济南公积金下月可按月自动提取

收款账户须和公积金账户在同一银行,即日起接受预约

28日,济南住房公积金管理中心正式向社会公布《济南市住房公积金提取管理实施细则》(以下简称细则)。同以往相比,公积金按月委托提取成为最大亮点,该业务于7月28日起接受预约,8月1日开始正式办理审批。

本报记者 喻雯 蒋龙龙

公积金还房贷三种提取方式

■按年提取

使用公贷和商贷买房,还款满一年可提取一次。如果还款超过一年,可提取还款期间累计所有金额。

■冲还贷

市民申请使用公积金账户余额冲抵公贷本息。该项政策自公贷发放后的第三日起可办理,每人每年可办一次,且两次办理间隔不少于12个月。

■按月委托提取

按月委托提取是按年提取进化版,两种提取方式只能二择一。冲还贷方式发生在提取之前,与两种委托提取方式都不矛盾。

本报记者 蒋龙龙 喻雯

还够一个月贷款 可提取一次公积金

细则指出,按月委托提取是指办理了住房公积金贷款的职工,委托公积金中心按月将本人的公积金转入活期储蓄账户。每月转账上限不超过当月公贷偿还总额,下限为100元。

在此次细则出台前,处于还贷期间的济南市民需要还款满一年,才能提取一次公积金,并且两次提取时间间隔不能少于12个月。增加按月委托之后,只要还了一个月的贷款,就可以提取一次公积金。根据细则,在公积金中心本部办理公贷并缴存住房公积金的借款人和配偶、共有产权的共同借款人和配偶均可申请办理。

据了解,市民从7月28日起,可登录济南住房公积金管理中心网(www.gjj.gov.cn),在网上大厅注册后预约办理。预约内容包括提取日期及地点,预约成功会给予短信提示。

济南市公积金中心工作人员介绍,从8月1日起,济南住房公积金管理中心及委托经办银行的102个网点将正式启动审批业务。预约成功的市民可按约定时间和网点前往办理。网上预约节假日也可受理,但办理审批只能选在工作日。

每月15日转账 不得现金支付

细则指出,按月委托提取业务将于受理后次月起每月15日转账,遇节假日顺延。预计济南首批按月提取的公积金将在9月15日到账。

据悉,要想办理此业务,委托提取人的公积金账户必须是非冻结状态,有多个个人住房公积金账户的,须先办理账户合并手续。当住房公积金贷款本息已全部结清,按月委托提取业务会自动终止。

根据细则,委托提取人提供的转账账户必须是本人名下的与住房公积金缴存银行同行的储蓄账户,不得现金支付。如果银行不同,无法直接转到其贷款银行的储蓄账户上。

举例来说,如果单位通过建行给职工交公积金,职工想按月提取可以直接到建设银行办理还贷卡。如果还贷卡为其他银行,则需要将建行卡收到的资金转到其他行还贷卡上。

市民每个月的房贷必须按月及时还款,一旦逾期,下个月转账就自动中止,恢复正常后才能继续转账。

博兴一副县长饭后察看在建桥梁坠河

获救后送医,抢救无效去世

本报滨州7月28日讯(记者 王忠才) 7月28日记者获悉,博兴县委常委、副县长王秀江7月22日晚在察看博兴县一座在建小清河大桥时,不慎失足坠河,获救后送医,抢救无效去世。

据了解,小清河大桥是这位副县长分管的工程,事发当天晚饭后,王秀江要去桥上走走看看,他步行在前,秘书跟随在后,没想到上桥时间不长,坠落桥下。

公开资料显示,王秀江曾任博兴县水利局党委书记、局长,博兴经济开发区管委会副主任,后于2012年1月当选博兴县副县长。据悉,王秀江分管水利、农业及农村经济、林业、畜牧、水产、农机、扶贫开发、油区、引黄济青、气象、黄河河务、胶东调水、小清河管理等方面的工作。

交行"记账式原油业务",开户交易赢话费

随着国内投资产品的不断丰富,投资市场的不断放开,客户对原油、成品油等产品的投资兴趣越来越大。如今,交通银行率先推出"记账式原油业务",为广大市民投资增加了一个新的渠道。

