

逛着商场就能买到名盘优惠房

周六齐鲁购房嘉年华走进济南万达广场

本报济南5月11日讯(记者 喻雯 实习生 赵倩云) 楼市持续回暖,该不该买房?该买哪里的房?14日,2016齐鲁春季购房嘉年华为您解答,帮您置业。中海、万科、恒大、重汽、鑫苑保利等众多品牌开发商携手近30个精品项目齐聚经四路万达广场,市民逛街的同时也能了解到济南最准确的楼市信息,买到价格最优惠的房子。

2016开年以来,市场持续

回暖,买房需求持续释放,越来越多的购房者选择在这个时候买房置业。为了给广大购房者提供最全面的购房服务,14日至15日,由齐鲁晚报主办的2016年齐鲁春季购房嘉年华将与大家见面。

本次嘉年华在继去年首次走出“高大上”的会展中心的基础之上,将走进接地气的大型商场,统一搭建、简单明了的形式,让购房者们在逛街之余,也

能近距离全面了解自己心仪的楼盘。

记者了解到,此次购房嘉年华不仅聚集万科、中海、恒大、万达、世茂、鑫苑这样的国内一线品牌开发商,也有重汽、银丰、国华、黄金等众多本土知名房企,他们带来各自的品质项目,汇集多物业形态,为泉城市民带来一场精彩的购房盛宴。据了解,本次参与楼盘近30个,除了汇集济南本土

众多品质楼盘外,同时参展的重汽·蝶泉湾,作为海南楼盘也将亮相购房嘉年华,购房者不出济南就可以轻松完成异地置业。

本次购房嘉年华现场还将同步引入大型3D科技装置体验艺术——“魔幻雨屋”,购房者在看房的同时,还能近距离感受风靡全球的“魔幻雨屋”。屋内大雨持续不断,但是屋中的雨和屋外的雨却完全不同,

因为不管人走到哪里,都不会被淋湿,就好像是雨在躲着人一样。主办方介绍,目前,购房嘉年华已经开始接受“魔幻雨屋”体验预报名。

此外,主办方特设晚报免费回馈泉城读者活动,展会两天每日前200名预约观展到访者可获得惊喜礼品一份。据了解,目前预约观展报名已近千人。预约参与咨询电话:0531—85196595、85196379。

■步行齐鲁·城乡环卫一体化

好的表扬发奖,差的大喇叭曝光

3年间,蒙阴县1700多个村落变成了山水花园



蒙阴县旧寨乡东里庄社区的郭占秋在门前为花树浇水。
本报记者 高祥 摄

本报临沂5月11日讯(记者 高祥 实习记者 邱明) 原来村里“垃圾随地扔,蚊蝇到处飞”,现在路面干净整洁,路边鲜花盛开。短短三年间,蒙阴县1700多个村落变成了山水花园,蒙阴县也赢得了“江北最美乡村”的美誉。环境卫生了,村民心里也亮堂了,而这一切都离不开蒙阴县在推进环卫一体化工作中的全民齐动员、全村齐动手。

2013年下半年,蒙阴县各村居制定了《环卫保洁村规民约》。对于违反规定者,“除责令其自行清理,并利用村喇叭承认错误处,村务公开栏还张贴

检查或视情况给予50元—200元罚款等”。

和大多数社区一样,蒙阴县旧寨乡东里庄社区专职保洁员也只有两名,由于收入较低,保洁员年龄普遍偏大。在东里庄社区,73岁的保洁员张荣堂和另一名同事要清扫全村路面和广场,还要收放300多个垃圾桶。东里庄社区党支部书记徐志仓认为,社区卫生光靠几个保洁员根本做不好,要想净化社区环境,必须发动村民,全村动员,老少爷们儿齐上阵,才能治本。

为此,从2014年起,徐志仓组织两委干部、党员、村民代表

组成卫生文明评审小组,逐家逐户入户检查。检查人员从个人卫生、家庭卫生和院外环境三个方面对居民的卫生习惯养成、文明礼仪行为和门前三包制度落实、室内物品摆放、庭院美化绿化以及路面环境保洁等,进行现场打分。

评比结果进行张榜公示,评分高的,授予最美家庭称号,女主人佩戴大红花,登上光荣榜,评分靠后的,则要村委大喇叭点名曝光。在2015年,全社区264户居民中共评出了86户最美家庭,村里召开村民大会,对每户最美家庭奖励了一台电饭锅。

五指山周边景区多

十年前去看蝴蝶 今年来买房

“我十年前来五指山旅游,就很羡慕长期住在这里的人。”今年4月,许简荣跟随齐鲁晚报看房团抵达重汽蝶泉湾。她说九六年曾到过五指山蝴蝶谷景区,成千上万只蝴蝶给她留下了深刻的印象,而且当地气候湿润但不潮湿,非常适合养生。

“十年前的五指山市楼盘还很少,也没有知名的房企过来开发,买套房在五指山养老还是奢望。”许简荣说,没有想到十年后竟然真的实现了。

周围群山环抱 社区内像景区

提起十年前曾到过五指山市的蝴蝶谷,许简荣还是一脸的兴奋:“成千上万只蝴蝶围着你飞,有的蝴蝶跟手掌那么大!”今年60岁的许简荣,由于长期患有关节炎,提前五年办理了退休在家休养。她说,家里人曾经想去山东的沿海城市买套海景房,夏天过去住一住,但是海边的房子非常潮湿,她住不了两天,膝盖就疼得受不了。

“我已经来过五指山市两次,即使是下雨天,关节炎也没有犯过。”许简荣对此事也比较奇怪。据了解,五指山市位于海南的中部,周围群山环抱,森林茂密但不沿海。站在重汽蝶泉湾小区内,就能看到连绵起伏的山体。为此,已经入住的业主张芬解释说:“五指山的气候比较湿润,但是冬暖夏凉,不受寒潮侵袭,也不受台风影响。有哮喘病、高血压的人在这里住一段时间后,病症都能得到有效的改善。”

住得舒服,吃得惯, 养老就在蝶泉湾

“以前来海南旅游一趟都很不容易,现在竟然在这里买房长住。”许简荣说,以前能到海南旅游给亲戚朋友带一点热带水果,是非常让人羡慕的。她感叹,十年间的变化非常大,身边已经有不少人选择在海南买房。

由于独特的气候条件,使五指山生物种类繁多。许简荣抵达蝶泉湾社区,一下大巴车就被小区内的各种花草、绿植所吸引,小区里有上百种热带绿植,二三十种水果树,有的还是市面上常见的菠萝蜜、芭蕉、龙眼、芒果等水果树。

除此之外,重汽蝶泉湾的业主食堂也让她很惊喜,“大米的湿气重,我到南方旅游最害怕顿顿吃大米饭,没想到蝶泉湾的小区食堂还有手工做的山东大馒头。”许简荣说:“住得舒服,吃得惯,小区的环境也美得像景区,买套房在蝶泉湾养老再合适不过了。” (楼市记者 刘亚伟)



在老业主的带领下,看房团成员参观蝶泉湾小区

5月27日跟着晚报去海南!

第二十四批海南看房团预约报名中

预约电话:0531—87505777/85196595

齐鲁晚报购房俱乐部成立于1998年,帮千万购房者圆了购房梦,海南看房是齐鲁晚报的延伸服务之一。活动自开展以来,已成功帮助600余家庭实现海南置业梦想。目前,第二十四批海南看房团正在预约报名,您还可加入齐鲁晚报海南购房俱乐部,了解更多海南置业相关问题。

官方QQ群:459112578,我们期待您的加入。



俯瞰重汽蝶泉湾小区