

2016 春来邹鲁

特刊



# 安居乐业享盛世 金猴闹春送吉祥

## 住有所居 是每一个人的梦想

早在2300多年前,孟子就提出了:“耕者有其田,居者有其屋”的安居之道。

作为孟子故里的房管人,在圆满完成保障性住房建设的同时,该市还着力于全面提升承租家庭的管理服务水平,取得了显著的工作成绩。十二五期间,先后组织实施了新田小区、新田南区、温田小区、怡和家园、怡馨家园和怡宁家园等6个保障性住房建设项目,共计5979套,建筑面积约48.8万平方米,为完善城市功能、改善人居环境,加快推进城镇化建设起到积极的推进作用。

温田住宅小区位于田庄社区北,建设廉租住房5栋300套,公共租赁住房4栋288套,该小区配套建有保障房爱心服务社、温田爱心超市。怡和家园地处虎山路以东,2013年11月交付使用,建设公共租赁住房14栋716套,经济适用住房13栋1100套,同步配套建设各类公共建筑及幼儿园等便民服务设施。怡馨家园位于孟庄社区北,昌平路东,有公共租赁住房760套,经济适用住房900套,2015年10月交付使用,项目配套建设社区服务中心,健身广场、超市、诊所等,并推出了家具租赁样板间,根据承租家庭的不同需求,分别提供样板间家具的租赁和销售。怡宁家园地处孟子湖新区,占地面积129亩,规划建设保障性住房1624套,建筑面积13.1万平方米,概算投资约2.7亿元。该项目于2013年6月开工,预计今年6月全面竣工,并将陆续交付使用。项目竣工后,可填补邹城东部保障性住房建设空白状态,对完善保障性住房建设布局,解决中低收入家庭的住房困难问题,有着十分重要的意义。

住房保障工作是民心工程、德政工程,事关社会和谐稳定和党委、政府形象。我们从加强领导,完善制度,扩大层面,保证质量,公开分配、规范管理、延伸服务入手,着力健全城市住房保障体系,让承租家庭安居乐居。所有保障房小区均选聘有资质的物业企业管理,社区均已进驻小区,明确了房管员职责,推行了保障房网格化管理制度,逐户发送房管员便民联系卡,定期对保障性住房进行检查和回访,开展爱在保障房大型公益活动,其中暖冬行动、粽子节、便民自行车、惠民文化演出、广场舞大赛等活动,倍受小区居民欢迎和认可。

近年来,邹城市委、市政府始终把解决城市中低收入家庭住房困难问题,作为改善民生、保障民生的重要举措,连续六年列为政府为民办理的“十件实事”之一,现已初步形成了以经济适用住房、廉租房、公租房、棚户区改造和租赁补贴等多层次的住房保障体系。邹城市房管局作为保障性住房建设实施部门,认真贯彻落实上级决策部署,强化措施、创新思路,切实将质量安全和公平分配,放在各项工作的重中之重,圆满完成了各年度的建设和分配任务,实现了“政府放心”和“群众满意”的双赢。



温田保障房小区被评为济宁市优秀物业管理项目。



社会爱心人士积极响应保障房暖冬行动。



低保家庭在爱心家园服务社选取棉服棉被。

实现保障性住房公平  
善用是我们共同的愿望。房  
管员提醒您,爱护房屋设  
施,及时交纳租金。严防转  
租转借,共建美好家园。

监督服务电话:0537-5215371