●记账式原油开户交易,即可赢取30元话费好礼

为感谢广大客户对交行记账式原油业务的支持,交通银行推出"交易送话费"活动。在2016年7月1日至12月31日新开户并完成至少一笔开盘交易,即可获赠30元的手机话费。名额有限,先到先得。

"原油开户交易赢话费"活动按季度进行统计,并在每季度后30天内安排奖励发放。奖励形式为手机话费充值(支持移动,电信,联通),话费直接充值至客户网上银行签约手机号码,如客户通过证书认证版网银开户,将以客户在核心系统留存的手机号码为准。

●0.1桶即可享受原油交易乐趣

记账式原油业务,是指交行为个人客户提供的,以人民币或美元进行原油份额交易的,利用价格波动等获取收益的远期现金交收代客交易业务。该业务采取只计份额、不提取实物原油的交易方式。

根据记账式原油按照交易标的不同,分为记账式北美原油和记账式国际原油:记账式北美原油参考纽约商业交易所(英文简称NYMEX)西德克萨斯轻质低硫原油期货合约(WTI)价格报价,记账式国际原油参考洲际交易所(英文简称ICE)布伦特原油期货合约(Brent)价格报价。目前,交通银行暂推出人民币报价记账式北美原油。

"为方便客户投资,简化业务办理流程,交行记账式原油业务采取全程电子化模式,客户只要持有交行借记卡,开通网银后签约,即可投资。"据交通银行山东省分行个人金融业务部相关人士介绍,记账式原油的投资门槛低,采用"桶"作为基本交易单位,交易起点数量为0.1桶,交易起点金额为30元人民币左右。并且,该业务使用人民币直接交易,还能免去汇兑手续费。

●交易时间与国际市场同步接轨

据介绍,记账式原油采用做市商报价模式,交行在综合考虑全球相关原油市场价格走势、国内人民币汇率走势、市场流动性等因素的基础上向客户提供交易报价,并根据市场情况对交易报价进行调整,报价分为银行买入价和银行卖出价,报价保留小数点后两位数字。

记账式原油的交易时间(北京时间)为周一09:00~24:00,周二至周五00:00~03:00;09:00~24:00,周六00:00~03:00。(如遇主要国际市场假期、国家法定节假日、不可抗力事件、突发事件或系统故障等影响因素,交易时间可调整,具体交易时间以交易系统中显示的为准。)

特别提醒:☞

记账式原油交易的三要素

1.记账式原油产品实行期次发行,每期产品包括交易起始日、交易结束日、结算日等信息。交易起始日是指某期记账式原油产品的首个交易日,交易结束日是指该期产品的最后一个交易日,结算日是指交易结束日后该行就该期产品为客户办理资金结算的日期。

2."容忍点差"。客户开盘或平盘交易时,提交交易指令时所见的价格可能会与该行确认成交的价格存在差异。如价格差异在容忍点差内则该行确认该笔交易成交,如超出容忍点差范围则不予确认成交。

3."盈利挂盘"和"止损挂盘"。盈利挂盘指挂盘价格优于实时交易报价的挂盘,当交易报价达到客户挂单价格时按挂单价格成交;止损挂盘指挂盘价格劣于实时交易报价的挂盘,当交易报价达到客户挂单价格时按挂单价格成交。

交通银行贵金属金融服务——[记账式原油]

记账式原油是指您按照交通银行报价通过在交通银行开立的原油交易账户进行原油买卖业务。记账式原油产品按期次推出,交易价格挂钩WTI原油期货等主要原油期货市场中的对应月份期货合约,以只记份额不进行原油实物提取的形式进行交易。

携手交行原油,共赢全球市场。

- 交易时间与国际市场同步接轨
- 人民币直接交易免去汇兑手续
- 全程高效便捷的电子化交易模式
- 0.1桶起即可享受原油交易乐趣

客服热线:95559 www.bankcomm.com

交通银行 BANK OF COMMUNICATIONS 始于1908 负责任金融银行