

# 19日零时城区供暖季正式结束

## 停暖后注意居家保暖,暖气片要满水保养

本报聊城3月17日讯(记者 张召旭 通讯员 马文佳) 19日零时,聊城市城区2015至2016年供暖季将正式结束。供热公司工作人员提醒市民,供暖结束后可能有部分管道出现滴漏,市民可及时拨打热线请有关部门帮助维修。

3月14日下午,聊城市城市管理局发布了关于延长供暖的紧急通知。通知中称,根据《山东省供热条例》第21条和一周天气预报,经研究并报请市政府批准,决定延长供暖3天,至2016年3月19日零时止。

虽然主管部门规定19日零时停暖,但城区很多自管站小区都提前结束了供暖,虽然很多业主有怨言,但最近几天气温已经升到20℃以上,一些业主也表示延不延期影响不是太大。

供热公司工作人员提醒市民,要注意停暖后的居家保暖,因为寒冷对一些患有心脑血管疾病的中老年人影响较大。医生表示,虽然最近气温回升很快,但是春天天气比较反复,早晚气温较低,老年人在家中要多穿些衣服,防止感冒诱发冠心病、心绞痛、高血压等病症。

同时,刚开始停暖时,少数用户家中或出现管道漏水的情况,市民要注意检查,有问题及时联系供热公司或小区物业解决。千万不要将散热器和管道中的水放掉。管道中的水是经过防腐处理的软化水,可有效隔绝空气对散热器和管道的腐蚀,延长其使用寿命。停暖后,要关掉暖气进、出水阀门。此外,有改装需求的用户最好不要急于改装暖气管线,因为多数管线内都会留有余水,稍有不慎就会引起漏水。

## 聊城开出首张电子发票

本报聊城3月17日讯(记者 谢晓丽) 近日,聊城市市区国税局开出首张增值税发票系统升级版电子普通发票,这也是聊城市首张电子发票,标志着我市正式进入“电子发票”时代。

据了解,该张电子发票票面上清晰地标注了消费者购买商品名称、价格等信息。企业端从自动开具、接收、自动记账再到电子会计凭证归档,形成闭环流程,非常方便。

据介绍,增值税升级版电子发票可以降低企业成本,还有利

于消费者保存使用,消费者可以通过微信、邮件、短信、网站等方式实时接收电子发票,自行下载查看或打印,方便快捷,还避免了纸质发票容易丢失带来的麻烦,同时消费者可以在发票平台上进行查验,实现透明追溯,有利于保护消费者合法权益。此外,企业开具发票后,数据将通过增值税电子发票系统实时传送到税务机关发票电子底账库,税务人员对开票数据可以随时查询、统计和分析,有利于提高工作效率。

## 淄博组团来聊推介旅游资源

### 两地签订互送客源旅游合作协议

本报聊城3月17日讯(记者 杨淑君 通讯员 李福红) 16日下午,淄博市旅游局带领本地旅游景区、旅行社等到聊城宣传推介,两地旅游业界互相交流,签订互送客源旅游合作协议。

会上,聊城市旅游局副局长刘艾新首先对淄博旅游同仁表示热烈欢迎,并介绍了聊城独特的中华水上古城,以及将要大力打造的运河旅游。鼓励双方业界深入交流,合作共赢。

淄博市旅游局相关负责人推介方式介绍淄博丰富的

旅游资源、线路产品和优惠的旅游政策,吸引了数十家聊城旅行社、景区、酒店前来参加活动。

据悉,淄博地处山东中部,这里是齐文化发祥地,有着深厚的历史文化资源,从众所周知的蒲松龄的《聊斋》、鲁商发源地周村古商城、家势显赫的“王半朝”王渔洋故里,到开元溶洞里如梦如幻的摩崖石刻,再到以车马遗址与文物陈列融为一体的中国古车博物馆,都可以不断发现淄博文化丰富内涵。作为陶琉之都,淄博精美的陶瓷凝结了古人

的匠心,多彩的琉璃展现出梦想的瑰丽。

在推介会现场,以“齐风陶韵,生态淄博”为主题,周村古商城、蒲松龄纪念馆、王渔洋故里、古车博物馆等的分别推荐,生动形象地展示了淄博丰富的文化旅游资源,以及深厚的文化底蕴。

记者了解到,聊城和淄博互为重要客源市场,两地之间既有共同特点,互补性又很强,具有互动合作的良好基础。除了推介景区特色,每个景区还带来了优惠措施,以便进一步加强双方合作。

## 运河国保单位月径桥进行修缮

本报聊城3月17日讯(记者 凌文秀) 为更好的保护文化遗产,发挥运河价值,本着修旧如旧的原则,临清市文广新局对月径桥进行修缮。目前正在进行清理阶段,逐步进行抽水、河道清淤、月径桥本体清理等步骤,之后架设施工防护设施,进行修缮施工作业。

