

社会力量兴办养老项目咋这么乏力

来咨询的很多,建成仅5家

本报1月20日讯(记者 刘雅菲 喻雯 范佳 王皇) 20日,济南市十五届人大五次会议召开人大代表面复会。随着人口老龄化的程度不断加剧,老年人的养老问题也日趋突出。如何让老年人“老有所养”呢?代表傅强建议加快社会养老建设步伐,改变养老消费和需求,鼓励各类企业开发养老产业,并将全市的养老单位汇编成册向社会推荐。但目前养老产业面对的问题还有不少。

在答复傅强建议时,济南市民政局提供了一组数据,截至2015年底,济南市户籍人口60岁以上的老年人为120.1万人,约占全市总人口的19.21%。预计至2020年,老年人口数将达到160万人,占全市总人口的25%。人口老龄化形势十分严峻。

而截至目前,济南共有养老机构167家,其中敬老院78家,老年公寓89家。其中社会力量兴办老年公寓82家,占老年公寓总数92%。

山东济南养老服务中心一期工程已经竣工,近期投用。平阴、济南社会福利中心已经投入使用,商河、槐荫社会福利中心主体已完工,市中社会福利中心已经



在二七新村街道日间照料中心,老人们正在排队打饭。(资料片) 本报记者 穆静 摄

立项并开工建设。建成后优先保障经济困难的孤寡、失能、高龄老年人服务需求。

根据济南十三五规划要求,今年济南还需完成新增养老床位5000张。但是社会力量兴办养老机构,依然问题不少。

据介绍,目前济南养老机构缺乏明确项目定点布局规划。同时对老城区新建、改扩建养老服务设施,新建城区和新建居住小

区配套建设养老服务设施缺乏具体的实施方案和细则。

据了解,近年来有不少国内外投资商、社会力量来济南咨询养老项目和政策,但项目立项、落地建设的仅有5家。

社会力量建设的乏力从用地上也能反映出来。去年省国土资源厅、省民政厅分配给济南市375亩的养老服务用地指标,最后落地新增用地只有102.3亩。而造成这种

局面的主要原因是没有市级养老服务设施专项规划,养老机构建设单位在项目选址上难以符合土地利用规划、城市总体规划,导致项目难以落地。政府部门之间有些政策规定相互矛盾,影响了社会力量参与养老服务的积极性。

此外,民营和公办养老机构很难竞争,缺乏公平性。

据了解,目前由济南市民政局牵头、市发改委、城乡建设委等8部门参与编制的《济南市养老服务设施专项规划(2016-2020年)》将力争在今年上半年完成。同时制定出台加强专项规划建设的指导意见,打通制约社会力量参与养老服务业发展的瓶颈。

此外,济南将发挥省会城市医疗资源优势,推动医疗、养老资源结合,按照产业化方向发展,建立适应市场经济体制的运行机制,从单纯供养办院模式向构建养老、照护、康复、临终关怀服务相互衔接的服务模式转变。

对于民间资本开办的养老机构,其内设的医疗机构在符合职工(城镇居民)基本医疗保险和新型农村合作医疗保险定点条件下,可以申请纳入定点范围。

看得见的未来

特别报道
济南两会

探访济南养老服务中心:

介护楼正装修,一季度可对外开放

由政府建设、委托有实力的医疗卫生机构进行管理的运营模式,济南市养老服务中心自建设以来便备受市民期待。目前,济南市养老服务中心一期工程已进入后期装修调试阶段,二期工程也已完工。济南市民政局局长赵玉海表示,一期工程已经具备入住条件,今年一季度就将对外开放。

文/片 本报记者 王杰



济南养老服务中心介护楼。

养老服务中心 一季度有望使用

“养老服务中心啥时候开业?”自打2015年6月得知济南市养老服务中心即将运营的消息,家住历下区甸柳新村的78岁独居老人李建国便一直翘首以待。“刚开始说是去年6月份,后来又拖到下半年,不知今年能不能用上?”

“能看病的养老院说床位满了,不能看病的我又不愿去;就盼着它早点开业。”与李建国老人一

样,在得知济南市养老服务中心是一家由政府投资建设、山大二院进行管理的公立养老院后,67岁的刘大妈便一直充满期待。

16日,济南市政协委员、济南市民政局局长赵玉海接受本报采访时表示,目前济南养老服务中心一期工程已经具备入住条件,一季度就将对外开放。

对于养老服务中心投用时

一期工程开始装修 二期工程已完工

17日,记者来到了市中区十六里河街道103省道西侧大涧沟西村的山东济南养老服务中心。记者看到一期工程中最北面的两栋介护楼已经完工,正在进行室内设备安装;二期工程的38个单体结构已经全部完工。二期工程定位是为健康自理老人提供居家式服务,包括一居室536套,二居室102套。此外,园内绿化工程也已完成八成左右。

