

# 自家成了公司,房主啥都不知

## 虚假注册,企业将被责令变更地址或吊销执照

“别人用我家地址开公司,我却不知道。”卧龙花园小区住户张先生遇到这样的郁闷事。经查询,这家公司是一家虚假地址注册公司。市中区市场监督管理部门工作人员表示:如果情况属实,会责令企业法人变更地址或吊销执照。

本报记者 王杰  
实习生 刘鹏超

企业信息	
企业名称:济南蔓滋商贸有限公司 统一社会信用代码: 注册号:370103200138457	
统一社会信用代码	370103200138457
老注册号	
注册号	370103200138457
公司名称	济南蔓滋商贸有限公司
名称预先核准通知书号	(济)登记私名预核字[2015]第017514号
住所	山东省济南市市中区卧龙花园小区22号楼2单元302室
生产经营地	山东省济南市市中区卧龙花园小区22号楼2单元302室
邮政编码	250000
法定代表人(负责人)	李会强
联系电话	18766180676
注册资本(资金数额)	200万元
雇工人数	4
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
行业门类	批发和零售业
行业代码	其他机械设备及电子产品批发
营业期限自	2015-07-16
营业期限至	

▲虚假地址公司的企业信息。

▶张先生就住在这座楼上。



### 公司地址是住家 它是如何注册的

张先生家住市中区卧龙花园2区22号楼2单元。得知自家地址被冒名注册缘于社区居委会组织的一次企业审查活动。“17日,景泉居委会工作人员打电话向我了解一家名叫蔓滋商贸股份有限公司的单位,说注册地址是我家。”张先生称,居委会最近在审查辖区内所有商业单位的营业执照,通过营业执照上的注册地址找到了自己。

对于这家名为济南蔓滋商贸股份有限公司(以下简称蔓滋公司)的企业,张先生一无所知。至于这家公司如何会使用自家地址,张先生百思不得其解。“2001年入住以来,房子没有出租过,房产证也在自己手上,咋会出现这种情况?”更让张先生担心的是,自家地址被冒名使用会不会给自己带来不

必要的麻烦,“如果它(蔓滋)搞非法经营活动,自己是不是会被无辜受牵连?它如果欠债,债主会不会找上我?”

21日,记者来到卧龙花园小区,在张先生所住单元楼附近,并未找到任何关于蔓滋公司的广告标牌与公司挂牌。“没听说过这座楼上有个公司,都是家庭住宅。”小区保安称,小区管理较严格,不允许个人或单位在居民楼里开公司,“要是有的话,居民早就举报了。”

### 公司成立半年多 联系电话是空号

关于蔓滋公司,记者在网上并未查到任何信息。21日下午,记者在市中区政务服务中心终于查到该公司的详细注册信息,信息显示:该公司全名为“济南蔓滋商贸有限公司”,于2015年7月16日成立。营业期限为长期;经营范围为批发、零售机械设备及配件、电子产品、

电子元器件、仪器仪表、印刷器械及其配件、电气设备;注册地址、生产经营地就是张先生家的住址。

据张先生介绍,自己虽早在2001年就居住在卧龙花园22号楼2单元,但直到2015年9月份才将房产证拿到手。“公司在2015年7月注册,我9月份拿到的房产证,是不是这期间出现了纰漏?”

随后,记者拨打了该公司注册信息上所登记的电话,但却是一个空号。这也就无法进一步得知张先生家地址是如何被盗用的。

### 注册只需复印件 如有假冒难发现

根据《中华人民共和国公司登记管理条例》,注册公司时“自有房产提交产权证复印件;租赁房屋提交租赁协议复印件以及出租方的房产证复印件。”二七新村市场监督管理所相关

工作人员表示,按照规定,公司注册只需出示相关文件的复印件即可,不需要原件,如果有假冒,确实难以发现,除非当事人来举报。

另外,根据《国家工商行政管理总局关于登记主管机关对申请人提交的材料真实性是否承担相应责任问题的答复》(【2001】第67号)相关规定,工商行政机关对当事人提交的材料只负责形式审查,不对其真实性进行实质审查。“形式审查,就是申请人对材料的真实性负责,登记机关只是对提交材料是否齐全进行审查。”济南市市中区市场监督管理局相关工作人员说。

该工作人员表示,如果张先生所反映的情况属实,市场监督管理部门会责令这家公司改正,通知企业法人变更地址。“如果联系不上企业法人,张先生需要出示书面证明,证明公司地址不符,工商部门可以就此吊销它的执照。”

律师说法:

### 虚假注册如何惩罚 目前尚无法律规定

北京大成律师事务所(济南分部)律师李友震称:张先生如果因此遭受损失,完全可以起诉蔓滋公司虚假注册地址的责任,要求其赔偿相应损失。“最大的问题是能不能找到这家公司的法人代表。公司注册地址是假的,电话也找不到人,即便在法院缺席审判的情况下打赢了官司,但找不到这个人,也还是拿不到赔偿。”

“目前尚无法律规定虚假注册公司的行为应如何惩罚,也没有规定相关监管部门对此应负责任。”李友震表示,法律尚未规定相应的惩罚措施,从而导致类似的事件常有发生。“之前‘验资’猫腻(注册时把钱打到账户里,注册成功就转走)也很普遍,但新《公司法》增加了其的惩罚规定后,情况有极大改善。‘虚假地址注册’也亟须列入《公司法》相关规定中。”

# 奔驰撞树上?自造事故骗保的!

## “撞车”现场司机太过淡定露了马脚

本报96706热线消息(记者 张泰来 实习生 徐慧敏) 21日,中央电视台《今日说法》栏目做了一期关于骗保的节目。伪造、自造事故骗取保险,这事儿济南也有。近日,就有一名汽修厂老板驾驶奔驰车自造事故现场,企图骗取保险,结果却因为现场表现太过淡定被槐荫交警识破。

