

# 第五届全国老年书画展开幕

## 91岁烟台籍老书法家现场题词

19日,第五届全国老年书画展在烟台天马艺术馆隆重开幕,全国政协委员、中国老年大学协会会长张晓琳,国际老年大学协会副主席、中国老年大学协会常务副会长袁新立,中共山东省委老干部局副局长、中国老年大学协会副会长、山东老年大学校长杜英杰,中国老年大学协会秘书长臧伟洋、中国书法家协会顾问权希军等嘉宾出席了开幕式。此外,参加此次书画展的还有来自全国各地的600余位老年书画家。烟台籍老书法艺术家——权希军老人更是以91岁高龄为开幕式致辞,并在百米长卷的创作中,亲

自题词。

19日下午,91岁的中国书法家协会顾问、烟台籍书法家权希军率先开笔,草书“情铸翰墨”一气呵成。接着,中国老年大学协会常务副会长袁新立题“当代书画聚贤地,人文荟萃天马城”博得喝彩。整个长卷历时近2个小时完成。

天马维拉斯老年大学通过举办各种研讨会,进一步扩大国际影响,中国老年大学协会将全力支持烟台、支持天马维拉斯大学,竭尽所能帮助大学越办越好。同时其内部也为维拉斯老年大学建设了红酒湾、博物馆、维拉斯生活汇等超前

规划。天马维拉斯老年大学作为烟台史诗性项目天马相城内部重要组成板块,集“娱乐休闲、展示自我、文化游学”为一体的汇聚高端疗养中心、文化博物馆、特色服务配套的国际老年游学基地,整合世界资源打造老年文化产业,提供世界一站式国际游学服务,打造烟台市城市老年文化典范,为港城老人带来前所未有的福利,全面提升烟台城市健康养老服务功能。

据了解,5月28-30日,有美食美酒图书界“奥斯卡”称号的第21届国际美食美酒图书颁奖典礼将在烟台天马相城隆重开



幕,届时,将有40多个国家300余位国际嘉宾参与,又将是一次国际盛会,尤为期待!

天马相城,买房送菜园!全新楼座加推,景观现房盛大认筹!

## Facehome创客百变空间 5月27日启幕发布会 百变乐趣生活 摆一摇新梦想



“双手装上小马达,一起摇摆不停夏”,做不完的白日梦,送不完的iPad mini,Facehome创客级公寓趣味游戏再袭初夏,分享体验持续进行!

5月25日-6月5日,新一轮“摇一摇”活动卷土重来,12天,一个惊喜轮回,唤醒正能量的城市接力,IPAD mini、小家电、生活用品等好礼大方派送,只要关注烟台华润中心微信公众号,回复【摇一摇】即可参加

活动,全程免费,“摇”到停不下来的姿势,你值得学会。快快扫描二维码Mark一下,到烟台华润中心免费领取你的心动大奖!

### 百变公寓助力创客未来 全城钜献新空间!

坐落在莱山区创新创业经济重点项目——华润中心Facehome,为城市带来创客级全新产品。华润中心Facehome通过智慧绿色规划,助力秀的项目将创业载体品质进行全力升级。帮创业初期资金限制和社会资源限制的企业提供最好的创业百变空间!

Facehome约27-58m<sup>2</sup>百变空间,汇聚居住、办公、娱乐三重空间价值。软装多套系选择轻松实现拎包入住。低成本住集约型公寓,创业姿势优雅起来!不仅如此,Facehome还采纳美国WEwork联合办公模式,这即将是烟台第一座IHOMe共享空间,社群化商务共享空间。IHOMe还可满

足节流成本,开源人脉之外的娱乐社交,自由切换办公与生活功能。

### 一场新创业载体的发布会 由百年企业荣启城市未来!

华润集团历经78载荣耀历史,位列世界500强第115位,华润置地已进入50余个城市,正在发展项目超过110个,成为最具实力的综合地产开发商之一。华润集团始终肩负着企业的社会责任感,筹谋为社会发展规划更为先进的创新产品。

华润中心Facehome创新产品已受到莱山区,乃至整座港城的强烈瞩目,为了更好地配合中国经济发展及莱山区创新经济格局的完善,Facehome蓄力发轫,在千呼万唤中即将在5月27日进行“创客级全新产品”全城启幕发布会。高科技植入再现烟台,荣启城市盛启未来。一场满满创意产品的发布会,带着优越品牌背景,即将耀世亮相!

## 房子装修后多久才能住? 业主们必需知道

房子装修后多久才能搬进去,是许多业主关心的问题。因为大家既想快点搬入新家居住,但同时又担心会对自己的身体有伤害。所以呢,今天就来跟大家说说房子究竟装修后多久才可以入住。

### 新房子装修后多久可以入住

我们装修的建材中多多少少含有一些甲醛,所以对于一般人来说,新房装修好后至少2到3个月才差不多可以入住,新装修的房子一定要注意做好通风。

如果不做好通风的话,室内的污染容易造成呼吸道的疾病,所以起码要晾晒2到3个月哦。

### 孕妇要多久才可以入住

孕妇最好不要很快就搬入刚装修好的新家住,而且越晚入住越好,尤其是怀孕前期,因为怀孕前3个月是最不稳定的时期

这个时候如果吸入了有害有毒物质,那会直接导致

宝宝不健康,所以至少也要半年后再考虑入住,如果现实允许的话,越晚越好。

### 有婴儿的家庭多久可以入住

有婴儿的家庭和有孕妇的家庭情况一致,至少要6个月以后再住进新房,因为婴儿的身体情况是比成年人脆弱很多的。过早住进新房可能会造成呼吸疾病,所以装修完工后要至少等6个月再搬入新家。

