

本报6月30日讯(记者 刘雅菲) 6月30日,齐鲁晚报二支部第三党小组“壹家”社区联系点,在历下区姚家街道办事处名士二居正式挂牌,党员记者下基层与社区结对子,是“两学一做”活动的创新与深化。同时,齐鲁报系采编经营系统及日新传媒支部所属27个党小组将陆续在齐鲁“壹家”社区服务中心建立联系点,与所在社区党组织开展共建活动。

依托社区联系点,齐鲁晚报张刚工作室与名士二居共同启动了“芳邻共建”项目,党员记者通过 与社区居委会党总支共建,打造文化服务型党组织,开展邻里互助、文化共享、举办社区公益节、社区文体队,报社与社区居委会共同建设党员“文化领地”和“精神家园”。

党小组基层联系点既是对“两学一做”的进一步落实,也是对于“走转改”的深入践行,将成为记者和社区居民沟通的桥梁。依托社区联系点,党小组各项活动将向周边、街道、企业、学校等基层单位或社区延伸,通过下基层调研发现问题、了解问题,实实在在地为百姓解决困难。市民对于办报的意见建议,也可以通过联系点直接反映,督促报纸更加有温度、更加贴近。

#### 相关链接

## 芳邻共建,文化共享

张刚工作室是齐鲁晚报深入社区、服务百姓的重要平台,“芳邻共建”项目旨在通过张刚工作室与基层社区党组织“结对子”的形式,发挥基层党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用,带动社区的民主协商、自治共享。

同时,“芳邻共建”项目突出邻里

为了方便沟通交流,联系点将设立党员体验日、活动日,聚焦社区居民,了解社情民意,与结对子的社区党组织共同召开民主生活会,听取意见,互通有无,上传下达。另外,为发挥典型带动作用,齐鲁报系将总结推广张刚大篷车此前的社区共建联系点经验,同时在此次活动中注意发现、建立示范站,各党小组党员轮流进站工作、学习。

齐鲁晚报和名士豪庭的居民已经是老朋友了。从2014年成立以来,名士豪庭“壹家”社区服务中心已经在名士豪庭举办了公益大集、四点半课堂等多项公益活动,并且为居民开展免费查体、免费修伞、充公交卡等多项服务,获得居民的高度认可。为了将服务更加深入,将服务水平进一步提升,本报启动了“芳邻共建”——张刚工作室党员社区共建项目。

反映老百姓最真实的生活,一直是张刚工作室努力的方向。在“芳邻共建”项目启动之后,齐鲁晚报将着力打造“社区札记”栏目,并朝着精品栏目这一方向打造。为此,张刚工作室将派记者在社区的联系点“蹲点工作”,固定联系居委会主任、楼长、社区党员等,建立壹家联系点微信群,及时了解社区居民们的需求。

# “芳邻共建”项目正式启动

## 党员下基层结对子,本报和社区居民再搭沟通桥梁



6月30日,齐鲁晚报党小组联系点暨“芳邻共建”项目启动仪式在名士豪庭第二社区举行。 本报记者 张中 摄

#### 社区札记

开篇的话

社区是反映整个社会状况的窗口和镜子,国家政策方针,百姓酸甜苦辣,尽显其中。基础在学,关键在做。如今,中国正处在由社会管理到社会治理的转型期,践行“两学一做”,社区无疑是关键阵地。即日起,齐鲁晚报张刚工作室推出《社区札记》栏目,讲社区故事,述百姓心声。

本报记者 张九龙

### 每名楼组长手里都有“百家账”

平日里走进名士豪庭第二居委会,能看到这样一幅稀罕景:明亮的服务大厅里除了坐着社区工作人员以外,迎着大厅门,还有张单独的桌子,天天都有老人在此轮流值班,这里就是楼组长的“专属席位”。

