

共享评价成果,破解审批拦路虎

济南创新谷率先启动区域综合审批试点

企业项目落地,审批环节必不可少,但审批时间长手续繁琐是困扰企业项目落地的一个难题。为破解这一难题,近日,济南创新谷在全市率先启动区域综合审批试点,环境影响评价、地震安全评价、水土保持方案等五大类评价由园区统一编报。企业落户时将直接共享区域评价成果,不再另行报批或可以简化报批程序。

本报通讯员 高宣

► 济南创新谷加速器效果图



区域建设项目可部分豁免环评手续

为进一步提升行政审批效率,近日,济南市出台了《济南市开发区或连片开发区域综合评价评审实施方案》,确定在开发区或连片开发区域推行综合评价评审制度,将项目分别评价评审改为按区域统一编报,形成整体评价评审,实现成果区域内建设项目的共享共用,促进建设项目早落地、早开工、早投

入。济南创新谷被列入首批试点之一。

济南创新谷发展中心负责人表示,区域综合评价内容包括五大类,即环境影响评价、地质灾害调查及矿产压覆审查、水土保持方案及水资源论证、地震安全性评价、雷电灾害风险评估。目前,创新谷正加快推进区域综合评价工作,经审批完成后,区域

内的新建、扩建项目可享受区域评价结果,不再另行报批或可以简化报批程序。

“在环评审批方面,区域内的建设项目可享受豁免部分建设项目环评手续、试行部分建设项目环评承诺备案制、取消部分建设项目的环境影响技术审查等简化政策。”该负责人表示。

新建项目审批环节可省16个工作日

“新政实施后,意味着企业将节约手续办理时间,节省办事成本。”济南创新谷发展中心工作人员介绍,环评审批是新建项目必经程序,按照国家相关规定,环评根据不同行业分为报告书、报告表、登记表三级管理。“创新谷定位为发展高新技术产业,没有重大污染

项目,以后企业落户时不需要自己做环评报告书,而是以报告表或登记表形式办理即可,仅审批环节就能节省16个工作日。”

济南一家从事大数据产业的公司负责人告诉记者,企业多数并不了解项目审批的具体流程,往往准备这些报批资料

就要花两到五个月时间。“现在是信息时代,大数据、物联网、云计算、移动互联网等新兴行业变化很快,一旦项目审批环节拖上几个月,企业面临的市场机遇可能就消失了。创新谷实施区域综合评价成果共享,相当于为企业开辟了绿色通道。”

创办小微企业可获至少1.2万元补贴

本报4月7日讯(记者 修从涛) 济南市近日调整创业补贴政策,规定符合条件的小微企业创办者可获至少1.2万元的一次性创业补贴。

按照新的规定,对各类人员首次创办小微企业,2013年10月1日以后登记注册领取小微企业营业执照,正常经营并在创办企业连续缴纳社会保

险费满12个月的创业者,给予不低于1.2万元的一次性创业补贴;招用人员符合条件的,按每招用一人给予2000元的一次性创业岗位开发补贴。小微企业一次性创业补贴和创业岗位开发补贴政策执行至2018年底。

济南本市户籍法定劳动年龄内的城镇登记失业人员、

军队退役人员、高校毕业生、返乡农民工、残疾人等于2014年7月1日以后登记注册个体工商户,正常经营一年以上且符合相关条件的,给予3000元一次性创业补贴;招用人员符合条件的,按每招用一人给予500元的一次性创业岗位开发补贴。

此外,济南市还规定,市、

县(市)区级创业孵化基地、创业园区应优先为有创业能力的毕业年度高校毕业生、就业困难人员等提供创业场所,按规定给予场地租赁费用减免。对毕业年度高等院校、技师学院毕业生和就业困难人员租用经营场地创业,并且未享受场地租赁费用减免的,给予一次性创业场所租赁补贴。

综保区打造外贸增长新引擎

发展跨境电商外贸平台,年内平台交易量将突破2亿美元

本报4月7日讯(通讯员 邱曼华) 今年以来,国际商品市场尤其是大宗商品市场持续低迷,1~2月份全国外贸进出口总值同比下降12.6%,外贸形势严峻。针对外贸不利因素,高新区从实际出发,根据外贸进出口行业及企业特点,多角度、多渠道开展工作,大力推动跨境电商外贸平台建设,打造外贸发展新引擎。

