

■关注养老困局

编者按

条件好的养老院“一床难求”，条件差或者偏远地方的养老院入住率极低，养老机构呈现“冷热不均”的入住状况。一方面传统养老观念根深蒂固，另一方面人们的养老观念正在悄悄地发生变化。继昨日刊发《娘要住公寓，儿抱娘腿不让住》报道，齐鲁晚报记者对青岛、菏泽、济宁等地的养老情况展开调查，以期有助于破解养老困局。

►一位入住福彩青岛南山老年公寓的老人在看报。
本报记者 陈之焕 摄



想住公办养老院，得排队到明年

条件差的门前冷落，社区养老变成“蹭空调”

入住公办养老院“一床难求”，两三百位老人排队入住排到明年春节后，而一些偏远地方的养老院入住率仅为30%。青岛养老机构入住状况“冷热不均”。随着养老机构及床位的增加，青岛养老机构平均入住率由2013年的70%下降到现在的49%。

本报记者 陈之焕 邢孟

两百多位老人等待入住养老院

“想把家里老人送到附近的福彩养老院入住，打电话一咨询，全满员，入住还需要排队。”10日，家住青岛市南区的市民李女士告诉记者，她问了市南区的好几家养老院都满员，无奈之下只好把老人送到市北区的一家养老院。没想到送老人入住养老院也需要排队。

10日，记者采访了解到，青岛的公办养老院呈现“一床难求”的状况，老人入住需要提前预约。“现在已经有两百多位老人在排队了，有位老人预约了明年春节后的床位。”福彩南山老年公寓工作人员介绍，现在养老院的床位已经全满，要想入住养老院的老人需要提前预约。几年前入住养老院，就需要预约了。

10日，记者采访了解到，目前青岛市的公办养老院如福彩养老院、乐万家老年公寓，基本上入住满了，呈现“一床难求”的状况，而一些偏远地方的老年公寓入住率仅为30%。

农村老年公寓入住率较低

“一般情况下市区的老年公寓入住率都比较高，而一些靠近农村等偏远地方的老年公寓入住率较低。”青岛市民政局社会福利和慈善事业促进处副处长刁新艳介绍，根据各区市上报的老年公寓入住情况，入住率较低的老年公寓一半为各区市农村的老年公寓，当地的老年客源较少，再加上地处偏僻，因此入住率较低。

“觉得公办的养老院比较放心，价格又比较低，服务又好，所以选择入住。”市民李女士告诉记者，在为老人选择老年公寓的时候，她进行了一番对比，同等条件下公办养老院

收费相对较低一些，一般在每月2000—3000元之间，而一些条件较好的民办养老院价格则要稍微高一点。此外，选择养老院还考虑到离家远近，便于前去看望老人。

养老机构逐年增入住率不断下降

10日，记者从青岛市民政局了解到，目前青岛市有养老机构196家，平均入住率仅为49%，这较之2013年70%的入住率下降不少。

“养老是个朝阳产业，近几年来青岛新开了不少老年公寓，但是入住老年公寓的人数增加并不是很多，所以老年公寓的入住率有所下降。”青岛市民政局社会福利和慈善事业促进处副处长刁新艳介绍，2013年青岛市有老年公寓159家，2014年达到175家，2015年年底统计则为196家，但是平均入住率则由2013年的70%下降到49%，有的养老院最低入住率为30%，但是基本上没有关闭的老年公寓。

究其原因，刁新艳认为一方面是养老床位增加的缘故，另一方面则是目前的居家养老服务增加，不少老年人选择在家享受养老服务。“有居家医疗护理、养老服务，还有社区日间照料中心，很多时候护工到家中护理，一些老年人选择白天到社区日间照料中心，晚上回家休息这样一种养老方式，既可享受专业护理，又可享受居家温情，因此分流了入住养老机构的老年人。”刁新艳说。

