

17日起,可申请市区经适房补贴

本报荣成6月13日讯(荣宣) 日前,荣成市住房保障和房产管理局发布了《关于办理市区经济适用住房货币补贴的通告》。符合条件的,可自6月17日起开始申请,截止到7月17日。

依据《公告》规定,申请经济适用住房货币补贴的范围、对象及条件为:具有本市崖头、石岛、好运角建成区常住户口2年(含)以上的家庭(指夫妻双方户口均在建成区);各镇和石岛管理区、好运角旅游度假区、经济开发区代管的各街道机关在编人员、市或上级派出机构的机关事业单位在编人员,工作时间满2年,且其家

庭不符合法定申请农村集体经济组织成员宅基地条件的。

属上述范围内且取得民政部门出具的城市居民低保证或低收入证明的家庭,符合下列条件之一的,可按规定申请经济适用住房货币补贴:(一)无自有住房的(未办理房权证的房屋、集资合作建房和已购已建房屋等事实房产,以及建成区以外的自有房产,均视为自有住房);(二)现自有住房人均建筑面积低于18平方米(含)的;(三)年满28周岁(含)以上的未婚青年且无自有住房的;(四)现自有住房经房屋安全鉴定机构鉴定为危房的;(五)离异、丧偶后无自有住房的。

与父母同一户口簿的已婚子女符合规定条件的,可以核心家庭为单位提出申请。市区经济适用住房货币补贴的保障范围、对象,不包含户口在建成区内的城控村、村改居村。

申请人自6月17日起至7月17日到市住房保障和房产管理局领取《荣成市市区经济适用住房货币补贴申请审批表》(石岛管理区到城乡建设局领取,好运角旅游度假区到建设交通局领取),如实填写表格后,将表格以及本人和家庭成员的相关材料提交到申请人户籍所在地社区居(村)委会,受理完成初审后公示五日,负责人签字,加盖公章,送交街

道办或镇政府复审;之后,街道办或镇政府完成复审,加盖公章,由申请人送交市住房保障和房产管理局;市住房保障和房产管理局对申请人的申请条件进行审核;对合格申请人发放《购买经济适用住房补贴许可证》,签订《荣成市市区经济适用住房货币补贴合同》,发放补贴。

2016年度经济适用住房货币补贴每户补贴6万元,申请户数超过补贴户数时,采取抽签的方法确定补贴对象;申请人取得《购买经济适用住房补贴许可证》后,可以在荣成市范围内的房地产市场自主选择购买建筑面积90平方米

以下、两证(土地证和房权证)齐全普通商品房或二手房,不得购买平房和集体土地上的房屋、村居安置房;购买二手房的,不得购买近亲属(包括申请人及配偶的父母、兄弟、姐妹及子女)的住房。购买二手房在办理房权证时,须持户籍地居委会开具的房屋买卖人关系证明。《购买经济适用住房补贴许可证》有效期为一年,申请人在有效期内未购买住房,视为自动放弃;保障户凭居民身份证、《购买经济适用住房补贴许可证》《土地证》《房屋所有权证》到市住房保障和房产管理局领取经济适用住房货币补贴。



开心

端午小长假期间,大量游客来到海驴岛,上万只黑尾鸥与游客互动,翩翩起舞。荣成是被中国野生动物保护协会授予的首个“中国黑尾鸥之乡”每年3月到8月,上万只黑尾鸥到荣成沿海岛屿繁殖后代,岩缝中的鸟巢鳞次栉比,数不胜数。

杨志礼 摄影报道

今年第二期“农民工恳谈日”举行

本报荣成6月13日讯(张耿) 日前,荣成市2016年第二期“农民工恳谈日”活动在成山镇百合生物技术有限公司举行。来自市人社局、公安局、教育局、劳动就业办公室等单位代表,与6家企业的13名农民工代表面对面交流,解疑答惑、宣讲政策。

本次“农民工恳谈日”的主题为:关爱农民工,共建和谐新区。来自好运角旅游度假区的

百合生物、百裕丰水产等6家企业的劳资人员首先介绍了当前企业的用工情况。近年来,企业不断提升外来工工资待遇和福利水平,外来工返工率明显提升,员工归属感明显增强,企业用工需求基本得到解决。农民工代表则围绕技能培训、劳动保护、户口迁入等问题展开咨询,相关单位代表和相关工作人员现场进行了一一答复,不能当场解决的问题,相关部门

