

户表改造“自救”1095天

2016年5月16日,青后小区五区102号院13号楼户表改造终于完工了,悬了几年的闹心事终于画上了句号,自此30多户居民不用再为水费欠款和滞纳金而纠结了。在这件小区大事的背后,曾经为户表改造奔波的“自救小组”也可以松一口气了。



户表改造的完工让赵淑云和邻居们松了一口气。本报记者 许建立 摄

本报记者 张刚 许建立

欠水费引来停水危机 居民自发成立自救小组

青后小区102号院位于护城河东岸,是一家国企单位的宿舍楼,102号院有三栋楼,每栋楼有一个总水表,每户有一个分水表。以前企业效益好的时候,水差的钱都是单位掏,院里的居民从来没有为交水费而发愁过。可是随着单位停止了物业服务,水费一下子由居民自己承担。自己用水自己交水费,这个理儿大家都明白,但问题就从总水表和分水表这事上爆发了。

“水务集团是按总水表数收水费,每家按照自己家的分水表数缴水费,总表一个数,各户水表之和是另外一个数,中间有很大的水差,账面上对不起来啊。”13号楼居民赵淑云无奈地说。今年70多岁的赵淑云以前在单位做行政工作,退休后曾当过社区居委会主任,小区户表改造的事就成了赵淑云的一件心事。

2014年5月,由于欠缴水费,水务集团下发了停水通知,限七天内到水务集团缴费,逾期不交将暂停供水。这是小区第一次遇到停水危机,唯一的解决办法就是补齐欠款。

由于夏季用水高峰快到了,再加上院里老人多,长期停水会给居民造成不小的影响。在贴出停水通知的第二天,赵淑云通过社区党支部,联合小区热心居民成立了“自救小组”,召开全楼业主会,宣传动员进行户表改造,小组成员分头查水表、收水费。

老党员自掏腰包 垫付1100元水费

自救小组由102号院里的赵淑云、张志宏、陈魁、朱有世、刘如海五位热心居民组成,赵淑云是“领头羊”,自救小组的任务就是带领大家解决这个闹心的事。实施一户一表,首先得动员居民了解户表改造的重要性。小组成员陈魁用毛笔在一大张宣纸上写了动员告示,落款“自救小组”。告示没地方挂,陈魁就把这份告示白天挂在树上,晚上拿回家。

“当时成立这个小组,就是想解决院里的供水问题,作为老党员就要处处走在前头,问题来了,我们要顶上。我们五个人是楼上的老住户,为大家跑跑腿不算啥。”赵淑云说。

“自救小组”的五个人挨家挨户向居民解释一户一表改造的好处,并做好水表的抄录工作,仔仔细细地算好各家水费。赵淑云说:“那时候找水务集团,户表办七八趟,忙活了半个月,水务集团也很通情达理,最终还是没有停水。”这次停水危机中,对因“跑、冒、滴、漏”而产生的水差,最后由赵淑云暂时垫付了1100多元,第一次停水危机安然度过。

一时的停水危机过去了,可今后怎么办?进行一户一表改造是彻底解决问题的根本办法。102号院有两栋楼已经在2013年先期完成了户表改造,可13号楼的一户一表改造工程因个别业主对户表办的施工方案持反对意见而始终没有进行。无奈之下,102号院13号楼的户表改造无限期地搁置下来。

七旬老人查水表 一脚踏空右脚骨折

由于无法进行户表改造,只能暂时按照先前的模式缴纳水费。在自救小组收水费的时候,一些让人啼笑皆非的事让大家很无奈。“有一户居民的水表,去年水表盘显示走了100个字,可是今年再去看,水表盘上显示成了50个字,这还怎么收水费啊!还有一户居民,水表就是不走字,都是街坊四邻,收水费这活儿不好干。自救小组和热心居民一起克服困难,小区供水这才挺到今天。”赵淑云说。

为了不让13号楼再次面临停水危机,赵淑云每隔一段时间就挨家挨户去查水表收水费。2014年12月,赵淑云在收水费下楼时一脚踏空,右脚面骨折,打了三个月石膏。

就这样从2013年5月拖到2016年5月,三年里,赵淑云和自救小组多次登门苦口婆心做工作,终于感动了个别居民同意按施工方案安装。接着赵淑云又跑水务集团、户表办、齐鲁化纤集团,申请部分费用的支持和减免。青龙街社区居委会主任王群群告诉记者:“社区里有一位姜老师,看到赵淑云70多岁的人还在为大家操劳,很是心疼,就送给她两盒速效救心丸,告诉赵老师如果在路上不舒服,就舍上几粒。”

