



2016 春季邹鲁

特刊

# “四部曲”铸就精品文化街

## 邹城市凫山街道鲍店路升级改造纪实

本报记者 陈鸿儒 本报特约记者 吕卫锋

一年多前,这里还是一条年久失修、坑洼不平、随处乱搭乱建、流动摊点堵塞严重、居民反映强烈的问题路。而今,这里道路平坦、交通通畅、秩序井然,文化休闲景点点缀其间,已全然嬗变为集铁路文化、教育、休闲、商贸于一体的精品文化街区。

鲍店路,邹城市城区数百条街区中的一条普通路街,凫山街道党政干部历经16月500余天的艰苦奋战、克难攻坚,精心谱写了“治乱、规范、提升、铸魂”升级改造四部曲,使其成为孟子故里城市建设工程的一颗闪耀明珠,成为老旧小区“五城联创”改造项目的成功典范,成为促进地企融合改善居民环境的民生之路。在不久前召开的全市科学观摩现场会和市“两会”上,鲍店路升级改造工程,受到市委、市政府领导以及兄弟部门镇街的高度赞扬和充分肯定,并被写入《市政府工作报告》,成为孟子故里重点树立的2条主题精品文化街区之一。



老街换了新貌。

### 1 治乱 打响基础改造攻坚战

鲍店路东起邹兖公路,西至西外环路,全长1100米,沿线地处兖矿铁运处老居民区。由于历史原因,路权归属驻地企业所有。近年来,因投入不足,鲍店路的基础建设设施建设明显滞后,路面年久失修,道路堵塞严重,沿路居民们对道路改造升级有着深深的期盼。

“兖矿居民居住在我们凫山街道,就是我们的亲人,我们不能因路权归属问题再让驻地居民等待。”在凫山街道党政领导班子会上,街道党委书记赵洪新一席话,受到街道领导成员的一致赞同,随即把鲍店路改造工程列入街道“五城联创”重点工程项目之一,作为创建文明城市、打造文明家园

的攻坚工程。在市委、市政府的支持下,确定坚持以促进地企融合、改善居民宜居环境、营造特有的铁路和工矿文化为重点,2014年下半年,鲍店路改造提升工程攻坚战全面打响。

改造工程首先从“治乱”开始,在不到1个月的时间里,共清理流动摊点210个、占道经营63个,拆除门头房11个,拆除铁屋棚撤、乱搭乱建19处,面积2300余平方米。在攻坚治乱的关键时刻,街道赵洪新书记、王志超主任带领150余名街道干部全部工作在鲍店路一线,由于前期宣传到位、工作措施得力,200多个违章门头、摊点全部稳定拆除,实现了和谐、稳定治理。

### 2 规范 以人为本重实效

“马路市场存在即有需求,在鲍店路改造过程中,我们始终坚持以人为本、利民便民的工作理念,对占道经营的门头摊点不是一清了之,而是设身处地的为周边居民生活着想,为经营商户着想。”凫山街道办事处王志超主任告诉记者,街道采取市场化运作的模式,在鲍店路规划建设起高标准的生活配套服务设施。由

驻地企业提供40亩闲置土地,引进市场投资主体,投资3000万元在鲍店路西区北侧建设了高标准的福运农贸市场,安排摊位近800个,方便周边居民万余人。

同时,实施有效疏导规范,根据居民的需求,在鲍店路核心区设立了1处便民摊点区,使得周边居民的生活环境得到全面改善、优化。市场化

运作建设市民服务设施,使街道基本不用投入,节省了巨额财政资金,而投资商有丰厚回报高兴,周边居民也高兴,实现了多赢利民。

“我现在在市场里卖菜,太阳晒不着,下雨淋不着,比原来在路上卖菜还挣得多……”1月22日,在鲍店路西端福运农贸市场经营青菜的孟凡杰高兴地告诉记者。

### 3 提升 精心浇筑民心工程

“我们共硬化路面1.1万平方米,铺设路沿石5000米、管网4400米、人行道10000平方米,立面改造墙体3400平方米,拆墙透绿500余米,新增绿地面积3600平方米,种植各类苗木10万余株……”凫山街道政协办公室副主任袁鹏,从2013年8月改造建设凫山小学至今,一直负责鲍店路升级改造工程,谈及每

一个项目每一个数字,他如数家珍,张口即来。

在治乱、规范的基础上,凫山街道投入600余万元,优化规划设计,提升道路基础设施水平,实施道路硬化、环境绿化亮化、人行道铺设、立面改造、强弱电入地等工程,使得鲍店路路域环境得到高标准提升。袁鹏主任介绍说,在鲍店路改造提升期间,赵洪新书记和王志

超主任每天都要来到施工现场二、三次,对提升优化的每一个细节,都充分考虑、听取驻地居民的意见和建议。在鲍店路核心区福乐广场建设中,原本设计的一段铁路枕木步行道,受到众多专家学者的青睐和好评,但在听取了驻地退休职工的建议后,街道领导毅然“忍痛割爱”,更改了最初的设计方案。

### 4 铸魂 构筑市民百姓的精神家园

“孩子,这个叫‘轱辘马’,是你爷爷当年上班推的矿车……”1月20日中午,暖暖的冬日阳光下,在鲍店路街心铁路文化公园,65岁的王丽霞指着现场陈列的矿车告诉孙女。

道路平坦通畅了,路域环境提升了,但鲍店路升级改造工程却没有止步。如何让这条路更加亲民利民,更有文化内涵。鲍店路核心居民主要是从事铁路运输工作,众多退休职工在铁路运输岗位上工作了一辈子,对铁路工作有着深厚的感情因素和怀旧情结。为此,赵洪新书记提出打造“铁路文化”的创意,得到驻地居民和兖矿铁运处的热切欢迎和积极响应。以鲍店路中段福乐广场为核心,整合铁路文化资源,创意利用枕木、钢轨、矿车等物品,

对未拆除实体墙注入文化元素,同时展陈铁路文化影像,增设铁路文化内涵,成功打造出铁路文化和工矿文化精品特色街区、品牌街区,极大的丰富了辖区居民的精神家园,提升了生活品质。而今,随着凫山中心小学、福乐广场、农贸市场建设的投入使用以及周边社区的“城中村”改造步伐的不断加快,鲍店路的路域环境、人文面貌焕然一新,周围居民生活质量得到极大改善,一条特有的集铁路文化、教育、休闲、商贸于一体的主题街区逐渐形成。

“路域环境整治是硬件设施的提升,而只有文化元素的渗透,才使得这条街区注入了文化之魂,让整个街区活起来,亮起来……”谈及鲍店路文化街区的打造,赵洪新书记深有感触。

而鲍店路文化街区的成功打造,仅仅是凫山街道实施“五城联创”民心工程、持续建设文化主题街区的一个缩影。近年来,凫山街道坚持建设管理并重,提质提速并举,相继实施了社区棚户区改造、老旧小区改造提升、示范社区创建、示范道路建设、市容市貌整治等一大批重大城建、民心工程,辖区城市面貌大大改善。已先后成功建设了择邻路母教文化街区、西外环北段电商文化街区、矿建路中华优秀传统文化街区、福田广场四德文化街区等,一条条主题文化街区,犹如一条条熠熠闪光的文化彩带,传承、传播着丰厚的一方特色文化,筑建起市民安居乐业、和谐幸福生活的精神文化家园……



以铁路文化为主题打造的街区,让周围居民感觉十分亲切。



路边的铁路文化主题塑像。