

11个片区规划出炉,看看你家附近啥变化

两河片区打造济南药谷,蓝光煤



11片区规划征求市民意见 截止日期为7月20日

本报6月21日讯(记者 喻雯 蒋龙龙) 21日,济南市规划局向社会公布白马山、王官庄等11个片区的控制性详细规划方案,并向社会征求意见。市民可通过电话、信件、电子邮件或12345热线提出意见和建议,截止日期为7月20日。

21日上午,济南市规划局召开新闻通报会,公布白马山、王官庄、党家、大学园、七贤、美里湖、八里桥、道德街、长岭山、孙村、两河11个片区控规修编方案并公开征求社会各界意见。

本次公布的11片区主要分布在中心城西南部、西北部和东部,片区控规修编充分考虑各片区的区位、建设现状、发展潜力、环境风貌等因素,结合现状实际和总规要求,对片区发展目标和功能定位进行了科学规划。

据介绍,济南市中心城控制性详细规划修编工作进展顺利,55个片区中已有39个片区控规成果完成市区协同审查、部门联审,专家论证,28个片区控规成果进行了社会公示,22个片区已报济南市规委审议通过。

济南市规划局相关负责人介绍,规划部门将高度重视公众意见的梳理落实,组

织编制单位对公众意见建议进行汇总分类和分析,逐项研究,分类提出落实方案,再通过局网站、新闻通报会及时公布。对好的合理意见建议予以采纳落实。

当天,济南市规划部门前期对千佛山、北湖、药山、堤口路、济泺路、华山、黄台、九曲、七里山、英雄山、双井、柏石岭、山大路、茂岭山西、科技城、农科院等16片区控规成果公示后,共收到反馈意见285条。济南市规划局在规划编制中进行统筹考虑,逐一进行了落实反馈。

本次公示的11片区控制性详细规划方案在济南市规划局网站、济南市规划展览馆(经十路19288号,全民健身中心西邻)、片区所在地现场同步公示,欢迎市民通过电话、信件、电子邮件或12345热线提出意见建议。

意见受理日期:2016年6月21日至2016年7月20日
意见受理电话:66605336 66605352
电子邮箱: jnkqxb@163.com
通讯地址: 济南历下区龙鼎大道1号龙奥大厦F区614室
邮编: 250099
11片区公示网址: www.jnup.gov.cn

本报记者 喻雯 蒋龙龙

八里桥与道德街片区: 围绕和谐广场商圈 规划公共中心

片区北起小清河,南至兴济河,西至二环西路,东至纬十二路。片区将打造成以现代商贸、商务、居住、休闲于一体的多元复合的城市功能区。

片区将围绕和谐广场商业圈,规划公共中心,依托济南森林公园规划绿化核心。以二环西路、经十路为城市发展轴线,串联小清河滨水景观带和兴济河滨水景观带。

片区内有津浦铁路济南机车场旧址,现存最有代表性的建筑是第一任德国籍厂长道格米里的寓所,在济南机车厂里还有几座典型日耳曼风格的老建筑。根据规划,这些文物也将被保存下来,并加强保护。

两河片区: 世纪大道建轨道交通场

片区南至经十东路,北至济南中心城与章丘界,西至西卧野河,东至东卧野河及济南中心城与章丘界。

该片区将形成西卧野河居住社区、黄金谷居住社区、济南药谷一生物医药产业园、综合产业园和林海生态园区等五个功能片区。未来该片区将打造成为济南的药谷。

齐鲁晚报记者从规划图上看到,在世纪大道北侧的徐马村

西侧,有轨道停车场的规划。

美里湖片区: 沿二环西打造商业服务

片区北至黄河,南至小清河,西至京福高速,东至二环西路。该片区将被打造成为生态型城市新区。

美里湖片区将沿二环西路重点打造商业服务带,沿美里路一博览园东路城市发展轴布局商业商务、娱乐康体功能,沿济齐路发展完善文化休闲和生活居住功能,形成非遗文化展示体验区、工业园区、商业康体服务区、生态培育保护区、生态居住区五大功能区。

北绕城高速公路以北规划为生态培育保护区,不做任何城市建设规划。现状黄河与北绕城高速公路之间分布着十几个村庄以及部分鱼塘,未来仍然是农用于主。

七贤片区: 规划建设腊山热源厂

片区北起二环南路、东、西、南以山脊为界。片区将打造为以商贸服务和生产生活为主导功能,公共设施完善,生态特色突出的现代化城区。

该片区的规划还将强化沿大涧沟、文庄沟、九曲沟三条河道的绿色开敞走廊,控制沿济微路、二环南路和二环西路两侧的绿化交通走廊,并依托城市道路,规划多条绿化联系走廊,与马武寨山体相呼应。

