

■三大人防工程延期追踪

三问延期人防工程遗留问题

益寿路人防向业户退款1700万

人防工程延期,除了部分占用社会道路资源,还对投资人防商铺的业户、施工围挡沿线店铺的生意带来很大影响。如今,人防工程不再只是战时工程,和平时建设人防工程如何尽量实现工程投资业户的预期商用效益,减少对周边商铺的影响?本报记者采访了人防办相关负责人。

文/片 本报记者 王皇

到底啥时能建成?
共青团路人防明确时间表

16日,三个工程中,仅共青团路人防项目的监管方市中区人防工程管理服务中心承诺,再用一个月能基本完成人防工程主体,之后进行路面回填,交由市政部门负责道路硬化,路面恢复约需要1个月时间。

该中心副主任孙伟农说,共青团路人防施工原计划工期为8个月,但是到相关部门办理施工审批手续时,仅批下了6个月,所以工期需要进一步压缩。虽然此前已考虑到雾霾等自然因素,但实际施工时仍出现了不能移树、保泉不能降水等。随着工期延后,还出现了此前未计算人工期内的中高考停工,而且施工进入了汛期,后续要在两个月左右的时间内恢复路面,对建设方是很大的挑战。

泺文路人防工程主体建设情况更复杂,涉及到用地政策变化和拆迁问题,何时能复工仍不确定。济南市人防应急救援中心主任韩荣发说,目前工程投资方还未确定是继续投资进行商业开发,还是仅单独建设人防主体工程。一旦确定继续投资,人防主体建设需要10个月,商业开发则需要视路面

拆迁情况才能确定。

益寿路人防工程目前还在补办施工手续,正要办理建设工程规划许可手续,办理完成后,立马就能开工。不过,益寿路人防的投资方山东硕鑫投资有限公司总经理左伟说,手续办理非常复杂,他也不确定何时能办理完成。

业户投资咋保证?
泺文路人防百户定金已退

约定的开业日期过了一年又一年,投资的商铺至今还没有个雏形,不少签订了长期使用权合同的业户非常担心投进去的钱打水漂。

益寿路人防目前仍难确定何时能办完手续复工。左伟说,去年时已有业户提出要退钱,去年底前已经退回了1700多万元,还有19户业户已提交申请,200多万元待退。

“泺文路人防工程因拆迁问题,近期不太可能建成商城。所以,不论是投资方继续投资,还是人防办接手走司法程序处理,或引入其他的投资商,都要先将业户的钱退回。”韩荣发说,今年3月21日至5月初,泺文路人防的短租小业户100多户已经退完了此前交的定金,并得到了违约金。现在剩下一一次性购买40年使用权的业户还未退款。

交通影响咋消除?
留通道并保证安全

共青团路人防全封闭施工至今已7个月,延期已1个月,还将延期2个月。共青团路是连接经四路和泉城路的金街,全封闭施工让交通受到很大影响。怎样减少交通影响?

孙伟农说,目前唯一能保证的是,商铺前保留便道供行人和非机动车通行。在路西口到济南市中医院还保留了一车通行的空间。而这也是工程开工前,交警部门对道路封闭的硬性规定。

益寿路人防工程虽然并未占用主干道或支路,却在小区路口堵了3年。地下开挖后,工程周边的老旧小区住户都非常担心楼房和路面的安全。左伟说,工程后续还将继续,目前地下已经临时开挖了,放开围挡并不安全,围挡中有一个上下口。不过,工程已经办理了环评,并做了支护论证,目前还在继续完善支护技术。同时,在工程开工时,就由第三方监测机构济南勘测院负责监测。

左伟说,沿线的每一栋楼和道路,都设了监测设备,一旦出现变形都会自动报警,工程随即停止,监测机构出具解决方案后才能开工。“现在虽然没有施工,这些监测还在,24小时有人监控。”左伟说。



共青团路人防正在紧张施工,2个月后路面就能恢复。

今秋省城新添民办高中,与济南一中强强联合

济南修文外国语学校即日起招生

济南高中再迎新成员!近日,记者获悉,为丰富济南市高中办学模式,满足快速增长的出国留学需要及家长对优质教育的渴望,淄博修文外国语学校和济南一中强强联合,携手打造济南修文外国语学校。据悉,济南修文外国语学校是全日制寄宿制高级中学,学制三年,小班化教学,每个班不超三十人。即日起至7月16日接受报名。

本报记者 李飞



这是一所什么样的学校?