每名楼组长手里都有个记录本,这可是笔“百家账”:小区里哪里建起了违章建筑,什么地方的垃圾清理不及时,自家楼上的孤寡老人和残疾人情况怎么样了,最近居民对物业有啥新的期待……每天楼组长们都会认真记录,并在社区楼组长例会上,将“民情日记”的内容反映给社区居委会。“居委会人手有限,有了我们这些居民的‘传声筒’,可以更快地发现问题,解决问题。”来自甘肃天水的楼组长蒋世娃说。

除了日常值班,楼组长还有“神技”。以往,社区最头疼的就是开证明,居民的许多情况社区也搞不清楚,可居民只要找到了社区,往往就是急事、难事,办不好很容易引发矛盾。

可在名士豪庭第二社区,办事居民家里什么情况,问问所在楼的楼组长就知道了。有了这些“千里眼”,社区开证明的底气足了,居民幸福感也高了。

### 天天接名士小学学生来社区做功课

楼组长又是社区的“调解员”“和事老”。有一次,楼组长蒋世娃碰到小区里两辆车错车时互不相让,司机为一男一女。蒋世娃上前了解情况后,劝说男司机:“这位老师,您得往后让让。您是男同志,她是女同志;您下坡,她上坡;您逆行,她顺行。”那位男司机听后,自觉理亏,主动让路,女司机对蒋世娃连连道谢。

前阵子,名士豪庭三区有对夫妻吵得挺凶,楼组长李传华专门到他们家里去调解。刚开始,两口子都听不进去,李传华就让他们回忆过往的苦、想想现在的甜。没想到,最后两人和好,竟抱在一起哭了起来,倒弄得李传华觉得不好意思了。

每天下午,是值班楼长最忙的时候,2014年,由名士豪庭第二社区居委会、齐鲁晚报名士豪庭社区服务中心和济南张刚大篷车社

区文化服务中心联合举办的“四点半课堂”开课。从那时起,值班楼长和各地的志愿者一起,坚持去名士小学接孩子们来社区做功课。两年来,无论刮风下雨,只要孩子们上学,这些平均年龄超过60岁的老人们没有一个打退堂鼓的。

### 天南海北走在一起就是种缘分

2015年3月,社区专门制定了楼组长职责,明确了楼组长的“四个身份”,即政策宣传员、信息传达员、民事调解员、网络管理员。如此看来,楼组长的“权力”还真不小。可用楼组长孙岐远的话说:“大家从天南海北走到一起就是缘分,我们这些老人退休后有时间了,都愿意给邻居们帮帮忙。不图啥,就觉得这样活得更有意义。”

俗话说“远亲不如近邻”,不管住在哪里,都离不开社区这个大家庭。“在这些楼组长带动下,社区的居民从不认识到认识,从不熟悉到熟悉,从漠不关心到相互关心,逐渐亲如一家。这些可爱的老人们做到了老有所学、老有所乐,给社区注入了无限活力。”名士豪庭第二社区居委会主任杨奎香表示。

#### 党员心声

### 社区居委会主任杨奎香:进了社区就是进了家

齐鲁晚报壹家社区服务中心为社区建设增添了新的活力。现在是社区五大平台之一,这也是社区文化建设的主阵地,依托服务中心开展的国学讲堂、四点半课堂、免费艺术培训等都非常受居民欢迎。齐鲁晚报带来的公益服务与名士二居的

社区文化建设紧紧联系在一起,是最大亮点。

此外,社区是个家,意思是走进了社区就像进了家一样,要让居民处处感受到温暖、温情,感受到各种文化氛围,邻里之间的矛盾调解、文艺队伍的组建,带动社区居民公共

素质的提升。现在名士二居又打造“智慧社区”,开通微信平台,发布各种活动,都能吸引广大业主积极参与。相信在社区,齐鲁晚报和广大居民的共同努力下,大家能把咱们这个大家庭维护好,邻里关系搞好,社区文化建设好。