介护楼的外观以深橙色为主,顶部为深灰色;楼内防滑地面也已铺好。在介护楼里,每个房间长约8米、宽约7米,设有独立卫生间并安装有消防设施和中央空调。每个房间里都预留有5张床铺的呼叫按钮插口,插口旁是单独的开关。老人居住的房间全部在向阳的南侧。

“一楼是输液就诊大厅,二楼还有理疗区域,能满足失能半

间,社会各方曾传出不同消息。对此,赵玉海表示,目前一期工程已经具备入住条件。“一期工程共有1000张床位,接收失能、半失能的老人,实行医养结合的模式。”

赵玉海称,在一切确定之后,相关民政部门将向社会公开关于养老中心的具体营业信息,“包括入住程序、收费标准、服务内容,然后面向社会报名。”

失能老人的医护需要。”济南市民政局基建办主任周霖介绍称,两栋介护楼地上10层,地下1层为停车场,建筑面积29000多平米,可提供543张养老床位。

养老服务中心原计划2015年6月底试运营,但“考虑到整体消防改造,我们决定延后半年,以确保入住老人的安全。”周霖称,目前两栋介护楼安全提升工作基本完成,即将投入使用。

相关链接

济南市仅有10家
医养结合型养老院

济南市养老服务中心之所以备受关注,主要在于它“医养结合”的新模式深得民心。所谓医养结合是指医疗资源与养老资源相结合。

济南红夕阳老年公寓院长张萍说,红夕阳是济南为数不多的医养结合的养老公寓。“公寓有15名专业医生与40名专业医护人员,两辆救护车,还有吸氧装置和心电监护设备。”张萍说。

济南市民政局资料显示,济南市提供医养结合服务的养老公寓现有10家,对于医养结合型养老机构稀少的现状,济南市民政局相关负责人分析称,主要原因在于根据相关规定,养老机构床位在500张以上的才能设置医疗机构,纳入医保定点。“济南市正在适当降低养老公寓设立医疗机构的准入门槛。”该负责人称。

城镇无业独生子女父母
有望获一次性养老补助

本报1月20日讯(喻雯 范佳 刘雅菲 王皇) 1月20日,济南市十五届人大五次会议召开人大代表面复会,多名代表同时提出了关于独生子女父母养老补助的问题。其中,代表陈君表示,截至目前,城镇无业居民没有享受到独生子女父母养老补助待遇,出现了政策空当,独生子女父母应享受的优先优惠没有全面覆盖,对城镇无业居民独生子女父母不公平。

对此,济南市卫计委发展处处长赵维龙表示,2002年9月28日颁布实施的《山东省人口与计划生育条例》规定:独生子女父母为企业职工的,退

休时所在单位按照上一年度职工年平均工资的百分之三十发给一次性养老补助。2002年济南市人民政府办公厅制定下发了《关于认真落实市属企业退休职工中独生子女父母养老补助有关规定的通知》,提出为市属国有(市属)企业因改制、破产原因解除劳动和同,在社会办理退休未兑现一次性补助的独生子女父母,支付一次性养老补助。

但是目前,仍有一些自由职业者等非企业退休人员的独生子女父母奖励补助问题没有解决。赵维龙表示,近期《山东省计划生育管理条例》正在修

改,这一问题有望在近期得到解决。

记者了解到,《山东省人口与计划生育条例修正案(草案征求意见稿)》中增加“独生子女父母为机关、事业组织、企业职工以外城镇其他居民的,由县(市、区)人民政府参照农村居民计划生育家庭奖励扶助制度给予奖励扶助。”而《山东省人口与计划生育条例修正案(草案)》,将报经省政府常务会议讨论通过后,依照法定程序提请第十二届省人大常委会第十八次会议审议。“条例修改之日,就是政策落地之时”,赵维龙说。

济南市历下区关于公开招聘

国有资产运营有限公司工作人员的公告

济南市历下区国有资产运营有限公司面向社会公开招聘部门及以上负责人11名,主要负责区政府项目的投融资及房地产开发等业务,诚邀具有大中型房地产管理经验的,担任过房地产招商、工程项目设计与施工、招标采购、成本造价管理、营销策划以及房地产法务等职位的人员报名参加;党政机关和事业单位干部符合岗位条件的也可应聘。薪酬面议。

咨询电话:0531-88152329,报名地址:济南市历下区解放东路99号历下区政府2309房间。

招聘公告请登录历下区政府网www.lixia.gov.cn招考信息栏中网站查询。

2016年1月20日