



冉冉升起的中央商务区,济南将打造区域性金融中心。

本报记者 王媛 摄

## 济南金融企业渐聚集,外地企业纷纷来“借钱”

# 融资“朋友圈”,分分钟搞定5个亿

借助省城租赁朋友圈,离济南一小时车程的山东泰山钢铁公司顺利地搞定了5亿元,维持了企业在基础设备升级改造中的稳定。该企业仅仅是济南高新区52家融资租赁企业朋友圈中的一位。目前,金融租赁企业集聚的高新区正在打造区域融资租赁中心,济南市的融资租赁扶持政策也将出台。金融服务业发展快,随之而来就是人才短缺,省城还要下大力气“筑巢引凤”招揽人才。

本报记者 刘飞跃

### 莱芜菏泽俩企业 来济“借鸡生蛋”

随着经济下行压力的增大,全国钢铁行业进入转型阵痛期。“缺钱”成了企业面临的一个最大问题,对于全国知名的大型不锈钢生产厂家山东泰山钢铁来说,也是如此。

“现在企业名字中含有‘钢铁’俩字,银行就会搞一刀切,想从银行大额贷款真是难上加难!”10日,山东泰山钢铁集团有限公司董事长王永胜袒露心声。

泰山钢铁在莱芜,距离济南主城区仅一个半小时车程,距离济南高新区也就一个小时车程,半天就能一个来回。

考虑到银行贷款费时费力,泰山钢铁选择了济南高新区的晨鸣融资租赁公司进行融资,非常顺利地融资了大约5亿元,维持了泰山钢铁基础设施改造过程中的稳定,拓宽了泰山钢铁的融资渠道。

“晨鸣主业跟我们一样,都是做实体经济的,双方非常投脾气,也都很爽快,手续自然比银行简单地多,现在济莱一体化进展很快,济南融资租赁行业的发展对周边市区的企业绝对是非常好的一件事情。”

“我们是通过朋友圈认识的,去年从晨鸣融了四个亿,融资租赁操作非常灵活,拿了现金后企业就能开拓新的业务。”距离济南近400公里的菏泽东明县,洪业化工集团董

事局副主席樊登朝如是说,从事化工新材料研发的洪业化工集团也是晨鸣融资租赁朋友圈的一位。

据了解,莱芜和菏泽的这两家企业仅仅是晨鸣融资租赁100多家客户中的两个。据中国租赁联盟和天津滨海融资租赁研究院统计,2015年上半年,全国融资租赁企业50强中晨鸣位列第8位,位居山东省第1位。当然除了济南周边市区和山东省的业务,省外业务晨鸣也扩展到了四川、贵州等中西部城市。

“济南是省会城市,有天然中心城市的区位优势,各大银行省级分行都在济南。济南正在建设金融中心,好多金融公司都在扎堆落户,形成了集聚效应。高新区有政策优惠,而且能提供专业性的服务。”说起吸引晨鸣落户济南高新区的原因,该公司总经理助理兼融资部总经理隋云亮说。

### 高新区融资企业数量 全国数一数二

对于普通市民来说,“融资租赁”可能比较陌生。所谓的融资租赁就是企业把设备出售给融资租赁公司,在合同期内融资租赁公司再把设备租赁给该企业获得租金,打个比较简单的比方就是:企业借鸡生蛋,卖蛋还钱。

在高新区齐鲁软件园周边,美莲广场等人流集中的地段,聚集着很多这样的公司,它们占了济南融资租赁公司的六

七成。“我们在汉峪金谷买了一栋楼,明年底交房,我们下了决心把这件事儿做得大一点。”山东晨鸣融资租赁公司总经理助理兼融资部总经理隋云亮说,公司想借着济南建设区域性金融中心的契机扩展发展空间。

中国租赁联盟、中国融资租赁研究院的最新统计,截止到2015年底,全国注册的各类融资租赁公司超过4500家(不含子公司、SPV公司)。山东省内注册的各类融资租赁公司总数约140多家,企业数量排在上海、天津、广东、北京、江苏、浙江之后。

5月10日,济南高新区新兴服务业发展中心规划发展部部长刘红文透露,山东省内的融资租赁公司主要在济南、青岛和东营三地,超过100家。目前在济南注册的融资租赁公司共52家,青岛有40多家,东营10多家,其他11个地市加起来大约40家。

据齐鲁晚报记者了解,济南高新区融资租赁企业集聚效应明显,融资租赁法人企业数量在全国145个国家级高新区中数一数二;内资试点融资租赁企业的数量在全国450多家各类国家级开发区中位居第一;此外,高新区融资租赁企业累计使用境外资金超过200亿元人民币,单纯融资租赁一个行业在使用境外资金和跨境人民币数额就在全国各开发区中名列前茅。

早在2014年12月,高新区就出台了《关于促投资稳增长20条政策措施(试行)》,提出“大力发展融资租赁业,支持融资租赁业聚集发展”,对新设立或迁入的融资租赁企业按照实缴注册资本额度,分别给予300万至1000万元的落户补贴,100万元的开办费补贴和三年的办公场所补助;对于区内现有融资租赁企业增资,每增资到位1亿元或1000万美元,给予20万元人民币的增资补贴。

