

■ 文味端午·扶贫的民宿

# 章丘贫困村建起中高端民宿

## 定位“乡村旅游+扶贫”，市民可体验原汁原味的乡村生活

为了让贫困村脱贫，也为了让省城市民有个休闲的好去处，章丘市正在垛庄镇的东车厢村、十八盘村等5个贫困村建设“五彩山村”项目，东车厢村和十八盘村的八处中高端民宿一期工程于6月9日正式揭牌开始运营。

本报记者 蒋龙龙

### 定位乡村特色旅游 整治道路环境

9日上午，记者来到垛庄镇东车厢村和十八盘村看到，这两个村一共建设了八处民宿，两处木屋、两处农家乐。民宿有小院形式，也有农村的三间楼房形式。虽然这些民宿都位于贫困村内，但民宿的内部设施较为齐全。记者看到民宿内都是崭新的家具，也有卫生间等设施。

由于东车厢村和十八盘村的位置较为偏僻，章丘市整治了沿线主干道的环境，并挂上了旅游指示标识。记者看到，村内的慢行道也经过了整治，主要以石块和木材为原料。穿行于村内的村间小道，能看到水井、石磨、土坯房子，村内的布置可让不少市民回忆起上个世纪六七十年代的乡村生活。

据现场工作人员介绍，在院落内，一家人可以坐在石凳上喝着茶拉家常，也可在不远



游客们参观五彩山村的院落和房间内景。 本报记者 周青先 摄

处的菜地内亲手摘黄瓜、小白菜等蔬菜，“尽情享受体验农家生活。”

据章丘市相关部门负责人介绍，“五彩山村”项目2015年4月开始在章丘市垛庄镇建设。

项目定位“乡村旅游+扶贫”理念，围绕大山深处十八盘、东车厢、西车厢、小石屋、西里虎5个贫困村，打造“花山、石村、清泉、原野、绿林”为主题的旅游综合体。

### 串联周边景区 将带贫困户脱贫

记者了解到，“五彩山村”乡村旅游项目周围还有着垛

庄镇百丈崖水库、莲花山圣水禅寺、七星台等开发较为成熟的景区。章丘市旅游发展中心相关负责人介绍，“随着‘五彩山村’乡村旅游项目的建设，将串联起多个景区，形成由点及面的乡村旅游发展格局。”

“五彩山村”项目将坚持社会投资、市场化运营，其中外来企业投资占51%，所在村集体和村民贫困户共占股49%。章丘市委书记江林介绍，这5个村项目共涉及贫困户122户，贫困人口227人，“可以通过发展旅游实现更多贫困村和贫困户尽快脱贫。”

山东省五彩山村旅游有限公司董事长邓文军告诉记者，随着城市化进程的加快，城里人越来越喜欢到原汁原味的小山村消费休闲，“慢生活”和“微度假”成为新时尚。“济南的乡村民宿游目前正处于起步阶段，市场前景较好，章丘的五彩山村项目将成为省会都市圈乡村休闲养生‘微度假’的目的地。”

■ 延伸阅读

## 南部山区民宿有的要提前一月预订 老城区民宿游还是空白

本报记者 蒋龙龙

### 民宿价格不便宜 相当于市区高档酒店

在历城区西营镇大南营村有一家七舍民宿，老板老张称，“西营周围空气清新，生态良好，有着难得的好环境，适合开发成民宿游。”

虽然位于西营，但是老张的民宿游价格并不便宜，每晚价格几乎相当于市区的高档酒店，“但预订的人仍然很多，每个周末都难预订到。”老张介绍，端午节假期第一天，民宿便住满了，很多人要提前一个月预订。

长清区万德镇马套村从去

年初也开始经营民宿游，同老张独门独户经营民宿不同，马套村是整村经营，但节假日游客同样火爆。据了解，马套村有可供住宿的特色院落30个，房间70多个，可容纳130多人同时住宿。游客可亲自采茶、观看炒茶和茶艺表演，体验烙煎饼、制作豆腐皮等。

据该项目经理薛丽丽介绍，济南民宿游的市场需求很大，“端午节假期第一天已经住满。”每个节假日的入住率几乎都达到100%，“平常周末的入住率也很高。”薛丽丽说。

### 济南老城区民宿游 仍是空白

同南部山区相比，济南的老城区有着丰富的泉水景观和人文历史景观，更适合开发民宿游。但记者调查发现，目前济南老城民宿游仍然是空白。

来自北京的游客李先生告诉记者，他很喜欢济南的泉水文化，希望可以在济南老城区找一家民宿，住上几天体验一下“家家泉水，户户垂杨”的老济南韵味，“但找了多次，都没有找到。”

不少投资者已经瞄上了济南老城民宿游。据七舍民宿的老板老张介绍，“不少人都想在济南的老城区开民宿。”老张也有过这个想法，可惜他的努力暂时还没有成功，“也不知道找谁去租房子，也不知道该找哪个政府部门去咨询相关的政策。”

# 公告

尊敬的纳税人：

为确保营改增样本企业按时办理纳税申报，满足纳税人发票领用需求，端午节3天假日期间，全市各县(市)区国税局办税服务厅值班人员正常受理上述两项业务。

济南市国家税务局  
2016年6月9日



更多税讯尽在 济南国税微信

全国服务热线: **400-9696-779**

每天前**100**名进馆顾客, 将获赠精美红木礼品一份

## 济南首届万平千款**红木**家具展

暨红木家具收藏、采购交易会及景德镇陶瓷、红木工艺品、和田玉博览会

# 火爆销售中.....

特别提示: 参观免门票

时间: 6月9日-12日 地址: 济南市国际会展中心**二楼B厅**

【济南市高新区新宇路1号】

市内乘119路, 123路, 150路, K160路, K161路, K162路, K166路, K209路至高新区管委会下车即可

2套 特价沙发

品名: 花梨木沙发  
材质: 花梨木  
件数: 6件  
惊爆价: **¥15800**

2套 特价餐桌

品名: 花梨木餐桌  
材质: 花梨木  
件数: 7件  
惊爆价: **¥10800**