

把每一寸土地都规划得清清楚楚

政治局:北京城市副中心要先规划后建设,不留历史遗憾

据新华社北京5月27日电 中共中央政治局5月27日召开会议,研究部署规划建设北京城市副中心和进一步推动京津冀协同发展有关工作。中共中央总书记习近平主持会议。

会议认为,北京非首都功能疏解工作有力有序开展,交通、生态、产业3个重点领域率先取得突破。京津冀良性

互动取得成效,协同发展实现了良好开局。

会议指出,建设北京城市副中心,不仅是调整北京空间格局、治理大城市病、拓展发展新空间的需要,也是推动京津冀协同发展、探索人口经济密集地区优化开发模式的需要。

会议强调,要遵循城市发展规律,牢固树立并贯彻落实

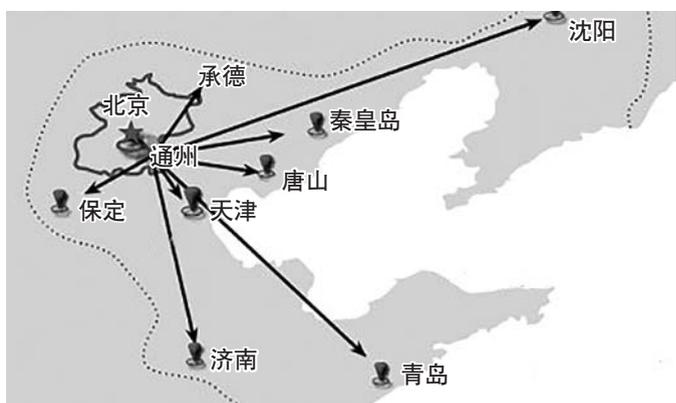
创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念,坚持世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位,以创造历史、追求艺术的精神进行北京城市副中心的规划设计建设。要坚持人民城市为人民,从广大市民需要出发。要广泛应用世界先进节能环保技术、标准、材料、工艺,建成绿色城市、森林城市、海绵城市、智慧

城市。要坚持统筹规划生产、生活、生态空间布局,使工作、居住、交通、教育、医疗等有机衔接、便利快捷。要充分体现中华文化元素、文化基因,也要借鉴其他文化特色。

会议认为,要坚持先规划后建设的原则,把握好城市定位,把每一寸土地都规划得清清楚楚后再开工建设。要划定

好大的空间格局,注重开发强度管控,实现城市开发边界和生态红线“两线合一”。

会议强调,规划建设北京城市副中心,疏解北京非首都功能、推动京津冀协同发展是历史性工程,必须一件一件事去做,一茬接一茬地干,发扬“工匠”精神,精心推进,不留历史遗憾。



北京副中心区域位置图



北京副中心效果图。(资料片)

- 交通:建独立安全的自行车系统
- 公园:市民步行十分钟到公园
- 社区:原则上不再建封闭式小区
- 基建:综合管廊覆盖率达到80%
- 布局:主导风向上建贯穿城市风道

北京副中心到底有多高大上

日前,北京市规划委副主任王飞透露了北京副中心规划进展。北京城市副中心与通州区不能直接画等号,而是原来通州新城的范围,面积大约为155平方公里。未来,通州与廊坊北三县(三河、大厂、香河)将加强跨界统一管控,统一规划,将实现“规划一张图”。

不再建封闭式社区 步行十分钟到公园

副中心要建设适合步行、空间开放、环境宜人的小尺度街坊,规模控制在1至2公顷,原则上不再建设封闭式居住社区,增加路网密度和临街面积。

市政管线将由直向向综合管廊建设转变,杜绝“马路拉链”,在城市副中心综合管廊覆盖率要达到80%。

此外,副中心将建设完全对市民开放的滨水绿色空间,实现每个街区内部都有一处高品质的集中公园绿地,实现约85%居民居住在距公园200米范围内,保障市民步行十分钟到达公园。

在城市主导风向上,通州将构建贯穿城市的连续开敞空间,形成城市大气循环良性运转,对降低城市热岛效应、加快城市废热及污染物扩散、改善城市局地气候条件等起到积极作用。

建设慢行系统 引进优质医疗教育资源

通州新城在交通方面,一是加强与区域的快速连接,重点推进京唐城际等规划建设,实现与京津冀互联互通。二是加强与东部地区顺义、平谷、大兴、亦庄新城的交通可达性,特别是两个机场的交通联系。三是加强与中心城区的联系。通过轨道交通建设和一批道路的提级改造,提升交通运行效率,实现半小时到达。

