

# 电梯报警按钮光响铃没人接

## 对讲是否畅通纳入专项考核,值守人员擅离岗位将被处罚



问政现场,市民代表在发问。 本版图片来自济南政府网

### 泉城问政

本报9月4日讯(记者刘雅菲) 济南的高层建筑越来越多,也就有越来越多的市民出门都得先坐电梯,因此电梯安全显得尤为重要。按照国家相关要求,电梯里必须配备呼救系统,这也是市民遇到电梯故障时,首先会想到的呼救方式。4日播出的“直面问题 践行承诺”电视问政就关注了这一问题。

近日,白金瀚宫小区居民反映,他们小区电梯的紧急报警经常无人值守。问政人员到该小区按下报警按钮后,其中一部有人接听,但是另一部电梯多次按下报警按钮,却只是响铃,无人接听。在这一过程中,问政人员总共查看4部电梯,两部无人接听。

随后,问政人员又来到了伟东新都四区,每部电梯按下紧急按钮,都有铃声,说明这些呼救系统都是通的,但是同样有的有人接听,有的却长时间无人接听。

据济南市质量技术监督局党委副书记丁正罡介绍,这几部电梯的呼叫系统应该是电梯五方通话,指的是电梯对讲系统中管理中心主机、电梯轿厢、电梯机房

分机、电梯顶部、电梯井道底部五方之间进行的通话。对应的是物业公司、电梯值守公司、轿厢这三个方面。

“我们马上组织质监局特种设备监察所工作人员,会同市中区市场监管局的的工作人员到现场进行监督检查。如果经过调查发现属于值守人员擅离职守,要进行处罚。”丁正罡表示。同时,质监部门还会把这一情况反馈给对物业公司有管理职权的职能部门,在年底对这些物业公司考核的时候,这些情况也会反映到考核结果中。

丁正罡表示,济南市质监局在2016年以来电梯专项考核中新增加了关于呼叫系统是否畅通的问题。“过去我们重点监察的是针对维保公司是不是按照周期规定对电梯进行维保以及检验。而今年特别增加了三项,第一项就是五方对讲是否畅通;第二项是维保公司所承诺的24小时是否兑现,也就是说限时救援是否能兑现;第三项就是实施双随机抽查。”

此外,丁正罡提醒市民,对电梯要予以关注。“大家在买车的时候,买服装的时候,买消费品的时候,你都关注它是什么品牌、什么质量,现在人们在购房、选房的时候,有多少人关注过这个房屋的电梯是什么质



济南市工商行政管理局局长贾杰在问政现场。



济南市质量技术监督局党委副书记丁正罡在问政现场。

量、什么品牌、合同里有没有约定,可能很多市民朋友对这个并没有意识到。”

同时,他还呼吁市民,为了保证自己的安全,要积极参与到电梯安全的监督中来。“除了我们质监专职人员暗访以外,你们也参加暗访。你上了电梯要按一下这个铃是不是通,以确保五方对讲畅通。”此外,还要查看电梯内是否有检验标志。

## 月饼过度包装企业将被曝光

本报记者 刘雅菲

中秋节快到了,很多市民都会选择月饼当做礼品赠送给亲朋好友,而月饼也是过度包装的一个“重灾区”。问政现场有市民反映,这些产品光注重外包装,不注重质量,“有没有相关的部门来制止这个现象?”

丁正罡表示,过度包装其实就是超过适度的功能和超过适度的成本的包装。“对企业而言,它是过度包装的实施主体,要承担主体责任。而作为政府部门,应该承担起监管责任。”丁正罡表示,根据今年7月份山东省循环经济

条例的规定,对过度包装这样不符合国家标准的,可以给予2000元以上2万元以下的罚款。

济南市质监局计量处的邵处长表示,今年山东省人大常委会批准发布了山东省循环经济条例,该条例将于今年10月1日实施。条例里明确两项制度,一个是赋予有关的监管部门,加大对过度包装商品的监督检查力度。第二,对检查过程中不符合强制性标准的不良记录,建立一种公开制度,实行曝光,让违法行为得到有效控制,从源头上减少和避免过度包装,切实维护消费者的合法权益。

## 4S店强制卖保险最高罚一万

本报记者 刘雅菲

买了新车挂牌买保险,这是一种常识性的做法,可是买完车以后必须在卖车的地方买保险,这就让人难以接受了。但这种现象在4S店中还相当普遍,有些甚至要求车主必须在店内购买三年的保险。

济南市工商行政管理局党委书记、局长贾杰表示,其实这是侵犯了消费者的自主选择权,违反了消费者权益保护法的规定。而针对这种情况,济南市工商部门

在对曝光的4S店进行调查处理的同时,还会对济南市有经营资质的这种卖车的企业进行普遍巡查或者是集中检查一次。

“如果经过我们检查,这样的现象存在的话,按照相关的规定,4S店将被责令整改,同时还要被给予1万块钱以下的罚款。”

山东大学法学院副教授冯威则提醒市民,在购买汽车签订合同的时候,特别要注意,如果是不符合自己意愿的条款,要及时提出来,沟通不畅或者沟通不成的话,那就要谨慎选择。

### 章丘市机关公车改革取消车辆(第二场) 拍卖公告

受委托,金诺国际拍卖有限公司定于2016年9月13日9:00在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(<http://pm.ca123.org.cn>)举办章丘市机关公车改革取消车辆拍卖会,品牌类型有:现代、桑塔纳、别克、雅阁等。

展示时间及地点:2016年9月10日-12日(9:00-16:30)在章丘市工业二路原力诺工业园内(世纪大道与工业二路路口向北1000米路西)公开展示。

竞买登记:1、有效身份证明(个人:身份证原件及复印件;法人:营业执照复印件);2、拍卖保证金:1万/辆(多买多交,竞买不成者,于拍卖会后5个工作日内退还);3、保证金账户(户名:金诺国际拍卖有限公司;账号:000000726003800003937;开户行:齐鲁银行济南东环支行);4、保证金截止时间:2016年9月12日16:00。

电话:栾经理:18678879655  
王经理:18340027319  
网址: [www.sdjnpm.com](http://www.sdjnpm.com)  
地址:济南市高新区舜风路101号齐鲁文化创意基地4号楼5楼  
金诺国际拍卖有限公司  
2016年9月5日

### 声明

因工业南路66号二钢宿舍59号楼1单元102室面临拆迁,该房屋产权人刘玉华,已故。该产权人的3个继承人中,刘家麟(男,身份证号:370111196504025216)下落不明。如不及时与房屋征收部门签订协议,该房屋的相关奖励将会损失。为保全该房屋全体继承人的相关利益,特发声明:寻找刘家麟共同协商该房屋拆迁安置事宜,两天内如刘家麟不联系刘家麟和刘红薇协商相关事宜,视为刘家麟同意刘家麟、刘红薇与房屋征收部门签订腾房协议,并在相关人员的见证下将房内相关物品搬出寄存,相应对房屋由刘家麟、刘红薇选定。

特此声明

刘家麟 刘红薇  
2016年9月3日

**UG 山东联合基因**  
SHANDONG UNITED GENE  
源于复旦大学·香港主板上市公司·00399HK

# 孩子的说明书 天赋基因检测

**天赋基因检测** 为孩子的培养精准导航!  
■特长 ■运动 ■智商 ■情商 咨询热线 0531-86110606



山东联合基因公众号



全健康微信公众号