

■ 追踪报道

金家大院的烧烤招牌拆掉了

牛阵烧烤店未取得建设规划许可证,城管责令其限期拆除

本报24日报道《文保单位金家大院要开烧烤店》,24日上午,金家大院属地大明湖街道办事处组织城管人员前去巡查,对外墙的三处烧烤店招牌进行了拆除,并向现在管理金家大院的文化公司下发了责令限期拆除通知书。据了解,该烧烤店建设时并未取得规划许可。

本报记者 于悦

城管下发整改通知 三处烧烤招牌被拆

24日上午,记者再次来到金家大院,看到大明湖街道办事处的城管人员正在架梯拆除金家大院墙上贴的三处“牛阵烧烤”招牌,还有西侧的一块“牛阵”招牌。另外,大院西南侧还有一块扩建的木质结构。“这应该是宽厚里三期竣工前就搭的,不然竣工时就会发现。”大明湖街道办城管主任金勇称。

大明湖街道办的工作人员说,巡查人员也是在24日早上巡查时看到墙上的烧烤招牌,“我们看到报道后,立刻联系城管科并协调安监、消防、公安部门进行现场查看。”

工作人员说,“按照规定,悬挂室外广告以及西侧他们扩建的那一块,都得提前向我们提出申请,但他们并没走审批程序,所以我们有权将其拆除。”同时,大明湖街道办城市管理委员会还向管理金家大院的文化公司下发了一份责令限期拆除通知书。

通知书上写道:经调查发现未取得相关审批手续,未取得建设工程规划许可证进行建设,责令于8月26日前自行拆除完毕,逾期不自行拆除完毕的,相关部门将依法强制拆除,拆除过程中所造成的经济损失自行承担。根据这则通知,房间内已经设立的烟道等设备都应拆除挪走。



城管人员正在拆除挂在金家大院墙上的烧烤店招牌。本报记者 于悦 摄

“宽厚里商业这一块一直归世茂的商管中心管理,我们也会定期巡查。”金勇说,下一步城管队员会随时密切关注金家大院的情况。

管理单位明确表态 不在里面经营餐饮

据了解,金家大院目前被承租给一家文化传播公司,后院的办公单位正是这家公司。记者在牛阵烧烤官网上看到其于7月21日贴出的“第八家分店选址成功”的消息,显示的正是金家大院。

对于客服人员所说的一星期后烧烤店开业,管理金家大院的文化传播公司一位王经理称:“不可能。”“我们这里主要用来办公,牛阵想借用我们两间小

房间开一个对外售卖的窗口。”王经理称,牛阵烧烤在这里开店也是通过跟公司内部的关系达成的,并未和他们签合同和付费用等。“跟城管人员沟通后,我们也感觉到如果开烧烤店,烟道所产生的环境污染等会对建筑造成损坏。”

记者走进金家大院的楼上楼下进行参观,发现这里很多房间都空着,被使用的房间也没有对建筑本体做出改变。经过整修后的金家大院目前仍很完好,门窗、地板、楼梯、雕饰等并未出现破损痕迹。

“金家大院是文物保护单位,做餐饮娱乐等都不合适。”王经理称,未来他们会考虑把空出来的房屋租赁给书画院之类的文化单位。

居民楼前惊现15米深大坑

居民担心危及楼房安全,物业称会尽快回填



书苑山庄4号楼前的大坑。本报记者 孙业文 摄

本报8月24日讯(记者孙业文) 近日,市民王女士反映,书苑山庄4号楼前被人挖了个15米深的大坑,离楼房不到10米远,一个多月都没有填埋,她担心时间久了大坑会影响楼房地基而造成大楼坍塌。

24日上午记者来到书苑山庄看到,4号楼南面有一个约15米深,20米长,3米宽的大坑,坑里存有少量雨水,东侧堆积着高高的土堆,西侧设有一个爬梯,南侧被土掩埋着许多塑料布,北侧的水泥地被掏空后已经悬空,水泥地上堆放着各种施工材料。记者注意到,大坑周边设置了围栏,但是离楼房不足10米。