全日寄宿制高中,小班化教学

济南修文外国语学校是一所努力培养学生国际化视野与思维,帮助学生实现出国留学梦想的摇篮,是全日寄宿制高级中学,学制三年,实行小班化教学,每个班不超过三十人。

学校执行教育部颁布的全日制普通高中教学大纲及山东省全日制高中课程方案,并同时开设出国留学需要的相关特色课程供学生选修。学校的招生工

作采取面向全省、当地优先、自愿报名、自主选拔的方式进行。

据了解,高一至高三阶段,建立统一、科学、规范的教育教学和管理体系。因材施教,为每个同学配备导师,并建立个性化档案。

在完成国家规定课程体系的基础上,根据孩子和家长的意愿,可选修托福、SAT、AP等课程,通过三年双语高中教育,完成与国外大学本科教育的对接。

是谁创办了这所学校?王修文博士已创办四所学校和两所国际高中

据了解,济南修文外国语学校由淄博修文外国语学校和济南一中强强联合,携手打造。学校的创办人为王修文博士,是改革开放后中国第一代留美学者,美国宾夕法尼亚州立大学教育管理理学博士,著名的基础教育专家和留学规划专家。

王修文博士一直致力于推动中国基础教育的变革步伐,使更多孩子受益,从而成长为国家的有用之才。在美国康考杰大

学任职期间,他就与国内一百余所名校有深层次的合作。

回国后,王修文博士先后创办了四所学校和两所国际高中。他是济南外国语开元国际学校的首任校长,是学校教育课程体系的创始人。

在此基础上,他又创办了北京新东方扬州外国语学校的国际高中和淄博高新区外国语学校的国际高中部,从这些学校学习的学生98%都顺利考取美国

前100名的名校,50%被美国前50名的名校录取,20%的学生进入美国前三十名的著名学府。

王修文博士有丰富的出国留学指导经验。近年来指导全国各地1000多名优秀学生成功就读哈佛大学、斯坦福大学等世界知名学府。

6月23日19:30,济南修文外国语学校校长王修文博士将在舜耕山庄主讲出国留学公益报告会。

这所学校什么时候招生?即日起至7月16日接受报名

济南修文外国语学校实行全封闭寄宿管理,学生在校期间有生活老师指导和照顾生活起居,帮助学生养成独立生活的习惯,提高学生的自理能力,提早适应国外的独立生活。

班主任、学科教师通过学科课堂、主题班会、课外活动等多种形式言传身教,进行社会公德、家庭美德和初步的职业道德教育,让学生耳濡目染,培养健

康的审美观、道德观、人生观。

今年9月新学期,济南修文外国语学校将正式开学,即日起至7月16日接受报名。招生对象:思想品德良好、成绩优秀、身体健康,家庭具有一定经济基础的应届初三毕业生。招生人数:三到四个班,每班不超过30人。

可电话报名,也可现场报名。电话报名:0531-68857099、0531-68858199、18560151699。

现场报名:2016年6月19日9:00济南修文外国语学校举行招生说明会,地点:济南修文外国语学校校内(济南一中大门门卫对过招生办公室)。

新生录取流程为:参观咨询—报名—综合测评—录取—缴费—编班—入学—体检。

地址:济南市二环东路999号济南修文外国语学校(济南一中校园西南小学院)

济南修文
外国语学校
邀请函

王修文博士家庭教育及出国留学公益讲座

主讲人:济南修文外国语学校校长——王修文博士

时间:6月23日19:30 地点:舜耕山庄

预约电话:0531-68857099 68858199 18560151699