“一辆鲁A986××奔驰车撞树上了,在经六路延长线拖机路路口,没有人员伤亡。”3月15晚上9点53分,槐荫交警大队西站中队接到了这么一条群众报警。民警赶到现场后,只见一辆黑色奔驰轿车停在一棵行道树旁边,树上有明显被硬物撞过的痕迹。经检查,奔驰车右前方明显刮擦,前挡风玻璃和保险杠不同程度损坏。

奔驰车驾驶员李某语气平淡地向民警诉说了“事发”时的情景:刚才他驾车行至此处,为了躲避一辆突然出现的逆行电动车,一打方向盘撞在了树上。

一切似乎很正常,但出警的西站中队队长徐垒觉得有问题,“这个驾驶员太平静,太淡定了,一点不像刚发生事故的样子。”徐垒说,这车车损怎么着也要好几千元,但李某却表现得跟没事儿一样。

为了进一步核查,民警暂扣了奔驰车,同时展开了调查。民警通过调取治安卡口录像和附近监控视频,还原了事故奔驰轿车的通行轨迹和车辆外形。“在调取的卡口照片中我们看到,在3月14日也就是事发前一天的卡口照片中,这辆奔驰车的右前部同样位置已经有清晰的刮擦痕迹。”徐垒说,这就意味着民警在现场看到的刮擦痕迹并不是当晚的车祸所造成的。

此外,民警也在事故现场附近的一家商店调取了一段监控视频。视频显示,当时奔驰车开着远光灯,有三个看不出样貌的人在车附近走来走去,“有在前面指挥车的,有搬石头的,



李某自造的事故现场。槐荫交警供图

三人通力合作,看起来很忙碌。”

在观看过视频和卡口照片后,李某面对铁证承认了骗保的事实。李某开了一家汽修厂,3月14日驾驶从朋友处借来的奔驰车发生了一起撞树的自伤事故,由于紧张没有报警,也没有通知保险公司就离开了现场。后来,朋友告诉他车辆有保

险,他就动了自造事故现场骗取保险的心思。没想到的是,一番伪装却因为自己太过淡定被民警识破。

保险公司工作人员介绍,李某的行为已经构成骗保,保险公司将拒赔,并将其骗保行为写入材料备案。目前,李某已被移交派出所做进一步调查处理。

## 被人拐卖已三年 云南女孩今获救

本报96706热线消息(记者 杜洪雷) 三年前,云南女孩被人拐卖到商河王某家中做媳妇。近日,商河县公安局经过多日的深入调查和摸排,成功破获一起跨省拐卖妇女案件,先后将涉案犯罪嫌疑人王某(男,35岁)、石某(男,34岁)抓获归案,成功将受害人兰兰(化名)解救。

今年3月8日,商河县公安局刑警大队接云南警方转来线索:2013年4月份,云南省洱源县张某报案称,其女儿兰兰经多方查找仍下落不明,怀疑被人拐卖。后经云南警方查证,兰兰极有可能已被拐到商河县。接到线索后,刑警大队迅速将该案立为拐卖妇女案件,并抽调精干力量展开调查。办案民警综合走访调查结果和外地警方提供的信息,初步查证王某有作案嫌疑。

但由于案件条件所限,民警暂时未能明确犯罪嫌疑人及被拐卖妇女的具体位置,案件的侦破一度陷入僵局。后经多方侦查和缜密分析,民警掌握重要线索:王某近期从外地返回家中。刑警大队和玉皇庙派出所民警立即前往王某家中展开抓捕、解救。经过多天的蹲点守候,专案组最终于3月16日将犯罪嫌疑人王某抓获归案,解救了受害人兰兰。3月17日上午,另一名涉嫌介绍拐卖妇女的犯罪嫌疑人石某迫于公安机关压力,到刑警大队投案自首。

经查,2013年4月份犯罪嫌疑人王某通过石某介绍,将云南籍女孩兰兰拐卖至其家中。此后的三年里,兰兰一直生活在王某家中。

目前,案件正在办理中。

## 吃过烧鸡喝完酒 男子跳进小清河



男子越过凉亭的栏杆跳入河中。 目击者供图

本报96706热线消息(记者 李阳 实习生 张家文) 3月21日晚上7点多,在济南泺口皮革城西侧小清河岸边,一名四五十岁的中年男子边吃烧鸡边喝酒,吃了大半只烧鸡后,该男子突然越过凉亭栏杆跳进小清河里。

“他是直接跳下去的,好像不会游泳,在水里一会儿露头,一会儿又沉了下去。”21日晚上8时许,有目击者说,男子落水后,扑腾了一会儿就沉入海底。接到群众报警后,泺口派出所民警和附近的消防官兵前去救援。等救援人员赶到现场时,河面已经变得平静,救援人员也没有发现男子的踪影,只有一顶红色帽子漂在河面上。

“在没跳河之前,他还坐在凉亭里喝酒,吃烧鸡,看着跟没事一样,没想到竟然跳河了。”该男子的举动,让很多目击者感到吃惊,“栏杆有一米多高,直接越过栏杆就跳下去了。”记者注意到,在凉亭的地面上,确有小半块吃剩的烧鸡,还有烟盒、酒瓶。

事发当晚,由于天黑见不到落水者,又没有船只和打捞工具,打捞一时陷入困境。民警和消防官兵用手电在河面上搜寻近一个小时,还是没有发现该男子踪影。

截至22日下午5时,当事男子仍未被发现。