

# 运河家具广场上演“全武行”

## 为争地盘新老物业公司掐架互砸

本报5月24日讯(记者 张磊) 5月24日,德州运河家具广场工作人员拨打热线反映,该家具广场内发生“强拆事件”:23日夜间,刚刚接管商场的比邻物业将商场原管理者大地物业公司的招商办公室和财务室强行拆除,并将电脑和账本等一并搬空。24日,比邻物业工作人员称,原物业公司无资质经营,已被管理部门勒令禁止。被拆除招商办公室和财务室均位于消防通道内,拆除前也已经多次通知。

记者了解到,运河家具广场为德州银龙房地产开发有限公司开发建设,共有业主900余户。2014年,德州大地物业公司与运河家具广场业主签署代管代租协议后,开始招商、经营该商场。“老物业公司一直拖欠租金,业主就联名要求房管局物业办更换物业管理单位。”业主孟伟称,由于大地物业管理公司并未取得物业管理资质,违规经营,管理部门对其进行了5万元的处罚,并责令该单位停止违法行为。随后,比邻物业进入商场进行管理。为了证实所说内容属实,孟伟还提供了房管管理部门出具的《责令停止房地产违法行为通知书》和《房地产行政处罚听证告知书》。

记者在家具广场1楼西南角楼道口处看到,原本在楼道空旷处搭建的一间办公室已经完全解体,破碎的板材堆积在一起,已经很难看出办公室的影子。1楼北侧的一间10平方米左右的办公室也已经被砸。24日早上,大地物业一管理人员发现办公室被砸后,气愤不已,手持扳手冲到新物业公司,将比邻物业公司办公室砸了一通。“所有的玻璃幕墙和5台电脑都被砸了。”比邻物业公司工作人员称。

“新物业进来以后,老物业也没走,两家依然在争夺商场的控制权。”一位不愿透露姓名的商户称,虽然并不清楚大地物业是否具有资质,但是自2014年商场开业以来,一直是大地物业为招商奔走,商场经营环境也还不错。而为了取得商户认可,新物业许诺除了给商户好的政策,还为签约的商户提供免费午餐。“两边的策略都很多,现在是有的跟新物业签合同,有的跟老物业签合同,但是两家物业‘武力掐架’对商场生意产生了较坏影响。”

24日上午,记者在双方被砸现场看到,技侦民警已经抵达现场进行取证侦查。互砸事件如何处理,商场管理又该由谁接管,本报将持续关注。



比邻物业公司被砸现场。



大地物业公司财务室的门已破损。 张磊 摄

### “帐篷哥”昼伏夜出吓坏居民

本报5月24日讯(记者 刘潇 通讯员 胡星辰) 近日,德城公安分局特巡警大队接到群众报警称,在东地大街与天衢路交叉口附近,有一片枝繁叶茂的小树林,里面有一名男子搭建帐篷独居,昼伏夜出,居民很害怕。

“这个人可能在树林里生活了很长时间,经常昼伏夜出,并且喜欢戴着墨镜拿着刀。”在周围的市民孙女士介绍,现在大家都很害怕,有的甚至晚上不敢出门。

5月20日上午,特巡警

大队民警立即展开行动。经过一个多小时的寻找,在树林内发现一处绿色的帐篷。“帐篷是破旧塑料布缝制成的,很薄,里面有一些桌子、木板、棉被等生活工具,还设有简单的厨房和厕所。”办案民警称。

当发现该男子时,他还在睡觉,“把他叫起来后发现,他上身穿羽绒服,脚踏雨鞋,身上还戴着佛珠。”民警说,而当问其具体情况时,他却闭口不言。该男子的具体情况还需进一步了解,目前已暂时被安置到德州市救助站。

### 微信好友代办驾照玩消失

本报5月24日讯(记者 贺莹莹) 日前,禹城市高新区派出所民警的微信好友“风采伊人”(化名)发来消息说,其微信好友称代办驾照,但坑了钱就消失了。

据了解,今年4月份,“风采伊人”的微信好友“深情不如久伴”以花钱找关系可以不考试办驾驶证为由骗取“风采伊人”现金1900元,后将“风采伊人”微

信拉黑并拒接电话。据“风采伊人”讲,还有一人也被以同样理由骗取了2600元。

高新区派出所民警立即对此案进行侦查,经侦查得知:“深情不如久伴”真实姓名为纪某某,该人无正当职业,居无定所,现在济南租房。民警立即前往济南,在济南市公安局天桥分局黄台派出所的协助下,将纪某某抓获。

## 第六届“工商银行杯”金融产品创意大赛颁奖

本报5月24日讯 5月21日上午,由中国工商银行德州分行联手齐鲁晚报、德州学院与山东华宇工学院的第六届“工商银行杯”全国大学生金融产品创意大赛颁奖仪式在德州学院成功举行。

据了解,在第六届“工商银行杯”全国大学生金融产品创意大赛期间,工商银行德州分行与德州学院、山东华宇工学院等高校密切合

作,积极组织动员大学生参加大赛活动。大赛中共有数千名在校大学生注册参与比赛,提交参赛作品近百件,其中,德州学院提交的《贴身金融e管家—随身成长金融卡》获得了山东省工行的一致好评,勇夺山东赛区二等奖,晋级全国总决赛,其他4个作品获得了山东赛区的优秀奖,包括山东华宇工学院优秀作品2组。

据悉,此次活动,中



国工商银行德州分行为更好地培养创新型金融人才、丰富大学生金融创新实践活动,推动基于金融产品创新模式的银校合作,促进高校金融创新成果转化。大赛活动坚持秉持“公平、公正、公开”的原则,提倡开拓视野、广泛参与、培

养大学生创新精神和理论联系实际的能力。大赛的宗旨是银校携手创新金融产品,培养社会创新型人才,“进校园”普及宣传金融知识,践行工商银行提供卓越金融产品和服务社会大众的社会责任。

(财经记者 孙萌萌)