



兰园营销中心大厅。

为您揭秘：好房子是如何建成的

——山东高速绿城·兰园工地开放日盛大启幕，业主欣然做“监工”

山东高速绿城·兰园“美好品质·邀您品鉴”工地开放日活动在项目景观区盛大启幕，以公开透明、现场讲解的方式向长清市民展示什么是过硬的工程质量以及兰园为何成为众多长清人士热衷的品质好房。

5月7日上午9点，记者来到山东高速绿城·兰园营销中心，在二楼会议室见证了“兰园业主质量监督小组”的正式成立。项目总经理严海江表示，“每位绿城工程人员都会秉承为自己的父母造好房子的心态，去建造每一座绿城房产，为业主营造安心生活。”

文/片 本报记者 于梅 张帅

绿城品牌，每一个小细节都要做到最好

记者了解到，兰园的工程师们注重每一个细节，工程部经理许高杰在会议上为业主们讲到窨井的设计时，他表示，“像普通小区路网上的窨井盖随处可见，而在兰园的路网上您是看不到的，工程师们把窨井设计在看不见的绿化带里，这些小细节都可以让整个环境变得更优美，也降低了行人通过窨井盖时的噪音。”

关于兰园的地下全网络贯通设计，许经理也举例说明，“如果业主是和父母都住在兰园但不在同一栋楼上，恰巧又赶上雨天，那么您也不用担心途中被雨淋，因为业主可以通过地下室、车库去父母的那栋楼。”在场的业主无不赞许兰园这种为业主生活着想的工作态度。

据悉，在每个绿城园区都会有一个标志性的中央景观泳池，作为标志性水景的同时还可用于每年7、8月份的“海豚计划”。海豚计划，即免费教兰园业主4—18岁的孩子学会游泳。关于海豚计划，绿城人也阐述了一个典故：“十年前有一位绿城的业主外出不慎溺水身亡，这让绿城老板宋卫平非常痛心，从而下决心要让每位绿城业主的孩子学会游泳，避免悲剧的发生。”

业主参观施工现场，零距离了解房子的构建

山东高速绿城·兰园“美好品质·邀您品鉴”工地开放日活动启动仪式结束后，业主们在工作人员的带领下前往施工现场。为了让每位业主都清楚地了解自己购买的房子是如何营造的，工程部的工程师们也是蛮拼的，他们把兰园项目所用到的大部

分工艺工法都展示在现场，并为来访业主做细致的讲解。

由于担心业主们看不明白专业的图示案例，工程师们就亲临现场，戴着麦克风，为业主们现场讲解兰园的外立面如何营造、门窗施工细节如何与众不同、钢筋质量如何、混凝土采用的工艺如何与众不同等等。听得很多业主们纷纷称赞不虚此行——在看到自己买的房子的同时，还学到了很多专业知识。有位阿姨当场表示，“参加过长清很多房地产项目的活动，能近距离地参观工地、为我们做细致讲解的仅有兰园，这让我们心里觉得很踏实，增强了对房屋品质和绿城管理品牌的信心。”

在参观的5#楼里记者观察到，在楼道入口有个详细的展示台，这里不仅有入户门、门窗、外墙、聚苯板外墙保温的样品展示，所用到的材质也都一一列出，供业主及市民们详细了解。业主们也都仔细地观察着每个细节，时不时地问工程师们一些问题，都得到了专业的答复。

五重立体园林的景观展示区，给业主从未有过的享受

房产的景观展示区，相信大家都看过不少，但是能够从大乔木（蒙古栎、银杏、沙朴）、中乔木（大叶女贞、云杉、紫玉兰）、小乔木（石楠、紫薇、红枫、八棱海棠）、灌木（锦带、红瑞木、金叶女贞）、地被（草坪）连续做五重立体园林的景观区，还真是不多。当得知舞台前的小型花草全部是绿城管理集团高级园艺师亲自动手栽培的，各位业主禁不住连连称赞：“一看就不是随便摆放过去的，看起来像是自然生长的一样。”

据了解，为了营造更美的园区，绿城在选择树木时对树形、树冠有极高的要求，不但全冠移植，而且要求树的高度与地面高度、楼体高度达到一定

的比例，从而形成更美丽的天际线景观。兰园的工作人员为了找到一株符合绿城标准的蒙古栎，跑遍了全国诸多苗木基地，最后选定一株，单株造价高达20万。这真是为了完美，不惜一切代价啊！

宁为价格解释一阵子，不为质量道歉一辈子

房地产市场可以说竞争很激烈，只有解决市民最关注的问题——房屋质量问题，才是房地产企业生存的根本！因此兰园自入市以来，一直坚持高品质形象，打造长清人居标杆产品，靠实实在在的品质说话。坚持品质为先，从设计到施工，从土建施工到门窗细节，兰园一直坚持自己的品质之路，为业主营造美丽建筑的同时，也营造了美好生活。

记者了解到，很多市民感觉兰园的价格比周边楼盘价格都要高，而兰园人则表示，“我们宁为价格解释一阵子，不为质量道歉一辈子。”

在今年全国两会政府工作报告中，李克强总理首提“工匠精神”，这与绿城管理一直以来的企业文化、工作作风不谋而合。山东高速绿城·兰园适时推出工地开放日活动，将项目的营造过程展示给社会各界人士，将兰园的建筑品质与强大的自信力表露无遗，让每位来宾身临其境地了解建筑的各个环节与流程，感受工程质量，切实体验山东高速绿城·兰园的实力和品质，也是彰显兰园响应与践行两会精神的态度和决心。可以预见，山东高速绿城·兰园必将以其过硬品质、精细设计的“工匠精神”，为长清人民奉献更加美好的生活，引领长清住宅新高度。

售楼热线：0531—87200777
楼盘地址：济南市长清区紫薇路中段



5月7日上午，兰园业主质量监督小组正式成立。



项目工程师为业主们现场讲解兰园楼盘的建筑特点。



业主们通过参观通道前往楼盘施工现场。