在此基础上,入住后也可以采取一定的方法祛除甲醛和异味,首先就要勤开窗通风,空气对流可以带走甲醛及其异味;其次在家里摆上绿植,例如吊兰、绿萝、芦荟、虎尾兰这样的盆栽,有效吸附有毒气体;最后在家里的角落放上一些竹炭包,效果会更好。

所以,新家装修好之后,就算你想搬进去的心情再迫切,也要多为健康着想,等到室内的污染物伤害不到我们之后再搬进去!

**1.市民侯先生来电:**我们家住在吴佳花苑小区,这个小区有一部分是芝罘区黄务镇官庄村拆迁安置小区,有的是安置原来村居民的。2015年下半年吴佳物业开始铺设沥青路面,铲除部分绿化带,占用篮球场之后,随意的乱画停车位,在未征得居民同意情况下让有车居民到物业签车位租赁合同,不签合同不交钱不让开车回家。签完合同之后合同不给个人,交上600元后给个白条。最近又开始让办门禁卡,拆迁安置的居民100元,对外销售的600元,缴费一年。小区只有一个进出口,现在收费弄得小区门口都是车,没有考虑安全因素。如果有突发火灾,恐怕消防车都进不来。我们社区也没有业主委员会,想问一下将来如何消除我们业主的安全隐患?

**烟台市物价局:**车位租赁合同约定收费标准。依据规定占用业主共有场地停车的,应当缴纳场地使用费,收费标准由业主大会确定,未成立业主大会的经50%以上业主同意,场地费归全体业主共有,用于小区公用设施的维护保养、支付停车服务费用等。不收取场地费的收取停车服务费每月最高50元。

**2.市民赵女士来电:**晚上加班回家途中会经过鲁东大学红旗中路与青年南路交界口处。每次都会遇见有大货车快速闯红灯,这样的大货车一旦和我们这样开小车

的车主相撞,最后受伤的肯定是我们,结果也会很惨烈。希望交警部门能加大查处力度,保障我们较晚下班人能安全回家路。

**烟台市公安局交警支队:**我们将根据反映的路口情况,安排夜查民警加大对该路口的巡查力度,对车辆闯红灯等严重违法行为严查严处。同时,建议行经上述路口路段时,谨慎驾驶,谨防个别素质差驾驶员驾车闯红灯等违法行驶行为,确保安全。

**3.市民刘先生来电:**我本人是海阳的农业户口,2015年12月份与原来的单位解除劳动合同后想把公积金提取出来。户口簿上已经注明的是农业户口,还要村委会出具“农村集体经济组织成员”证明。我想问一下,户口簿上注明是农业户口,为什么还需要出具村委证明,我在空闲时间到镇上去了三趟都找不着人盖章,真的很着急,可否不用再提交证明?

**烟台市住房公积金管理中心:**山东省户籍改革,已取消农业户口与非农业户口区分。“农村集体经济组织”系中华人民共和国宪法第八条中名词。

农村进城务工人员与单位终止劳动关系回乡的,可以申请提取住房公积金。提取资料:与单位终止劳动关系证明和户口簿(或户籍证明)的原件及复印件、村委会出具的农村集体经济组织成员证明原件。

**4.市民周先生来电:**晚上我们去烟台

南站接人,烟台南站的停车场规划得特别不好,停车很麻烦,而且没有指示标识、也没有路灯、也没有保安负责指引。觉得这样很影响烟台南站的形象。

**烟台城市管理局:**南站停车场尚未开始收费,过夜车辆众多,占用了大量车位。同时随着车次的来往停车也有时段性高峰,这是南站停车难的主要原因。我局将协调建设单位抓紧时间完成收费系统的安装,启用收费系统,提高停车位利用率,缓解停车场内停车难的问题。

**5.龙口市民张先生来电:**我们家住在龙口西城海岸华府,我们社区旁边的河水污染厉害,水就像酱油一样,而且还伴有刺鼻的气味。严重影响了我们居民的生活,这样的环境让我们很失望,希望环保部门尽快帮助整治。

**烟台市环保局:**经调查,恒河河道内的河水主要来自流域雨水和沿河村镇排放的部分生活污水,加之该河道多年没有进行清淤,导致河道底色较深,感官较差。加之恒河入海口筑有低矮拦海堤坝影响河水入海致使淤泥不断堆积在河道内导致临海河水水质较差。我局将报请龙口市人民政府结合烟台市河流综合整治重点工作尽快对恒河河道进行全面清污整治。同时,我局将加大对流域内的企业监管力度,打击违法排污,确保沿河企业达标排放。

## 记者帮办



《记者帮办》栏目旨在和读者朋友一起解决关于烟台房产方面的疑难杂症,解答市民心中疑惑。如果您也有这方面的疑问,请拿起手中的电话,拨打记者帮办热线:0535—8459745,我们将竭诚为您服务。