

# 烟台新房价格环比“7连涨”

## 二手房实现年内同环比价格双涨

本报6月19日讯(记者 秦雪丽) 18日,国家统计局网站公布“5月份70个大中城市住宅销售价格变动情况”,其中烟台新建商品住宅价格环比上涨0.5%,同比上涨1.5%。二手房价格环比上涨0.3%,同比涨0.3%。这是烟台新房环比价格继去年11月份以来的7连涨,也是连续3个月同环比双涨;二手房价格则在年内呈现同环比双涨走势。

5月份,烟台新建商品住宅价格5月份环比上涨0.5%,同比上涨1.5%,涨幅分别较上月增加0.1个和0.7个百分点。这是烟台新房环比价格继去年11

月份以来的7连涨,也是连续3个月同环比双涨。

在各户型中,新建商品住宅90平方米以下,90-144平方米和144平方米以上产品环比价格分别上涨0.7%、0.5%和0.4%,同比价格则分别为上涨0.8%、上涨2.4%和下降0.3%。

二手住宅方面,环比价格上涨0.3%,同比价格涨0.3%。这是二手房同比价格在年内首次上涨,也是首次呈现同环比双涨走势。在二手房各户型产品中,90平方米以下,90-144平方米和144平方米以上产品环比价格分别上涨0.3%、0.2%和0.1%,同比价格则分别上

涨0.6%、上涨0.3%和下降1.1%。

成交量较去年同期增长近两成。据同策咨询监控数据显示,5月全市六区房地产共成交4341套,较4月环比上涨0.1%,较去年同期上涨19.3%。

同策咨询市场分析师孙丽莲表示,5月去库存为主旋律,回暖风向与多盘预售补签效应叠加,推动成交量再创近两年峰值。6月市场推新热情不减,尤其福山区推盘项目高达7个,其中多个项目为新盘首秀,沉寂多时的福山区将迎来集中推盘季,刚需集中的市区西部也将成为热门区域。

## 市领导督导调研脱贫攻坚工作

本报讯(记者 张琪)

6月16日到17日,市委副书记王继东在市直有关部门负责同志的陪同下,先后深入到莱州市、龙口市、蓬莱市、牟平区、昆嵛山保护区督导调研脱贫攻坚工作。

督导调研期间,王继东对各区市脱贫攻坚工作取

得的成绩给予充分肯定。他指出,全市脱贫攻坚已进入啃硬骨头、攻坚拔寨的关键时期,各级各部门要切实增强责任感、使命感、紧迫感,准确把握中央和省、市扶贫开发部署要求,全力以赴落实精准扶贫方略,坚决打赢脱贫攻坚年度战役。

## 烟台机场新增烟台-呼和浩特-海拉尔航线

本报6月19日讯(记者

张琪 通讯员 常征) 为迎接即将到来的暑期旅客出行高峰,烟台国际机场于6月19日新增烟台-呼和浩特-海拉尔往返航线,由青岛航空执飞。此航班机型为空客A320,每天一班,航班号为QW9819,13:15烟台起飞,15:00到达呼和浩特,15:45呼和浩特起飞,17:55到达海拉尔。这是青岛航空

在烟设立过夜基地后,继烟台-哈尔滨往返航线、烟台-浦东往返航线、长沙-烟台-长春往返航线,烟台-呼和浩特往返航线后开通的第五条航线。

飞机到达后,机场领导为机组献花并合影留念。下午1点25分,飞机安全起飞,标志着青岛航空烟台-呼和浩特-海拉尔定期航班正式开通。

# 规模最大的工艺品红木家具书画展周五开幕

## 6月24日同期举办:黄金珠宝流行配饰展

本周五,山东省规模最大的工艺品红木家具书画展&烟台黄金珠宝流行饰品展将在烟台国际博览中心盛大开幕!展览面积逾2万平方米,汇聚来自海内外的800家展商:黄金珠宝玉石、红木家具、名家书画、宜兴紫砂、精品陶瓷、根雕艺术、世界各地工艺品。组委会介绍,展会上90%的商家为原产地品牌厂家,所以价格将同比商场便宜4-5折。

**红木家具主打“亲民牌” 3-5万即可买一套红木沙发**

展会上,各大红木代表厂家联袂前来:“仙作代表——福建明山堂古典家具将带来多款海南黄花梨、小叶紫檀等家具。“我们的材质100%保真,秉承表里如一的用料理念,使传统的榫卯工艺结

构得到了很好的传承和发扬。”展区负责人介绍。除此之外,“展会上还将出现比如非洲刺猬紫檀类家俱,此种红木家俱价格较低,一套家具:六件套、八件套仅售价3万-5万”。展会负责人介绍,如今,红木产品已经从原先动辄数十几万元的“高大上”奢侈品,慢慢走进了寻常百姓家庭。而且红木家具也已经打破了传统的偏见,不再是老年人的“专属”。它已经慢慢与现代生活“接轨”,得到了各个年龄群体的青睐。

**名家书画展区 名师莅临** 将有50位书画大师莅临,刘世来、陈东奇等书法大家现场挥毫泼墨;国画大家张骥领衔水墨丹青国画画作,或气势磅礴,或生动传神,妙趣横生。另外,色彩丰富、情感满

溢的现代油画,也很值得期待:知名油画团体将联袂作前来!

**第9届烟台黄金珠宝流行饰品展同期开幕 引领今夏时尚新风潮**

届时,将有300家来自全球的珠宝品牌厂商汇聚:山东黄金集团、招金银楼、鑫荟金行、台湾珠宝展团、澳洲欧泊展团、斯里兰卡彩宝展团等皆将发布今年最流行的珠宝配饰;翡翠、和田玉、琥珀、碧玺、彩宝、石榴石、青金石等诸多珍宝共同打造“今夏最时尚璀璨的珠宝发布会”

6月24日-27日,烟台国际博览中心,黄金珠宝流行饰品展、工艺品红木家具收藏品展将向广大市民免费开放,诚邀港城收藏爱好者的莅临!咨询电话:13336391338



红木家具主打“亲民牌”3-5万即可买一套红木沙发。



书画展区:50位书画大师坐席。