



“硬件设施逐步完善了,在这里生活方便多了。”家住乳山市滨海新区益天社区明珠海苑的周先生说,他是从黑龙江退休来银滩养老居住的众多银滩人之一,“来了快10年了,以前只喜欢这里的美景和空气,现在才感觉像个家。”

今年,乳山市滨海新区管委将斥资3.88亿元,对银滩的城市道路、绿化亮化、景观建设等城市基础设施进行重点打造,以“民之所需”为起点大做便民利民实事。

记 者 陶相银
通讯员 杨大杰 徐园园

斥资3.88亿元完善基础设施

乳山市滨海新区基础设施建设追着居民需求跑

以前没有的 正逐步补上来

滨海新区位于乳山东南海滨。区内资源丰富,风光旖旎,集山、海、林、湖、滩、岛、河于一体,拥有绵延20公里洁白如银的沙滩,可同时容纳10万人沐浴的天然海水浴场,万亩沿海防护林带,有“东方夏威夷”、“天下第一滩”的美誉。

近几年来,由于乳山银滩自然环境优越,引来了来自全国各地的人在此买房居住。但随着区域发展中配套设施重要性的不断凸显,基础配套设施的完善成为摆在新区建设面前的重要课题。

自滨海新区成立以来,管委不断加大配套设施投入力度。2015年,该区以建设“高端产业聚集区、幸福宜居养生区、休闲旅游样板区、城市发展中心区和中日韩合作先导区”为目标,全面推进新区开发建设框架,完成了年度投资15.7亿元的路网桥涵、园林绿化、海岸线修复、便民服务、供水供电供气等5大类42项基础设施建设工程。

今年,滨海新区将总投资3.88亿元,用于城市道路、绿化亮化、景观建设等城市基础设施及便民利民实事建设。其中实施雁荡山路、商业街中段等15项道路建设工程,新建道路3.29公里,改造道路3.1公里;实施玄武湖路、洪泽湖路等15条道路及滨海公园二期亮化工程,安装路灯671套、变压器5台;实施银滩东部海岸带景观建设,景观建设总面积62.5万平方米;实施银滩区内绿化上档升级工程,改造绿地18万平方米;实施景区公厕、消防栓安装、道路交通设施等附属设施建设。

居民想要的 就是政府在做的

“每一次回到银滩,总能看到一些不同,这让人挺欣慰的。”颐和社区的李女士说,以往该小区后面淮河路上,商铺特别多,广告牌随意安置,显得路边乱七八糟;生活垃圾也不及时投入垃圾箱,每到夏天,臭味难闻。但今年春天再次回来,李女士发现路边的广告牌不见了,角落里的垃圾也被清理了,“这对俺们居民来说,是实实在在的好事。”

这是滨海新区市政基础建设的小缩影。该区从实现道路网络的铺展入手,在各个季度道路工程的规划设计、土地征用、手续办理、招标等前期工作以及工程建设上做到层层把关,确保路网建设提升质量。对各个方面的优势绿色资源进行整合,增加新区整体绿色覆盖面积,重点加大绿化相关工程。今年,该区将加强对莲花山路、钟山路、银金大道绿化工程的后期养护,对银滩东部海岸带开展景观建设工程并拆除沿岸构筑物,进行人工护堤及填方、景观铺装等工程。在路灯安装和公共厕所建设上,将征集附近居民的意见,最大化满足群众的需求。

滨海新区不断提高新区的城市化水平,以城市标准化来落实社区配套的基础建设,把“民之所想”落实为“民之所需”。去年,该区全新规划建设了观海苑、益天、碧海苑三个城市日间照料中心,成功争取上级专项补助资金65万元,新设一处观海苑社区应急救援中心,完成了观海苑、碧海苑、益天、东方、大庆5个社区办公场所与服务用房面积2:8的标准配备,公开招聘选拔社区工作人员12名,提高了城市社区服务精细化水平。在推行滨海新区、社区居委会、业主委员会、物业公司“四位一体”精细化物业管理模式的基础上,创新开展了社区网格员、小区物业、小区居民互补式“三方互动”物业考核新模式,加强对物业企业的考核和监督力度,提高了物业企业服务意识和质量。



图为,乳山滨海新区内桥路设施。



工作人员正在对银滩小区内老旧电缆进行双向光纤网改造。



乳山滨海新区组织人员对区域内的路灯进行维护。

居民需要的 就是即将实现的

根据群众需求,滨海新区今年将在做好城市基础设施及便民利民实事建设的基础之上,进一步提升整体的配套服务能力。

乳山市今年将创建全国文明城市、国家卫生城市、国家健康城市、国家智慧城市、国家食品安全城市,滨海新区也将借“五城联创”之机,给当地居民再做一番民生实事。室外烧烤要入室,便民摊点将有规划,门市房也要进行改造,集市将进行综合管理规划,重点路段的占道经营要被集中整治,还老百姓干净、整洁、畅通的道路。依托8个城市社区,滨海新区还将组建市政管理局、社区、管护单位三级标准化管理网格,把市政设施管理维护任务分解落实到个人,确保市政管理中发现的问题得到及时解决,提升城市精细化管理水平。

为了服务游客,景区服务质量的提升必不可少,今年将建立健全景区的紧急意外情况应急机制,加强对银滩和其他人员密集区域的监控力度,对景区各服务单位和经营单位的人员进行岗位培训,景区各餐饮店食品卫生必须要符合国家规定。今年还将健全旅游投诉机制,为游客提供规范、快捷的投诉处理服务。

2015年底,银滩第二污水厂已建设完成,同时配套新建银滩一污、二污管网150公里、完成加压泵站6个。

银滩第二污水处理厂及配套管网工程将主要用于银滩旅游度假区东部区域污水处理。设计污水收集管网总长度约41公里,设计日处理污水能力2万吨。目前,污水处理设备已经进行了单机调试,设备综合调试即将开展,滨海新区东部区域的污水处理将指日可待。