

去年花万元改造,今年就拆了锅炉

千佛山东路39号院居民直呼“吃不消”

大热天里,千佛山东路39号院的居民们却在为今冬供暖的事发愁。由于原供暖单位山东工艺美院的锅炉房被拆除,想要加入市政集中供暖,每户需缴纳两三万元不等的开户费,包括配套费、共建费、室内管线改造费以及暖气表费用。而在2015年,居民刚花费近万元进行过室内外供暖管线改造。



2号楼内去年刚换了供暖管道。 本报记者 孟燕 摄

■热电回应

问题比较复杂,仍在继续研究

济南供热行业业内人士介绍,一般老旧小区加入集中供暖,要交好几块费用。“大配套为78元每平方米,小配套为48元每平方米。”还有居民的户内设施安装费(120元/平方米),还有热计量表费用(2450元/户)。

该人士还介绍,根据新的《山东省供热条例》,老小区加入集中供暖,必须是节能建筑。该小区的供暖系统原先并没有热计量设施,也不是节能建筑,管网符不符合节能标准目前也难说。

据济南热电公司相关负责人介绍,该小区加入集中供暖涉及到换热站建设、配套费、节能改造等多个方面的难题,“居委会出面开过一次协调会,后续情况仍在继续研究。”

本报记者 孟燕 蒋龙龙

本报记者 孟燕 蒋龙龙

想加入集中供暖 还得再交两三万

“要想加入集中供暖,每户要交两三万元不等的费用。”6月29日,在千佛山东路39号院2号楼,居民纪先生强调。39号院有3栋楼90户居民。“从1995年入住以来,一直都是工艺美院燃煤锅炉房供暖。”

纪先生坦言,由于排放不达标,为39号院供暖20多年的工艺美院锅炉房在近期被拆除了。据悉,今年4月份,济南有超过30台锅炉同时被拆,这样大规模的拆除锅炉行动在济南历史上尚属首次。

29日,齐鲁晚报记者在工艺美院锅炉房现场看到,锅炉房内已经空无一人,门窗都被拆除,仅剩下一些煤堆。“锅炉房拆了,这里可能要建个换热站。”有居民表示。

纪先生表示,锅炉房拆除后需要申请加入市政集中供暖,由济南热电公司负责该片区供暖。6月上旬,居委会曾通知小区居民代表去商讨供暖问题。“有热电、办事处、区环保局以及20多个居民代表参加,申请加入集中供暖需要缴纳开户费。”根据相关文件要求,开户费中,配套费为每平方米78元,共建费为每平方米48元,室内管线改造费用为每平方米120元,再加上暖气表费用2450元。

“当时我就算了算,我们家120多平米,要交33200元。”纪先生强调。而小区里的最大户型有145平米,要缴纳38000多元。

去年刚花万元改管道 再改造太浪费

让39号院大部分居民感到“不合理”的是,2015年他们刚

■相关链接

今年10月底前要拆除134台锅炉

2015年11月,济南市政府办公厅发文,要求2016年10月底前完成建成区35吨及以下134台锅炉的淘汰工作,一场防霾治霾拆炉战役正式打响。这也宣告着燃煤锅炉开始逐渐退出历史舞台,“煤改气”燃气锅炉以及“煤改电”、空气源热泵、余热利用等新能源新技术开始走向前台。

齐鲁晚报记者了解到,这134台小锅炉主要包括两个部分,即济南市政供暖系统的小锅炉和社会小锅炉。其中热电和热力公司便承诺在2017年6

月底前,淘汰拆除燃煤锅炉共计28台。其中比较知名的就是济南热电开元锅炉房的小锅炉要全拆,小鸭热源厂的小锅炉要全拆,明湖热电厂也要拆两台小锅炉。这些小锅炉原先的供暖区域都要采用其他方式来解决。

齐鲁晚报记者从济南热电公司获悉,位于环山路沿线的开元锅炉房小燃煤锅炉已经拆除完毕。随后,此处将由更加环保的燃气热水锅炉替代,锅炉房9月底安装完毕,不会影响沿线小区供暖。小鸭热源厂的供

暖区域将由章丘热源来替代。

目前济南市正在实施历山路和经一路沿线改造工程,就是把黄台电厂的新增余热输送到明湖热电厂,代替明湖热电厂被拆锅炉沿线小区供暖。

不过,一些原先靠小锅炉房供暖的居民区可能要面临新的问题,“这些居民的供暖从热源上来说并不缺乏。”但是加入集中供暖,可能面临节能改造、费用等多个方面的问题,“后续的问题较多,需要相关政策来支持各个热企加以解决。”

本报记者 孟燕 蒋龙龙

华硕电脑以旧换新 全国巡展潍坊临朐站

历时两个周的前期扫街宣传和专销售培训,6月26日,华硕电脑以旧换新,直降千元全国巡展活动在潍坊临朐华硕旗舰店火热引爆。华硕电脑山东分公司产品经理赵超先生、有得卖全国市场部经理李梦俊先生、Intel中国大客户经理严莉女士先后上台讲话,并为启动仪式正式剪彩。华硕电脑以旧换新,全国巡展活动已经在全国范围内开展1年多的时间,迄今为止在全国已经举办过



100多场,所到之处都受到极大的关注和消费者的热烈欢迎。

“泉城印象 欢乐街拍”聚焦高新万达摄影大赛盛大启幕

6月25日,由济南高新万达广场和大众网联合主办的“泉城印象 欢乐街拍”聚焦高新万达摄影大赛盛大启幕。为了让泉城市民更直观地感受高新万达带给大家丰富的时尚娱乐休闲生活,高新万达广场联合大众网拍客团、济南市摄影家协会举办首届“泉城印象 欢乐街拍”聚焦高新万达摄影大赛活动,济南高新万达商业管理有限公司总经理王文颖女士、大众网

总编室主任王静、副总经理周本正先生、济南市摄影家协会主席王亮朝、大众网拍客团团团长马鸿铸及多家媒体出席了启动仪式。

作品征集时间为7月2日—7月8日,大赛将于7月9日—10日由专家评委对入围作品进行复评,并进行微信线上评选出获奖作品。获奖作品将于7月11日进行公布,并于7月17日在高新万达广场举行盛大的颁奖典礼。

“腾讯棋牌天天象棋” 2016全国象棋男子甲级联赛第七轮生活日报群康俱乐部迎来首个主场

"尚城之家"专场

时间: 7月3日下午1点 地点: 济南市历山北路 98号 尚城之家三楼 观赛咨询电话: 0531-84252777

主办: 中国象棋协会 本场承办: 生活日报群康象棋俱乐部 香港中华棋院

欢迎广大棋迷到现场为中国重汽队加油!

山东中国重汽队 VS 杭州象棋协会队

用人品打造精品 用精品奉献社会

一步到位 步步到位



www.sinotruk.com

中国重汽 SINO TRUK

服务

中国重汽汽车集团有限公司