105岁的砖木楼房“很德国”

沉寂多年的三处身边老建筑亮相,其建筑和装饰风格令人惊艳

21日,济南首次历史老建筑普查启动以来短短八天时间,得到了泉城百姓的积极参与。他们把身边沉寂一方的老建筑寻找出来,有津浦铁路机车厂保留下来的德国砖木老建筑,也有日军攻占济南期间建的日本骑兵营办公场所和马棚,还有传统与现代碰撞融合的济南四合院……近日,记者跟随济南市规划局相关工作人员走进这些历史建筑,用镜头和文字记录下它们的美。

文/片 本报记者 喻雯

▶原日军骑兵营的仓库西侧已经拆除了一部分,剩余部分完好。

◀已有105年历史的津浦铁路局济南机车厂首任厂长道格米里的寓所。

▶后宰门街41号院改造后,现代的加建部分和老房子相得益彰。

津浦铁路局济南机车厂:

首任德籍厂长的寓所还在,典型日耳曼风格

说起津浦铁路,不少老济南对百年的德式风格老火车站念念不忘。其实,在济南机车厂里还藏着几座典型日耳曼风格的老建筑,也是民国时期德国人设计修建的,这些建筑有着早期德国工业建筑的特点,是济南近代工业发展和近代工业建筑的重要代表。

津浦铁路局济南机车厂是为满足铁路机车车辆修理的需要而建造的,津浦铁路局济南机车厂始建于1910年,1913年4月1日全部建成正式投入生产。现存最有代表性的建筑就是第一任德国籍厂长道格米里的寓所,建于1911年,现在用作济南机车车辆厂的公安处。工作人员说,这座寓所后来成了职工的宿舍,最多的时候住过十几户,再后来就成了办公场所。这是两层的砖木结构楼房,红瓦四坡的屋面,在屋顶还有一个三角形的阁楼,整体建筑构造是对称的,左右两侧都有台阶和入口。

仔细看建筑的细节部分,基座是由粗糙的蘑菇石砌筑,主入口设小门廊,两根多立克石柱支撑起顶部的金属盔顶。在楼房内部,红色的木质楼梯和地板虽然有些褪色,但是100多年来从来没有换过也没有大的翻修,最多就是补色。四面木质的窗户部分改成了现在的塑钢材料。宽敞的阳台成了工作人员享受阳光的地方,大家都在感慨,百年前的德国人真聪明,那个时候阳台的设计就是双层门,还有很多预留的机关,在完全木质结构的房间里办公,冬暖夏凉,很舒适。

另一幢德国高级职员公寓楼与首任德籍厂长道格米里寓所并列,公寓楼左右两侧都有台阶和入口,但整个建筑呈不对称式,比较小巧精致,山墙墙体骨架外露,红瓦坡顶屋,房顶有老虎窗,都是较典型的日耳曼风格建筑。在高级职员公寓不远处有一座已废弃的50立方米的砖砌水塔,水塔内为木楼梯、木地板,内凹的曲线形坡屋顶。

济南市规划局有关工作人员说,这些建筑带有典型的日耳曼风格,同时,这里也是中国共产党领导工人运动的基地之一,中国共产党早期的党员王尽美、邓恩铭等都曾在这里进行革命活动。作为20世纪工业遗产建筑,津浦铁路局济南机车厂具有十分重要的历史、艺术和科学价值。

7313社区原日军骑兵营

红瓦红柱特色鲜明,屋檐上有樱花装饰

在济南的7313社区内部,两座典型的日式风格建筑东西并列而立,为日本军攻占济南期间所建,原为日军骑兵部队所在地,两座保存完好的碉堡建筑成了日本侵华历史的见证。

济南7313工厂退休职工董其民对社区的老建筑情有独钟,他认为最具特色的就是粉色的日军骑兵营的办公场所,建筑是对称式结构,红瓦红柱跟蓝天交相呼应,特色明显。屋檐跟传统的中国图腾元素完全不一样,屋檐上形似樱花花瓣的装饰元素让人眼前一亮。70多年历史的老建筑墙体采用砖石垒砌,外立面加以粉饰。建筑东立面开一门两窗,房檐采用日本元素装饰。屋顶为红瓦,南侧屋面有烟囱,外围墙体有通风孔。

“去年我们对建筑做了翻修,原来的木质窗户换了,做了新的粉刷,但是总体的结构和风格没有大动。”董其民说,现在这里是已被腾空的社区物业办公用房。

在7313工厂宿舍30号楼西侧是国民体质监测中心及医疗房,这里原本是骑兵营的马房。“有很大一部分已经被拆了。”董其民说,这里解放后被改为工厂宿舍,他结婚的时候就在马房里结的。

从外观来看医疗室,外部墙体基础为方石砌筑,上方垒砌红砖,外面再加以粉饰。屋檐为木构,屋顶为红瓦,南侧屋面有烟囱,外围墙体有通风孔。走进医疗室,屋顶是典型的砖木混合结构,一条条“拱券式”的房梁呈现出明显的中西合璧风,每一块地砖背面都有刻着字,都是抗战时期日本人铺设的。“这个地方曾经还作为影视作品的拍摄取景地。”董其民自豪地说。

随后,董其民把大家带到了现存的两座碉堡建筑。西边的两座拆了,东边的两座没拆,现在都作为储藏间使用。

后宰门街41号院:

传统与现代相得益彰,老四合院焕新颜

在500多年历史的后宰门街,穿插交错的小巷弯弯曲曲连接着各种各样的院落。在众多的建筑中,四合院成为最典型的传统元素。在后宰门街41号,一处典型的济南四合院,传统与现代的碰撞融合成了最大的亮点。

这不是一个特别方正的四合院,正房、东厢房现状保存完整,西厢房现被相关部门征用,现状只保留了西厢房的正面墙体,原窗户及门用青砖填筑。从建筑的整体形态来看,主体为砖石结构,外墙墙础用大方石砌筑,主墙体由青砖砌筑而成,双坡屋顶铺设小青瓦,木门木窗以及门窗上方的拱形窗装饰也保存完好。

这个院落现在是一家室内装饰公司,公司在原有四合院的基础上做了现代化的改造,正房前建造镂空装饰墙壁,将院内空间一分为二,院内保留的一株老石榴树年岁已久,成为最有年代感的点缀。走进正房,屋脊采用了“金钱纹”瓦饰,屋顶木梁结构保存完整,西侧保留原有的木雕隔栅,把传统元素展现得淋漓尽致。为了搭配这样的特色,公司的负责人把传统的棕床床板改造成了办公室的桌子,古色古香,风格跟房屋整体布局相得益彰,很有味道。

济南市规划局工作人员介绍,正房原为三开间建筑,经过改造加建,南侧增加了入口空间,建筑内部东西向打通了原有的三间屋布局。

济南市规划局有关负责人说,欢迎社会各界以信件、电子邮件等方式提供信息。来信请寄:济南市龙鼎大道1号龙奥大厦F635房间(请在信封上注明“历史建筑信息线索”字样),邮编:250099。电子邮箱:jnlsjzbh@163.com。联系电话:0531-66605315、66605355。