### 社区党员代表孙颖:身边的故事书写社区发展历史

社区居委会的杨书记经常和我们楼组长说,居委会三年一换届,可能下一届、下下一届,她就不一定在这里干了,但是社区的居民可要在这里住一辈子。咱们名士豪庭在济南市也是比较有名的高档社区,业主的文化素养更要对得起这里的生

活条件,我们都希望能舒舒心地在这里生活一辈子,这需要大家的互助共建,共同维护。

社区里的故事很多,居委会也建立了各种档案,一一记录下来,这一件件小事,都是社区发展的见证和历史。现在,齐鲁晚报党员社区联

系点又在这里挂牌,记者在这里蹲点采访,定点为我们服务,往小里讲,是讲好社区故事,从大里讲,也是讲好中国故事。希望在中国故事里,有咱们名士二居广大居民们的好声音,好故事,也祝愿咱们的齐鲁晚报越来越好。

### 本报党员代表刘雅菲:好新闻来自百姓日常生活

从新闻角度来说,社区是一块真正的新闻“富矿”。社区公告栏的一纸通知往往就会成为我们的新闻线索,以我的经验来看,好新闻往往是来自社区,来自百姓的生活。平时我负责市委市政府的相关报道,接触政策发布类的机会比较多,这些看似“枯燥”

的政策,每一条都和市民的生活息息相关,媒体人要将这些政策用百姓喜闻乐见的方式解读好。想做到这点,首先要真正理解市民的诉求,走进市民的生活。

这次活动给我们提出了更高的要求,就是上升到了党性的高

度,记者要以一名共产党员的身份来要求自己,以实际行动践行“两学一做”。每一名新闻工作者都有自己的新闻理想,写好中国故事,是新时期党对我们的重要要求。具体到我们身上,就是要写好济南故事,写好社区故事。

### 本报党员代表张九龙:扎根基层,写一批可读可亲的稿子

社区虽小,天地广阔,许多人认为社区都是鸡毛蒜皮,可我觉得社区是社会的窗口,也是一面民生的镜子。中央大政方针执行效果如何,百姓还有什么新的期待,社区反映得最直接、最真实。乍看起来,社区里没啥大事,但每件事都体现出普

通百姓的酸甜苦辣,这里的故事最有生活、最有温度,也最接地气。社区是个大课堂,这两年跑社区的工作经历对我个人的成长帮助很大,让我真正地认识社会、了解社会,是一笔宝贵的精神财富。

这次党员联系点的建立以及

“芳邻共建”项目的启动,对社区记者提出了更高的要求,我们倍感肩上责任的重大。今后,我们要认真落实好这些制度,扑下身子,把根真正扎在基层,写一批灵活、可读、可亲、可感的稿子,讲好老百姓的故事。

本报记者 刘雅菲 张九龙



赵相议是名士豪庭第二社区的一名楼组长,平时他要到社区按时坐班。(资料片) 本报记者 肖龙凤 摄

无理由退房



恒大财富中心  
EVERGRANDE FORTUNE CENTER

恒大20周年庆典

全国钜惠

六重豪礼大馈送 最高优惠高达50万

— 100-1900m²西城双铁商务 76%超高使用率 —

限时折扣

前5名享  
额外81折

精英专属礼

员工介绍  
新业主可获98折

老带新礼

老业主介绍  
新业主可获98折

精英礼

现场认购可获  
精美大礼包

到访有礼

凭广告(或短信)到访  
即获恒大冰泉礼包  
(限送3000)

现场惊喜

购房可参加现场抽奖活动  
即获惊喜礼包

济南西客站

大剧院

三馆

会展中心

高铁旁 地铁口 俯瞰中央公园



恒大地产集团  
EVERGRANDE REAL ESTATE GROUP

VIP line:  
0531-5576 0999

开发商: 济南西实置业有限公司  
项目地址: 济南市西客站淄博路与威海路交汇处



中国海南海花岛

户户瞰海公寓 拎包入住 酒店托管 全球火爆热销

揽海高层6300元/m²起 送1500元/m²豪装

热线  
(0531) 5576 0999