“临清月径桥是国家级文物保护单位。在清代,月径桥和同一条河道上的问津桥、会通桥,被民间俗称为‘玉带三桥’。”临清运河文化爱好者刘英顺介绍,月径桥位于临清城区会通河北支河之上,建于清顺治九年(1642年),由商人邵以枢捐资承

建。民国十八年(1929年)重建。经历过近400年风雨,今为禽鸟市,又名鸽子桥。

此桥是大运河申遗工程临清段上的重要桥涵,位于临清繁华区,是商贸、官接之要冲,是研究临清运河文化的宝贵资料。此桥又为观赏月景之处,更为禽鸟早市,三教九流四方汇聚,是研究临清市井文化,运河城市民俗文化的重要遗存。此桥由徽商邵以枢独资捐建,对研究徽商在临清经商、善举、交往等活动,以及临清与徽商之间的社交活动、商贸促动,商贸发展等都有着可资之用。

# “两会”研判去库存 楼市升温加速

## 恒大名都赠家私零契税 高性价比优势凸显

今年的全国两会期间,老百姓的住房问题以及楼市去库存,成为社会关注的焦点话题。由此,两会土地产企业家代表委员的发声格外受关注。从探讨去库存的加减法到建议对总价1000万元以上豪宅解除限购,他们不仅给我国房地产行业的未来发展把脉,更为当下亟须发展的多个领域出谋划策。两会结束后,必将会有相关新政颁布,2016年,楼市一路高涨已成必然趋势。

### 两会声音>>

## 税费、门槛做减法 配套、制度做加法

在2016年的全国两会上,地产成为热门议题,房地产业界的代表委员更是为当下轰轰烈烈进行的“去库存”建言献策。全国政协委员、泰禾集团董事长黄其森日前在接受众多媒体记者采访,表达了去库存要做“加减法”的观

点。他表示,政府一方面可推进降低交易环节税费与交易门槛等做减法;另一方面针对企业拆迁、配套难题、改善户籍制度等,帮助做加法。库存再大的城市,依然有热销的楼盘。开发商要有“匠人”精神,不能只想着怎样赚快

钱,而要做出高品质、高附加值、差异化的产品,满足改善型客户不断升级的置业需求。作为民生地产的领军企业,恒大集团的理念与政协委员不谋而合,高性价比、高附加值的产品优势也将进一步凸显。

### 楼市声音>>

## 接连利好提振楼市信心 撬动更多楼市消费

房贷首付比例下调、公积金利率上调、房产交易契税营业税减免等一系列“政策红包”,表明了政府“去库存”的决心,也表明了楼市大环境将趋于宽松。位于聊城江北水城旅游度假区的恒大名都项目受政策“组合拳”的影响,近期来项目看房和咨

询的人明显增多。项目负责人告诉笔者:“今年楼市利好政策的不断出台,不仅降低了购房成本,也提振了购房者对未来楼市的信心。根据我的观察,我真后悔当初没早点出手!今年孩子出生了,我要为宝宝的将来做打

算。比较了一下,现在恒大名都现在购房送1500元/㎡精装,还赠家私送契税,总价能省将近10万呢,分摊到每个月,我的还贷压力又减轻了不少!”



## 恒大名都价值升级 外拥繁华内享便捷

在江北水城旅游度假区快速发展及成熟的过程中,恒大名都的品质升级更加快了该区发展进程,“恒大来了,南城妥了”已成为社会各界的共识。为了给市民更便捷的人居体验,恒大名都奢建50000㎡的欧陆风情皇家园林,5000㎡的臻美御湖,5200㎡铂金会所等顶级配套,将城南生活引入全新的境界,让每一位业主优享生活之美!最值得一提的是社区打造的便民商业街,囊括了银

行、药店、超市、特色美食、异国精品店等众多业态,让业主楼上住好房,楼下逛商场,尽享24小时繁华生活。据了解,受各方面利好影响,恒大名都清盘步伐加速,一期精装现房已剩不多。日前,恒大名都湖景现房送1500元/㎡精装,赠3-6万家私,购房赠品牌家电,享零契税超值钜惠!有意向在恒大名都置业的市民需抓紧时间选购,以免与心仪房源擦肩而过。(张超)

### 网友热议房价:

## 盼借两会春风让楼市“降温”

中经论坛和中经微信公众号联合推出的两会热点调查结果显示,网友们最为关心的问题,是未来房价走势问题,因为安居才能乐业。由观望转入市的胡先生

对房价问题却持有自己的观点:“现在的房价涨得太离谱,涨工资的速度永远比不上房价,我真后悔当初没早点出手!今年孩子出生了,我要为宝宝的将来做打

算。比较了一下,现在恒大名都现在购房送1500元/㎡精装,还赠家私送契税,总价能省将近10万呢,分摊到每个月,我的还贷压力又减轻了不少!”