

## 李克强与机器人 切磋羽毛球

4月24日至26日,中共中央政治局常委、国务院总理李克强在雅安、成都考察。

25日下午,李克强来到四川成都菁蓉创客小镇,与创业者交流,他应邀与创业团队设计的羽毛球机器人“切磋”球技。郫县菁蓉创客小镇一度因传统产业不振造成厂房等资源闲置,随着大众创业、万众创新蓬勃兴起,这里聚集了近万名年轻创客,李克强观看一个个创意新产品,看到他们利用大数据为有关机构开发新经济指数和双创指数提供支撑,他说,发展新经济空间巨大,双创极大激发了人民群众的无穷创造力。

据新华社



# 大酒店齐涨价,“营改增”背黑锅

## 各方辟谣:酒店、教育、房产等行业税负不会涨

### 销售额500万以下酒店 税负下降约40%

5月1日起,多个国际酒店集团在华以营改增为由涨价,即酒店基本房价外,消费者需额外支付6.9%税费。此次加价涉及希尔顿酒店集团、凯悦酒店集团、香格里拉酒店集团、万豪酒店集团、喜达屋酒店集团等。“酒店业自己的涨价行为,扣到营改增头上没有道理。”财政部部长楼继伟接受记者采访时表示。

财政部、国家税务总局有关负责人也算了一笔账,酒店业征收营业税时,纳税人无论其经营规模大小,都应以其取得的全部收入(销售额),包括房费、服务费等,按照5%的税率计算缴纳营业税。改征增值税后,酒店业的纳税人可以分为两类:

第一类,年销售额在500万元以下的酒店,将其归为增值税小规模纳税人。按政策规定,这部分纳税人依照3%的征收率计算缴纳增值税(即:销售额×3%),与原先5%的营业税税率相比,其税收负担直接下降约40%。

第二类,年销售额在500万元以上的酒店,将其归为增值税一般纳税人。这部分纳税人适用6%的增值税税率,从价内税折成价外税相当于5.66%的营业税税负水平。也就是说,营改增后酒店业增值税一般纳税人,即使没有任何进项税可以抵扣,税负最多也只比营业税制度下增加0.66个百分点。而改革后,酒店的材料采购、设备采购、服务

近期,一些国际酒店集团纷纷以营改增为名进行“五一涨价”,最终消费者住宿成本会增加6%左右,涨价理由却称根据“营改增”规定统一调整的。

但事实上,“营改增”试点方案一直遵循“确保所有行业税负只减不增”,酒店业作为生活服务业纳入试点范围,实际上是获得较大“减税红利”的行业,而不少行业因“营改增”税负将大大降低。

### 新增四大行业如何实施营改增(怎么征?)



建筑业

一般纳税人征收11%的增值税;  
小规模纳税人可选择简易计税方法征收3%的增值税。



房地产业

房地产开发企业征收11%的增值税;  
个人将购买不足2年住房对外销售的,按照5%的征收率全额缴纳增值税;  
个人将购买2年以上(含2年)的住房对外销售的,免征增值税。



生活服务业

征收6%的增值税。  
免税项目:托儿所、幼儿园提供的保育和教育服务,养老机构提供的养老服务。



金融业

征收6%的增值税。  
免税项目:金融机构农户小额贷款、国家助学贷款、国债地方政府债、人民银行对金融机构的贷款等的利息收入等。

采购、不动产购置和租赁、办公支出等都可以获得进项抵扣,总体上看,纳税人的税收负担一般都有不同程度的下降。

例如,某酒店为增值税一般纳税人,当月销售收入(含

税)106万元,同期采购设备、材料等成本支出11.7万元,取得增值税专用发票上注明的进项税额为1.7万元。在营业税制度下,纳税人当期应缴纳的营业税为:106×5%=5.3万元;在

增值税制度下,纳税人当期应缴纳的增值税为:106÷(1+6%)×6%-1.7=4.3万元。同样的收入水平,改革后增值税相比营业税少负担税款1万元。

### 上海称学历教育服务 税负不会涨

网上有传言称,“营改增”后,民办学校、民办教育培训机构,又要涨学费。对此,上海税务官方微博回应说,无论是学历教育服务,还是提供教育培训机构,“营改增”后都不会增加税负,相关企业应准确理解增值税政策,而不应以此作为学费和培训费上涨的理由。

对于学历教育服务,上海税务称,为保持学历教育服务营改增后税负不增加,现行政策对学历教育原有营业税优惠政策予以保留和平移。比如,从事学历教育的学校提供的教育服务免征增值税,意味着本市原已享受营业税优惠政策的纳税人,不论是公办学校还是民办学校,依然可以免征增值税,不存在增加税收负担的问题。

营改增后,提供教育培训机构税负会增加吗?根据财税【2016】36号规定,教育培训属于非学历教育服务,从今年5月1日开始,应该按照规定缴纳增值税。其中,一般纳税人适用6%的税率,小规模纳税人适用3%的征收率。

对于一般纳税人的教育培训机构,其购进货物、服务、劳务、无形资产、不动产取得的增值税扣税凭证均可以抵扣其销项税额。如房租、水电费、物业

费、装修费及维护、营销和广告费、支付的品牌授权或管理费等等,是培训机构的重要成本费用,均可以扣除。另外教学用具、教学设备、消耗性日用品等日常开支也可按规定抵扣销项税额。初步测算,其增值税实际税负与原营业税相比应基本持平或略有下降。

对于小规模纳税人的教育培训机构,由于增值税对收取的培训收入实行价税分离处理,其增值税实际税负与原营业税相比还略有下降,企业税收负担得以减轻。

### 二手房交易营改增 百万房少交2400元税

营改增后,个人二手房交易税负会不会增加,一直备受关注。国家税务总局副局长汪康在接受采访时表示,个人二手房的交易在税收负担上要基本保持稳定。具体来说就是,假设王先生将购买不足2年的住房对外销售,售价为100万元,那么,营改增前,按照5%的营业税税率,其应缴纳的营业税为100万×5%=5万元;但营改增后,计算缴纳增值税时,必须将100万元的含税价格换算为不含税价100/(1+5%)=95.24万元,则其应纳增值税为95.24×5%=4.76万元。两者相比,二手房交易缴纳增值税比营业税省了2400元左右。

个人转让住房,在2016年4月30日前已签订转让合同,2016年5月1日以后办理产权变更事项的,应缴纳增值税,不缴纳营业税。

据新华社

### 油价脱离“地板价”

### 六连停后上调

### 一箱油多花6元

本报讯 记者从发改委获悉,4月27日0点将上调国内汽柴油限价,汽油每吨上调165元、柴油每吨上调160元。全国平均来看折合90号汽油每升上涨0.12元,0号柴油每升上涨0.14元,92号汽油每升上涨0.13元,95号汽油每升上涨0.14元。记者算了一下,本次调价50升油箱的车,加满一箱油,大约多花6块钱!

这是时隔近三个半月以来,年内成品油零售限价的第二次调整。国内成品油价格自2016年1月14日下调,并规定每桶40美元“地板价”标准后三个多月来,成品油价格已经连续六个周期暂缓调整。4月26日再到国内成品油调价“窗口”,国内成品油迎来“六连停”后的首次上调。

对于本轮涨价,中国能源网首席信息官韩晓平认为,产油国4月17日多哈会议联合“冻产”的企图化为泡影,被解释为石油世界“旧秩序”的终结。这本应造成国际油价的暴跌理由,但在短暂波动之后,国际油价再回到上升通道。在多哈会议前后的4月份中,我国公布了一系列经济数据,GDP增长6.7%,打消了很多人中国经济衰退的担忧。 据央视