另外,通州还要通过加密路网,形成小尺度地块、林荫路比例达到70%等方式,创造连续和舒适的步行系统,建立安全的自行车系统。

在医疗教育方面,北京副中心将分级分批、有序引进中心城区优质的教育、体育、文化、医疗等公共服务资源;构建步行可达、实用舒适、智能高效的“一刻钟社区生活服务圈”。

据报道,通州在“十三五”期间将引进至少2所三甲医院。另外,4月27日,人大附中等四名校进驻,这些学校将在今年秋季招生。

70个各类城市 提出建设副中心

日本、韩国、法国等国家的首都普遍建设副中心,其中一些城市还有多个副中心。例如,东京有7个副中心(副都心),后来又兴建了三大“新都心”。

国内一批大城市,多数实施过或者有计划实施副中心规划与建设,这包括呼和浩特、青岛、昆明等超过70个各类大中城市。例如上海的城市总体规划提出有四个副中心。

副中心的概念并不完全一致,例如日本叫做“副都心”,还有“新都心”一说。最主要的是,副中心的含义有差别。多数时是要强调副中心对于主城的补充、承担。但有时也仅仅是强调不同的副中心要分工明确,共同承担区域的功能,而副中心与中心城市的主次感弱化。

而在有的地方,副中心的说法或定位有可能最后完成了使命,被弃之不用。比如广州市现在已经不强调花都、增城、从化作为“副中心”,而是突出他们是城市群、都市圈范围内的中等城市或者是中小城市。

烂尾型副中心 要及时止损

国内的副中心规划建设有许多类型、状态。第一类确属必要。北京、上海、广州等许多大城市通过副中心建设,部分解决了自身存在的问题。第二类是在部分省会、地级市,规划建设条件比较勉强,但已经建成。这就需要进行充分培育,不再铺新的摊子。第三类是拍脑袋工程、政绩工程,缺乏科学论证,应该及时纠正。第四类是烂尾型的副中心,要尽快予以规划建设调整,予以止损。

副中心的成长需要许多过程和阶段。一般而言,一个副中心没有五至十年的培育,很难显现生命力。有的离主城区远的副中心,或者规模庞大的副中心则需要更长时间去培育。

副中心建设中,政府规划的科学与性与市场主体的主动参与相结合是成功的基本保证。一些国家明确提出了发展副中心的愿景蓝图,同时,政府制定了一些财政税收、交通开发方面的政策,鼓励中心城区的功能疏解,刺激副中心的产业发展、人口增加以及城市品质提升。(据瞭望智库等)

超过20岁 不能变更民族成份

本报济南5月27日讯(记者范佳 万兵) 想变更民族成份,没以前那么容易了!27日,记者获悉,《山东省公民民族成份登记管理实施细则》(以下简称《实施细则》)将于2016年5月31日开始施行。公民要想变更民族成份,仅限18岁前及年满18岁之后的两年内,在这两个时间段符合一定条件的情况下,各有一次变更机会。

山东省民族事务委员会主任马辉说,依据新规,公民在十八周岁以前只有一次变更机会。“一是父母婚姻关系发生变

化,其民族成份与直接抚养的一方不同的;二是父母婚姻关系发生变化,其民族成份与继父(母)的民族成份不同的;三是其民族成份与养父(母)的民族成份不同的。”马辉说。

而在公民年满十八周岁之后的两年内,若符合相关条件,也可申请变更一次。这就意味着,超过20岁后,任何公民将不得申请变更民族成份。

此外,《实施细则》对民族事务和户籍管理部门的权限职责进一步明确,对公民变更民族成份流程也进行了细化统一。

山大发布省内综合评价招生计划 招生100人,全部在青岛校区就读

本报济南5月27日讯(记者许亚薇) 5月27日,山东大学发布该校综合评价招生简章,8个专业计划招生100人,全部在青岛校区就读。

作为首次招生试点,此次招生专业均为山大2016年青岛校区招生专业,分别为政治学类5人、公共管理类5人、法学类10人、电子信息类10人、光电信息科学与工程10人、生物科学类20人、环境科学与生物类20人、计算机科学与技术20人。

此次招生面向山东省考生,依据统一高考成绩,高中学

业水平考试成绩、学校考核成绩三者形成的综合成绩择优录取学生。报考学生的高中学业水平考试均需达到A。

报名工作结束后,学校将择优确定参加学校综合选拔考核的考生名单,并予以公示。对于参加学校综合评价招生并被录取的考生,不再参加其他学校志愿填报及录取;未被录取的考生可正常参加山东省统一高考志愿填报及录取。

除山大综合评价招生外,2016年农村专项招生也备受公众关注。27日,记者获悉,今年

12所省属高校将在全省52个省份财政困难县招生1200人。

农村专项计划的招生学校为列入我省本科一批招生的省属高校,包括山东师范大学、山东科技大学等12所高校。招生专业以农林、水利、师范、医学以及其他涉农涉农等贫困地区急需专业为主。

符合报考条件的考生经过报名、县教育局审核、市教育局复核等环节,由省教育考试院进行汇总并对达到一批本科控制分数线的考生进行公示后,组织填报志愿及录取工作。