

虽有容错机制,更要知错就改

济南出台纠错机制,配合容错机制一同促改革发展

本报6月8日讯(记者 刘雅菲) 8日,记者从济南市委宣传部获悉,日前,济南市委办公厅、市政府办公厅印发《关于建立党员干部纠错机制实施办法(试行)》的通知,正式在济南建立起一套纠错机制,及时纠正党员干部改革创新中出现的失误和过失。

今年3月,济南推出了容错机制,明确除重大安全责任事故和严重环境污染、生态破坏责任事故外,法律、法规没有明令禁止的;符合中央大政方针和省、市委政府决策精神的;按照实际情况经过民主决策程序的;没有为自己、他人或单位谋取私利的这四类错误可免于追究有关人员的责任。

“我们建立容错机制,是

为了解决问题,更好地推动改革发展,决不能搞‘一容了之’、‘知错不改’。所以,纠错与容错并行不悖、缺一不可。”省委常委、济南市委书记王文涛在容错机制出台前曾这样表示。

此次出台的纠错机制,便是容错机制的配套措施。据了解,纠错机制的纠错范围主要是党员干部在改革创新、推动发展中,出现工作失误或无意过失,根据市委办公厅、市政府办公厅印发的《关于支持党员干部干事创业建立容错免责机制的实施办法(试行)》相关规定免于问责的,将按照这一办法进行纠错。

对党员干部进行纠错,将按照干部管理权限,由纪检监察机关、组织人事部门实施。具体将分为启动纠错、

发送通知、谈话教育、督促整改、完善制度五项程序。

在启动纠错阶段,纪检监察机关及组织人事部门按照有关规定对党员干部作出免责认定的同时,将一并作出启动纠错程序的决定,督促其限期改正。对整改不力的,根据情节轻重采取批评教育、诫勉等组织处理措施;对拒不整改造成严重后果的,按照有关规定给予纪律处分。在督促纠错对象整改的同时,还将指导相关单位认真分析原因、深刻吸取教训,完善制度、健全机制,有针对性地堵塞漏洞,规范施政策略行为。

《办法》同时明确,错误情节严重、明显构成违纪,依照有关规定需要问责或给予纪律处分的,不属于《办法》的纠错范围。

棚户区拆迁改造 近半数选货币补偿

本报6月8日讯(记者 刘雅菲) 8日,济南召开市委、市政府例行新闻发布会,通报近两年棚户区改造工作情况和主要做法。据了解,今年济南的货币化补偿比例已接近一半,并以被征收房屋价值15%—20%的幅度设立货币化安置奖励资金。

近两年济南的拆迁力度、规模和速度都创出了历史新高。据介绍,两年来,济南市承担的棚改任务约占全省的十分之一,截至目前,新开工棚改安置房63705套,基本建成17748套,实施征收拆迁65140户、1026万平方米。

据介绍,在征收补偿政策方面,济南严格落实相关规定,按照同地段新建普通商品房价格进行补偿,让公众自主选择第三方评估机构进行统一评估,价格完全交给市场决定。对国有土地上的房屋,按照市场价格和实际面积进行补偿,对符合最低套型面积标准保障条件的,按照46平方米进行实物安置或货币补偿;对集体土地上房屋,按照人均安置房小高层43平方米、高层46平方米和保障房30平方米的标准进行安置。此外,还设立整单元奖、整

楼奖,对按时完成签约搬迁的分别给予每户一定数额奖励,发动市民相互做工作尽快搬迁。对选择货币化安置的实施分段奖励办法,还设立货币补偿集中签约期,并把签约期划分为不同的时间段,每个时间段设定不同的奖励资金,“早签多奖励,晚签不奖励”。

为了鼓励拆迁户选择货币化安置方式,济南还出台了引导征收拆迁群众选择货币化安置的政策,允许各项目征收主体以被征收房屋价值15%—20%的幅度设立货币化安置奖励资金,并采取搭建团购平台、发行房票、提供中介服务等措施,降低拆迁户的购房资金和时间成本,不仅减轻了安置压力,缩短了棚改周期,而且加快了去库存,疏解了中心城区人口。

通过一系列货币化安置鼓励政策,济南的货币化补偿比例有了大幅提高:“原来的货币补偿比例一般是30%,今年接近50%。”济南市城市更新局征收拆迁处副处长李明亮说,鼓励货币化补偿,可以促进房地产去库存,但选择货币化补偿的量并不是很大,对房价影响也不大,在可控范围之内。

泪别母校

8日下午,山东师大二附中,初三毕业生举行了隆重的毕业典礼。典礼结束,毕业生走红毯告别母校老师,师生情谊难以割舍,大家哭成了泪人。再过几天,他们即将踏进中考的考场。

本报记者 周青先 摄



无理由退房



清尾5套一口价

总价28万新东站·准现房 送装修送家具送家电

建面约45-95m²百变SOHO

户型	面积(m ²)	原单价(元/m ²)	原总价(元)	折后单价(元/m ²)	折后总价(元)	优惠金额(元)
一室	58.84	9356	550507	6917	406969	143538
一室	58.84	9156	538739	6769	398269	140470
一室	69.16	8406	581359	6473	447684	133675
一室	69.16	8956	619397	6621	457897	161500
两室	94.91	8556	812050	6325	600318	211732

看房有礼

6.9-6.15日每天仅限前20名



687 68777

项目地址: 奥体中路与工业北路交汇处向东1公里

投资商: 恒大集团 开发商: 济南恒大金碧房地产开发有限公司



即将震撼开盘 认筹享青岛两日游

8880 青岛市中心瞰海高层/别墅 送高达3000元/m²装修 享开盘85折

济南预售2015406号。1、本资料相关内容、图片是对项目所作的示意表现,仅供参考,最终以政府有关部门批准的文件、图则为准。经政府批准的详细规划已在销售现场公示,敬请查看。2、本资料对项目规划、环境、交通、公共设施、各种产品文字介绍,旨在提供相关信息,并不意味着本公司对此作出了任何承诺。3、本资料对精装、家居券等要约邀请内容以销售现场公示或解释为准。4、本资料为要约邀请,买卖双方的权利义务以双方签订的《商品房买卖合同》为准。5、本资料相关内容如有更新,请以最新资料为准。