日间照料中心成纳凉地

社区老年人日间照料中心是社区养老的一种方式，是让社区老年人“白天入托接受照顾和参与活动，晚上回家享受家庭生活”的社区居家养老服务新模式。10日，记者随机走访了菏泽几家社区老年人照料中心发现，这几家照料中心或大门紧闭，或只有几位老年人在休闲娱乐，而这些老年人日间照料中心的软硬件设施相对不足也成为

其不受青睐的重要原因。

记者来到位于社区广场的老年人日间照料中心发现，大门紧闭。“今天没什么人来，再加上负责人有其他工作要忙，所以就早早关门了。”大马庄社区居委会主任马法来告诉记者，多的时候这里能有二三十人，少的时候几个人。因为社区内大部分居民都在周边打工，家里的老人一般都有儿女照顾，再加上一些70岁以下的老人还要帮助儿女带孩子、接送孩子等，因此，来日间照料中心的一般都是70岁以上或者是身体不太好的老年人。这些老年人白天来照料中心一起打打麻将、看看电视或者聚在一起聊天拉家常，该吃午饭和晚饭的时候回家吃饭。“冬天和夏天的时候人多。”马法来说，现在气温适宜，社区的老人一般会在自家附近聚在一起聊天，因此，来日间照料中心的老年人就比较少。而到了冬天或者夏天的时候，由于日间照料中心有空调，冬暖夏凉，来此休闲娱乐的老年人会多一些。

到公寓养老，要考虑的事还真不少

经济条件传统观念阻挡客源，软硬件制约老年公寓发展

济宁市任城区薛口老年公寓八十张床位只住了十五人，一年亏损十多万，这让院长薛红感到压力特别大。经济条件达不到，传统的养老观念，老年公寓硬件设施不达标等因素制约老年公寓的发展，也影响老人对老年公寓的选择。

“济宁市任城区有十三四家民办老年公寓，有资质的只

有六七家，老年公寓的发展处于尴尬境地。”济宁市任城区民政局福利科科长郝坦说，目前老年人未富先老，尤其是在济宁这样的三线城市，人老了，想住老年公寓，但是经济条件不允许，无法入住。

郝坦在民政系统工作了十多年，在养老问题的调研过程中，她发现大部分人的观念是

“不到万不得已不会入住老年公寓”，有的老人瘫痪在床，白天请保姆，晚上子女轮流照顾，子女耗费很大的精力和财力也不愿送老人到老年公寓，就是担心别人指点，怕别人笑话。

济宁市福利中心的老年公寓面向社会开放，入住率挺高，这是济宁市政府投资的公办老年公寓，硬件、软件等方面条件

都很好。“济宁市福利中心的老年公寓是特例，民办养老机构基本上都达不到标准化经营的条件。”郝坦说，目前任城区民办老年公寓大部分是个人租赁改造的，不是标准化经营。老年公寓从征地、投资、兴建、运营等各个环节都需要大量的财力支撑，凭靠个人投资很难达到标准化、专业化经营。

“老年公寓经营有高投入、低回报、高风险、利润薄的特点，需要政府的扶持。”郝坦说，从2013年开始，明显感觉到政府对老年公寓的扶持力度加大，从床位补贴到项目补贴，从政策方面给予支持。但老年养老机构经营面向的是市场，还得遵循市场规则，交还给市场。

本报记者 范少伟

青岛市政协副主席李学海涉嫌严重违纪正接受调查

本报济南5月10日讯(记者 陈玮) 10日，省纪委监察厅官网发布了“青岛市政协副主席李学海接受组织调查”的消息。据了解，青岛市政协党组成员、副主席李学海涉嫌严重违纪，目前正接受组织调查。

据简历显示，李学海生于1956年8月，山东莱西人，1975年8月参加工作，大专学历。在任职经历方面，李学海曾历任：莱西县委常委、组织部长，莱西市委副书记，即墨市委副书记，青岛市城阳区委副书记、代区长、区长，区委书记兼任青岛出口加工区工委书记，青岛市市南区委书记，青岛市政协党组成员、副主席等职务。