二环南路附近将规划建设腊山热源厂。片区还将规划建设多座幼儿园和小学,建设一座48个班的高中。还将规划建设市级综合医院一处,并规划建设一座区级文化体育中心。

孙村片区: 重点打造3个产业园区

孙村片区的规划范围北至胶济铁路,南至经十东路,东至西卧野河,西至围子山。

该片区将打造以科研创新和现代服务为驱动,先进装备制造、电子信息和新能源等新兴产业集聚,配套完善,生态宜居的齐鲁科技绿岛。

片区将以彩虹湖公园为中心,周边规划商务办公、商业服务、文体休闲、高端公寓等现代化服务业集聚的生活性综合服务核心。该片区还将重点打造3个先进产业园区,其中三个产业园指先进装备制造产业园区、世纪大道北以新能源设备为主的综合产业园区和世纪大道南以电子信息为主的综合产业园区。

王官庄片区: 沿兴济河和龙窝沟 建设绿化景观带

王官庄片区北靠兴济河与兴济河北路,南邻二环南路,西接京沪高铁,东侧与阳光新路及郎茂山路毗邻。

该片区被定位为济南市西部的地区级公共服务中心,以居住为主导发展功能的复合型城

气不再迁往长岭山



市片区。

依托兴济河与龙窝沟的自然水体,构建主要的生态绿化景观带。围绕青龙山、丁字山、白马山等山体,打造兼具山水特色的景观区域。沿南辛庄西路和刘长山路形成两条城市景观主轴,同时形成多级景观节点。

王官庄片区内还将建设污水处理厂,具体位于二环南路和白马山西路附近。

白马山片区:

刘长山路打通最后一段

片区北起机床二厂路,南至二环南路,东至津浦铁路线,西

至腊山、米山、朗朗山。片区将打造以创意产业为引领,生态休闲为特色的城市综合片区。

在规划片区内,将形成多个公共服务设施点,其中在西环南区城形成一个居住区级的公共设施服务中心,在刘长山路西段、联发职工公寓东形成一个居住区级公共设施服务中心,在后魏华日村西侧规划一处居住级公共设施服务中心。

刘长山路将打通最后一段,与卧龙路相接,成为市区直达长清的交通大动脉。刘长山路、二环西路、津浦铁路线、二环南路合围的区域内将建设大面积的带状公园和防护绿地。



大学园片区: 打造西部城区核心

片区东至长清区界,西临文昌片区,北接农高片区,东北与党家片区部分相接,南至中心城区南边界。该片区将打造成产城融合,配套完善,生态宜居的西部城区核心。

大学园片区没有一家综合医院,此次规划特地为综合医院留下了空间,医院位于海晏路和大学路路口附近。

该片区将打造山、水、城、人和谐共生的片区环境,沿北大沙河片区主轴两侧纵向发展。

党家片区: 建设文庄和党家立交

片区北至刘长山路延长线,西至长清边界,西北至市中心区边界;南至马鞍山山脊;东至马武寨山、围子山一线。

规划还提出将加强凤凰山、大青山、小庄山、老虎洞、三王寨、概子山山体的保护,这些山体将组成环状自然山体林带。规划还提出加强对省级文保股士儋墓的保护。

轨道交通线将通过该片区,并规划轨道交通首末站。该片区随着二环西路南延的进行还将



规划建设文庄互通立交和党家互通立交。

长岭山片区: 规划市政用地 杜绝污染危害

蓝光煤气迁至长岭山片区的消息引发不少市民的关注。此次长岭山片区的控规中,原本规划的蓝光煤气新址已经去掉了,目前的规划是市政公用设施用地,并且要求没有污染没有危害,具体的用途将由市政部门决定。

该人士说,蓝光煤气肯定会搬迁,但是具体搬到哪里,目前还没有明确的意见和规划。

要留学,选济南修文外国语学校

学校招高一新生四个班, 每班不超30人

本报记者 李飞

和济南一中强强联合,全日制寄宿高中

济南修文外国语学校由淄博修文外国语学校 and 济南一中强强联合,携手打造。学校位于济南一中校园内西南独立小学院,与其他高中不同,济南修文外国语学校是一所努力培养学生国际化视野与思维,帮助学生实现出国留学梦想的摇篮,是全日制寄宿制高级中学,学制三年,实行小班化教学,每个班不超过三十人。