也将在15个工作日内给出书面答复。

与以往不同的是此次参加恳谈活动的农民工多为20至30岁之间的年轻人,其中不少都是跟着父辈来到荣成,在此上学、工作和生活,新生代农民工与上一代农民工相比,文化程度相对较高,多半接受了高中、中专教育甚至大学教育,有相当的文化知识,他们在企业更多的从事技术岗位或管理岗

位。同时,他们价值取向向多元化,座谈会上提出的户籍迁移、住房保障、自身技能提升、文化娱乐等诸多方面问题代表着新一代农民工的新需求、新期待。

市人社局党委委员、劳动就业办公室主任徐武介绍,随着企业工资待遇和福利水平的提高,以及农民工群体的年轻化,新一代农民工更加渴望被认同和融入当地的生活,对此,相关部门将采取措施,切实解

决他们需求,增强他们的归属感。据了解,自2011年下半年以来,荣成市已举办19期“农民工恳谈日”活动,累计有160家(次)企业的300多名农民工代表现场参加座谈,各部门围绕着打造诚信用工环境、关爱新生代农民工、农民工维权、农民工子女教育等主题,解决答复农民工养老医疗保障、技能培训、工资支付、子女教育、户口迁入等370多个问题。

碧陆斯韩国精品展销中心运营合作启动

本报荣成6月13日讯(杨春宁 姜海月) 6月1日,韩国碧陆斯株式会社代表与考察团一行来到好运角旅游度假区,实地参观了位于环海路的韩国精品展销中心项目现场,了解项目建设和下一步推进计划。

在港西镇碧陆斯光电(山东)有限公司,度假区相关负责人与韩国客人进行了深入交流,对今年10月精品展销中心投用后,涉及的贸易通关、宣传推介、周边配套、旅游线路规划、韩货采购渠道与营销策略等问题展

开了广泛协商。双方一致同意,将在精品展销中心未来的运营与发展中加强产业协作和政策支持,共同推进高端旅游景点与一站式韩货采购集散地的品牌优势,促进全区休闲旅游产业链的不断丰富和服务功能的进一

步提升。

韩国碧陆斯公司1997年港西镇设立了独资企业,20年来企业规模扩大了100倍,获得了丰厚的回报,去年以来,企业搬迁到30000平米的新厂房,又抓住中韩自贸协定落地和我市发

展全域旅游发展的的大好机遇,增资2亿元多元新上韩国灯具博物馆儿童科普馆和韩国精品展销中心两个项目,实现了从光电子制造业到文化旅游产业的转型。两个项目预计今年国庆前后投入使用。

世纪广场西侧公园开放

本报荣成6月13日讯(荣宣) 目前,世纪广场改造工程进展迅速,西侧公园改造已全面竣工,正式向市民开放。

广场西侧改造主要包括拆除西侧原有水系、雕塑和娱乐设施,新建一处454平方米的门球场地,铺设健身步道800多米,增设绿化6800平

方米以及修建多处树下休息场所等。改造后的公园,将以丰富的设施、合理的布局,多变的功能,全面满足不同年龄段市民的休闲娱乐、运动健身需求。

此外,世纪广场东侧也在加紧施工中,预计9月底地上广场部分可以对外开放。

速读

为了帮助广大考生顺利高考,华侨社区开展“党员在行动,爱心助高考”行动,组织党员巡逻队对荣成市新实验中学进行爱心慰问,华侨社区党员巡逻队、志愿服务人员等在7、8日两天高考期间在学校周围协助交警支队维持交通秩序。

6月13日上午,荣成市食品安全宣传周启动仪式暨集

中宣传咨询活动在市区步行街举办。本次食品安全宣传周活动以“尚德守法,共治共享食品安全”为主题,由市食安办牵头,市食药监局、市农业局、市畜牧兽医局、市海洋与渔业局等单位联合举办。启动仪式后,我市将举办食品安全“你点我检”、“学校食堂开放日”、“笑脸到店外迎客”等一系列食品安全活动。

(于晓敏 彭军红)