“这段时间雨水多,小区里一直在搞‘海绵工程’。”王女士说,小区里搞“海绵工程”时把不少地方改造成了漏水带,许多路面都被开膛

破肚,但基本上一周就把路面恢复了,可是这个大坑自一个月前挖好之后,却一直没有回填。王女士说,这段时间雨水多,下大雨的时候坑里经常积水,另外大坑的北面已经被掏空,存在极大的安全隐患。

“雨水要是倒灌对楼房的地基会产生影响,地基不稳楼房很容易变成危楼。”王女士说,大坑被挖好后应该尽快施工,不能一直拖着不填埋。“要是哪个调皮孩子在这里玩,后果不堪设想。”她说。

书苑山庄物业工作人员告诉记者,小区最近在搞“海绵工程”,被挖的大坑原准备用来建造蓄水池,但因为挖到了电缆和雨天原因,一直拖延着未施工。“大坑确实存在严重的安全隐患,我们近两三天就将大坑回填,回填后再加固路面,消除安全隐患。”工作人员说。

济南长途汽车西站乘车八折优惠

本报8月24日讯(记者李虎) 记者近日从交通部门获悉,为缓解城市交通拥堵,充分发挥济南长途汽车西站客运枢纽功能,自8月25日起,将中心城区部分长途客运班线迁移至汽车西站运营,充实汽车西站运营班次。同时,济南长途汽车西站对进站旅客实行票价8折优惠,始发长途客车减免费用等便民优惠措施。

目前济南长途汽车西站已开通聊城、临沂、枣庄、菏泽、济宁等部分地市长途客运线路,并兼顾其他方向,为旅客乘车、换乘创造良好条件。对聊城、菏泽、临沂、邹平、平阴、东阿、东平等旅客较集中地区,长途汽车西站每30分钟至60分钟一班高频发车,形成热点线路,使旅客出行即来即走,方便快捷。

自8月25日起,济南长途汽车西站将增开济南至泰安地区(东平、州城、新泰、新湖、老湖、

肥城、宁阳);聊城地区(聊城、莘县、阳谷、茌平、高唐、东阿、朝城);临沂地区(临沂、蒙阴、沂水、沂南、苍山、平邑、费县、临沭);菏泽地区(菏泽、鄄城、郓城、单县、巨野、成武、东明、曹县);济宁地区(济宁、汶上、梁山、嘉祥、泗水、曲阜);德州地区(平原、德州、武城、夏津、临邑);滨州地区(邹平、滨州);东营地区(东营、孤岛);烟台地区(海阳、莱阳、莱州、蓬莱、龙口、黄城、招远);青岛地区(青岛、即墨、黄岛);日照地区(莒县)、章丘大学城、淄博、威海、潍坊等省内14地区。

省外线路方面,济南长途汽车西站将增开广西南宁、云南昆明、四川成都、重庆、河南濮阳、商丘周口、临泉、阜阳;江苏南通、靖江;浙江宁波、福建福鼎、K109路、K141路、K156路、K157路、K167路等公交线路直达济南长途汽车西站乘车。

咨询电话96966了解准确票务信息,以便合理安排出行。

济南长途汽车西站运营部部长许娟表示,8月25日起,在长途汽车西站乘车的旅客购票享受8折优惠,对济南市区客运站统一实行优惠政策的(老人、儿童、军人、学生等),在原优惠票价的基础上再实行8折优惠。

许娟介绍说,济南长途汽车西站不仅具备现代化的一流硬件基础设施,科学高效的管理模式,热情周到的服务理念,近期还将加大投入,陆续开通网络、微信、支付宝等购票支付方式,方便旅客购票,同时不断扩大商业开发面积,让广大旅客朋友们真正体会到现代化车站提供的方便快捷、简约舒适的出行新感受。

目前,旅客可以乘坐202路、BRT1号线、19路、38路、K58路、K109路、K141路、K156路、K157路、K167路等公交线路直达济南长途汽车西站乘车。



济南长途汽车西站位置示意图