济南综合保税区跨境电商商务综合服务平台于2015

年6月1日上线,先后引进了四个跨境交易平台,30余家跨境电商企业,两家为电商企业服务的仓储物流企业。

2015年年底,综合保税区跨境电商产业园被评为省级跨境电商电子商务产业集聚区。今年以来,综合保税区创新发展思路,成功引进日本丸光株式会社入驻中日韩先行示范区,建设B2B2C保税进口平台,与此同时,联合上海深蓝亿康、山东联荷实业与综保

集团携手打造B2B出口服务平台,这两大平台投入运营后,综合保税区将形成跨境电子商务进出口物流配送中心,并在拉动周边地区土特产品出口方面作出积极贡献。

今年3月上旬,济南名客来网络技术有限公司跨境电商外贸托管平台正式上线,平台采用外贸托管、品牌代理以及和谷歌战略合作等独创的发展模式,主推M2B的外贸方式,来推动中国制造

尤其是中国品牌产品“走出去”。

截至目前,高新区有临工集团济南重机有限公司、山东博世磨具实业有限公司、济南诺斯机械有限公司等40多家重点外贸生产型企业提出合作意向并向正式注册,国内已有超过2000家生产型企业入驻平台,平台已经快速成为国内北方地区极具代表性的外贸综合服务平台,预计年内平台交易量将突破2亿美元。

园区动态

智能装备产业发展中心: 今年将有十余个项目竣工投产

日前,智能装备产业发展中心召开开竣工项目调度会,这也是该中心组建后召开的第二次企业家联盟会议。24家今年准备开工或竣工的项目单位负责人参加会议。

会上对项目进度逐个进行了调度,就企业提出的难点问题逐个提出了解决方案,要求项目单位严格按照入园协议约定,未开工项目要克服困难确保上半年开工,在建项目要加快进度确保年底竣工投产;中心各项目专员要密切联系,积极主动服务,将各项目单位提出的困难和问题及解决方案形成会议纪要,会后尽快逐项落实。

据统计,智能装备产业发展中心今年有移动数据中心、战略新兴产业基地、久兆新能源二期、泰山电站二期、中燃科技、宝雅新能源二期、太重榆次液压、骏泰机械、欧梅塞尔、锐择光电、普洛斯物流等15个项目开工建设;四机数控二期、临沃二期、桑乐太阳能、浪潮K1服务器、国威卫星等十余个项目竣工投产,新开建筑面积约100万平方米,竣工建筑面积约30万平方米。

新兴服务业发展中心: 旅游路南将建 文化创意产业园

今年以来,新兴服务业发展中心作为高新区机构改革后新成立的园区,把总部经济、金融类金融、电子商务、文化创意等新兴服务业作为突破口,招商工作取得了显著成效。

在总部经济和金融产业方面,与高新控股联手打造汉峪金谷科技金融大厦,大厦交付使用后将为金融、类金融及相关企业提供约7万平方米优质入驻空间。目前已引进东方资产管理公司、易华录投资管理公司等业内知名基金管理公司,发起并成立山东省齐鲁基础设施、智慧城市PPP发展基金项目。

电子商务产业方面,正在策划的中商物联网大厦将主要引进电子商务、互联网、知名VC,着力打造国内顶尖的电子商务产业基地。韩都衣舍·智汇蓝海孵化基地项目计划于今年4月投入运营,目前已有多家品牌入驻并完成注册。

此外,在大项目引进与招商环境营造方面,新兴服务业发展中心与腾笼换业工作组于年初与普洛斯洽谈了普洛斯物流产业园项目建设情况,并就总面积约500余亩的松下地块合作开发事宜进行了协商。

为将文化与娱乐有效地结合,高新区政府特意在舜华南路与旅游路交叉口的南侧选址约30亩建立文化创意产业园,填补高新区乃至济南市文化产业的不足。同时,为打造国际顶级的新型服务发展环境,中心计划引进全球最大的国际服务公司业主和运营商雅诗阁有限公司,将成就汉峪金谷另一巅峰之作。