高一至高三阶段,建立统一、科学、规范的教育教学和管理体系。因材施教,为每个同学配备导师,并建立个性化档案。学校执行国家教育部颁布的全日制普通高中教学大纲及山东省全日制高中课程方案,同时开设出国留学需要的相关特色课程供学生选修。在完成国家规定课程体系的基础上,根据孩子和家长的意愿,可选修托福、SAT、AP等课程,通过三年双语高中教育,完成与国外大学本科教育的对接。

校长指导千余名学生就读世界名校

济南修文外国语学校的创办人王修文博士是改革开放后中国第一代留美学者,美



国宾夕法尼亚州立大学教育管理专业博士。他曾任美国爱丁堡大学访问学者,美国康考杰大学兼职教授,世界最大的国际语言文化交流机构——康考杰大学国际语言村执行副总裁,美国杜波依斯商学院国际部主任,俄亥俄州大扬城地区华人主席,著名的基础教育专家和留学规划专家,被评为《中国教育报》“2011年度推动读书十大人物,全国管理创新示范校长等。

王修文博士有丰富的出国留学指导经验,近年来,指导全国各地1000多名优秀学生成功就读哈佛大学、斯坦福大学、康奈尔大学、牛津大学、剑桥大学、杜克大学、约翰霍普金斯大学、卡耐基梅隆大学、加州大学伯克利分校等世界知名学府,获得了家长和社会的一致好评。

王修文博士先后在国内创办了四所学校和两所国际高中,是济南外国语学校国际

记者从济南修文外国语学校了解到,作为省城一所崭新的民办高中,今年学校招收应届初三毕业生,要求思想品德良好、成绩优秀、身体健康,家庭具有一定经济基础。招生人数四个班,每个班不超过30人。即日起至7月16日报名,6月26日学校将举行第二次招生说明会。

“选择留学,选择济南修文外国语学校。”据悉,作为淄博修文外国语学校和济南一中强强联合,携手打造的学校,济南修文外国语学校致力于培养学生国际化视野与思维,帮助学生实现出国留学梦想。

学校的首任校长,是学校教育课程体系创始人,每所学校在创办后,都迅速成长为本地,甚至是省内、国内有较大影响的民办名校,形成了良好的口碑。学校培养出了大量优秀毕业生。跟踪调查表明,他们学习生活的方方面面都展现出了超强的竞争力,学科学习大部分名列前茅,充分体现出了全面发展的高素质,获得了家长及社会各界的广泛认可。

今秋招高一新生4个班,每班不超30人

目前,济南修文外国语学校正在对外招生,招生对象为思想品德良好、成绩优秀、身体健康,家庭具有一定经济基础的应届初三毕业生。招生人数四个班,每个班不超过30人。报名时间:即日起至7月16日。

2、咨询电话:0531-68857099、0531-68858199、18560151699

现场报名:济南修文外国语学校招生办公室(济南一中大门门卫对过招生办公室)。

录取流程如下:参观咨询—报名—综合测评—面试—录取—缴费—体检—编班—入学。要求考生和家长一起来校:①考生持初中学业水平考试准考证,近期一寸免冠照片3张,到济南修文外国语学校填写登记表,并参加综合测评及面试。②家长参加举办的招生说明会。三日内,学校电话通知考生综合测评及面试成绩并颁发综合测评合格证书。

因特殊原因未能参加综合测评与面试的考生,可在填报中考志愿前及时到济南修文外国语学校补报测试,学校将在时间条件允许的情况下安排测试并第一时间反馈测试结果。

录取办法:综合测评与面试合格的考生可自行登录济南市中考招生管理平台填报济南修文外国语学校志愿。学校按初中学业考试原始成绩从高到低依次录取,录满为止。如未录满,学校将公布剩余计划,并进行征集志愿填报。

6月26日9:00济南修文外国语学校举行第二次招生说明会,地点:济南修文外国语学校校内(济南一中大门门卫对过招生办公室)。



王修文博士家庭教育及出国留学公益讲座
主讲人: 济南修文外国语学校校长——王修文博士
时间: 6月23日19:30 地点: 舜耕山庄
预约电话: 0531-68857099 68858199 18560151699



买车就是买吉利



少年梦想

10000000 车主的选择

选择的道路不孤单



梦想还是要有的
万一实现了呢

凭此画面到店试驾送消暑清凉礼 ☎ 69927000 88674567