“今年5月户表改造终于完成了,之前给大家垫付钱倒没啥,我和自救小组为大家跑跑腿也没啥,只要大家信任我们,我们就不能辜负了大家的信任。”赵淑云说。

记者手记

既是“啄木鸟”,又是“老黄牛”

说起“自救小组”,102号院好多居民都竖起了大拇指,感谢他们在小区事务中发挥的重要作用。对于赵淑云来说,组织成立“自救小组”本是无奈之举,但这正体现了小区的活力,用居民的话说就是“能自己办的事,尽量不麻烦政府”。

“自救小组”成立以来,开展的工作不仅限于户表改造,也维持小区卫生;树上出现害虫,自救小组还积极联系园林部门喷药灭虫。其实社区的问题虽小,就怕没人出面来解决。一旦出现问题积压,会严重影响社区和谐。像“自救小组”这样“爱管闲事”的自发组织,既是发现问题的“啄木鸟”,又是乐于奉献的“老黄牛”,正是因为他们,我们的社区才能更加团结稳定。

国金工委赴滨州检查指导工作

本报7月28日讯(记者 刘飞跃) 24日,全国互联网金融工作委员会秘书长丁大鹏、副秘书长王振率国金工委地方工委事业部工作人员在滨州重大项目办公室主任尚长江,阳信县委副书记、县长栾兴刚陪同下,到省政府2016年全省农牧行业唯一重点企业——山东金利源毛绒制品有限公司检查

指导工作。本次视察主要针对省政府2016年全省农牧行业唯一重点企业进入国家543联盟即新三板(众筹板)、新四板、新三板组织有发展前景的项目。通过众筹板融入创始资金,进入新四板,进而在新三板挂牌,完成上市流程,并推荐符合条件的龙头企业、民营企业

进入军品生产、科研和维修领域等。全国互联网金融工作委员会是经中央编制办国家事业单位管理局批准的中央事业单位的直属全国性行业机构,职能为宣传贯彻互联网金融政策法规,服务互联网金融行业,推进互联网金融行业自律、环境优化与规范发展。



国金工委相关负责同志在企业检查指导工作。本报记者 刘飞跃 摄

西泠拍卖周末泉城征集藏品——与书画大省的不解之缘

西泠拍卖秉承西泠印社百年文脉,依循“真乃居先,诚为业本”的宗旨,以其独有的文人情怀和务实创新的精神,为海内外藏家所关注。本周六、周日,西泠拍卖将赴济南公开征集拍品。地点在济南贵和皇冠假日酒店六楼贵和厅(历下区天地坛街3号泉城广场东北角)。

此次征集范围包括:中国书画、中外名人信札手稿、古籍碑帖、名家印章及印石、珍品田黄、历代名砚、文房瓷杂、青铜器(有来源证明)、明

清家具、紫砂、中国历代钱币,详询0571-87896778、18969020189。

自2012年以来,西泠拍卖每季春秋大拍都会赴山东公开征集拍品,西泠拍卖方面表示,山东是文化大省,更是书画大省,这与山东在全国书画市场中的地位相契合。书画在历届西泠拍卖中都占有极大分量,本季春拍西泠拍卖32个专场,总成交额9.2亿元,总成交率88.52%。其中,书画类专场11个,占拍品总数的一半以上。其中,西泠印社部分社员

作品专场、弘一法师书法专场、中国首届国画画稿专场均百分百成交,再度上演“白手套之夜”。而古代、近现代书画部分更是佳构频现,异彩纷呈。吴湖帆题明董其昌《江山高隐图》690万元成交;黄宾虹晚年佳构《西泠山水图》(配图),以北派笔墨写南方山水,600万元起拍,经过场内数十个回合竞价,以1380万元成交;张大千巨幅山水《云山观瀑图》画面恢宏,气势壮观,以575万元成交;邓石如书匾《是清风明月之庐》600万元起拍,

经过场内外买家持续约20分钟竞价,以1552.5万元成交,同时创造邓石如书法最高成交纪录。

山东藏界人数众多,书画藏品质量高,艺术门类广。西泠拍卖此次赴济南征集,希望在进行鉴藏交流的同时,不断深入和传递民族的优秀文化和艺术,将“艺术融于生活”的观念传递给济南各界,共同推进艺术收藏向更健康有序的方向发展。

2016西泠春拍 黄宾虹 西泠山水图 成交价1380万(右图)
西泠拍卖官网:www.xlysauc.com