5月10日,刘红文部长接受齐鲁晚报记者采访时透露,济南市的融资租赁行业扶持发展政策,相关部门已经会签完毕,不久将会向社会公布。

### 融资行业竞争激烈 人才成短板

从性质上来说,融资租赁

行业属于类金融。除此之外,类金融还包括小额贷款、财务公司、担保公司、投资性公司等。类金融企业近年来在经济发展特别是带动服务业转型升级、畅通企业融资渠道等方面发挥着越来越重要的作用。

以融资租赁为例,它以直接融资租赁、售后回租、销售式租赁等十余种经营形式参与到实体经济发展当中,涉及医药、化工、节能环保等多个行业,为企业、尤其是中小企业解决了融资难融资贵的问题。

国融(国际)融资租赁有限责任公司风控管理部总经理陈玉停接受齐鲁晚报记者采访时说,近几年融资租赁行业发展非常迅速,光2015年就增加了2400家,竞争越来越激烈,但是全行业能做业务的估计也就三成。

“高新区50多家融资租赁公司做业务的也就十几家,比较有名气的也就三五家,其他的可能拿资本金做一些股东的业务或者跟产业链关联的业务。”

说到融资租赁行业发展面临的问题,融资租赁企业和政府金融部门都向记者传递了一种信号,因为融资租赁行业需要复合型人才,人才短缺成了限制该行业发展的短板之一。

隋云亮透露:“融资租赁行业有经验的人很少,要求你得有实战经验。现在是僧少肉多,招进来的都是原先做过的。”

据悉,目前融资租赁公司等这些类金融行业,需要的是复合型人才,除了有法律、财务、会计、财务等基础知识外,还要有投资视野,有观察和思考能力,要对金融业务变化理解比较透彻。

“2010年全国只有100多家融资租赁企业,五年增加了5000多家,全国具有三年融资租赁从业经验的人员不足15000人,根本无法满足行业企业快速增长的需要,很多公司注册后根本招不到专业人员,开展业务更是无从谈起。”刘红文说。

为此,刘红文希望政府能加大宣传培训力度,提高社会对融资租赁作用的认识。同时呼吁政府能启动“归巢计划”,把这些流失到外地的省内大企业投资的融资租赁公司吸引回来。

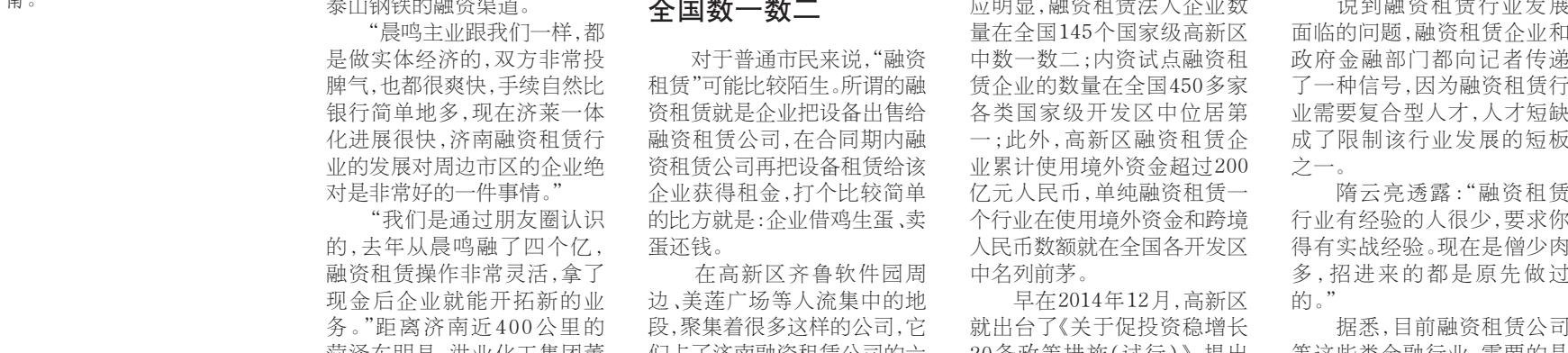


解码新济南①

### 编者按

日前,济南十三五规划正式出炉,透过这张蓝图,一个全新的济南已经有了明晰的框架。在展现新形象的过程中,济南已经完成了众多的重要铺垫:三桥免费过黄河助力济南拉开城市框架、投资促进局和城市更新局的先后成立,为三项重点工作理顺了体制。众多重大项目落地,为济南发展增添了后劲……

未来的济南新在哪里?“四个中心”建设有哪些让人眼前一亮的成绩?全新的济南将和我们的生活有着哪些密切的关联?即日起,本报推出“解码新济南”系列策划,为您回答这些问题。让我们一起认识新济南。



济南中央商务区高楼林立。本报记者 王媛 摄