴着《拆迁冻结书》。

据悉,五里牌坊社区涵盖了经十路以南、阳光新路、中光明街与建新路之间的区域。虽已张贴《拆迁冻结书》,但该社区内的沿街商铺都在继续营业,除了几栋已被拆除的危楼,

丝毫看不出这里有拆迁的影子。中光明街的众多肉食水产店依旧忙忙碌碌,不少商店还打出了“招聘员工”的广告。

此外,五里牌坊社区的集市依旧每天照常举行,熙熙攘攘的人群,嘈杂的叫卖声、热气腾腾的涮锅依旧会出现,附近居民还像往常一样沉醉在属于自己的生活中。

张刘片区 改造尚未启动

与刘智远村一样,刘庄村和张庄村也在旧村改造的名单中;但与刘智远村相比,张刘片区旧村改造计划进展较慢。

17日,记者来到该片区看到:刘庄和张庄两村村民仍然居住于此,房屋拆迁工作尚未开始;不少村民家中挂着“房屋出租”的招牌,并且房源紧张,记者询问了几家向外租房的村

民,皆被告知“已无空房”。对于张刘片区是否改造、何时改造,两村村民说法不同。刘庄村大多数村民都已得知自己村子要被改造的消息。

刘庄村村民张先生称,两个月前,村里对全村人口和房屋建筑面积进行了统计,还为村民办理了发放拆迁补偿费用的专用银行账户。

相比于刘庄,多数张庄村民不清楚自己村子要改造的消息。一名向外租房的村民对记者保证,房屋可以长租,“就算要拆,三五年内也拆不完,可以放心地在村里租房住。”

对于可能到来的拆迁,在村里租房的刘先生说:“拆迁的事还早呢,到时候再搬也不迟。”



张刘片区棚户区现状。
本报记者 张永宽 摄

参户直供 省去中间费用 让利消费者

冬季进补吃海参 海参就选正宗长岛刺参

本地干海参特价900元/斤 即食海参原价320元/斤 特价230元/斤 每天20斤 每人限购2斤 咨询电话:13256689666

◆冬季进补,选长岛海参

秋冬季节,很多中老年人会选择买海参来调补身体、海参健脑、长寿,同时能改善心血管状况。事实上,如今生活、工作节奏加快,作为年轻人在给长辈购买海参的同时,也适宜自己食用一些来调节身体免疫力。海参中含有丰富的酸性粘多糖和精氨酸,有明显的机体调节功能和抗疲劳作用。另外,海参中的烟酸、牛磺酸、钾、镁等营养素都具有消除疲劳,调节神经系统的功能。

同时,海参也是孕妇保健、手术患者调补的佳品。海参能够为孕产妇提供全面的营养保障,并能为婴儿的大脑和神经系统的发育提供丰富的营养物质。同时其中含量很高的精氨酸,可促进机体细胞的再生和机体受损后的修复。

新工艺免煮干海参 特价900元

◆特价精品野生干海参	市场价2980元/斤,特价690元
◆精品野生干海参	市场价4390元/斤,特价1490元
◆精品野生干海参	市场价4890元/斤,活动价1690元
◆精品野生淡干海参	市场价4980元/斤,活动价1990元
◆精品野生纯淡干海参	市场价6890元/斤,活动价2790元(120头左右)
◆精品野生老淡干海参	市场价5980元/斤,活动价2390元
◆臻品野生纯淡干海参	市场价7580元/斤,活动价2890元 (220头左右,水深30米以下)

◆即食海参 230元/斤【限购20斤/天,每人限购两斤】
不加色、不加料,保证即食海参吃得健康、口感好。

活动时间:1月23日、24日(本周六、周日)

●地 点:大众传媒大厦一楼东厅(历山路与和平路交界口西南角)

公交线路:乘坐31路、39路、49路、70路、80路、102路、113路、151路、165路、BRT2路、BRT3路、K52路、K96路在山东新闻大厦站下车

活动时间:1月22日、23日、24日(本周五、周六、周日)

●地 点:济南日报社(经七路28-1号,山东省实验中学斜对面)

乘车路线:18路、28路、49路、72路、82路、102路、103路、128路、165路、K100路、K109路、K52路、K96路杆石桥下车。

