

姚家街道全力推动下半年经济工作

420米山东第一高楼力争年底开工

本报讯(记者 张九龙
通讯员 刘志宏 解雯昕)

进入今年下半年以来,姚家街道全力推动经济工作的开展,坚持以推进CBD建设为重点,做好各项工作,以服务重点项目为重点,加快项目建设,以做好楼宇招商为重点,壮大楼宇经济,以完善工作机制为重点,优化发展环境。

作为CBD建设的主战场,姚家街道把服务保障好CBD作为一条主线,全力以赴做好建设CBD各项相关工作。按照区委政府的部署,积极做好CBD片区拆迁工作,尽快完成丁家村26户宅基地拆迁。积极协助CBD片区完成道路基础设施建设,确保CBD道路和地下管廊建设按期施工。轨道R3线建设已全线开工,全力协助市政部门处理好辖区内施工中出现的困难,确保轨道R3线奥体西路段建设快速推进。

姚家街道以重点项目建设为促进经济发展的重要抓手,着重抓好华润万象城、中弘广场、文博金融服务中心、博鳌山东文化大厦等大的商业项目,积极协调解决项目发展中存在的各种问题。全力配合市区政府做好CBD策划重点项目和预开工重点项目的落地开工建设,目前占地



510亩的420米超高层项目绿地山东国际金融中心项目已经启动,力争在今年年底实现开工建设。进一步促进鲍德地块、十里河地块、丁家安置房等项目的洽谈,力争项目早日落地。

楼宇经济方面,以“CBD建设”为契机,借助CBD辐射效应,按照历下区“十三五”产业规划,充分利用济南市中央商务区的辐射带动作用,依托辖区产业定位和辖区软环境发展,根据各商务楼宇特点定向招商,同时借助企业聚集效应,以商招商,吸引一些产业定位好、发展前景优、效益产出高的企业入驻。重点做好中润世

纪峰及大地锐城等新建载体的招商工作。全力推动博鳌文化大厦、华润万象城等建设项目,加快文化创意类大型企业的引进,打造CBD核心区的文化产业聚集区。

姚家街道强化招商引资,突破资源瓶颈的制约,加大项目的招商服务力度;创新工作平台,充分发挥济南市中央商务区物业联盟的作用,实现企业综合信息资源有效共享,提高综合服务的效率;加强部门联合协作,进一步规范辖区市场经济秩序。加强队伍建设,提升信息采集、综合分析、管理服务水平,为企业提供更加快速高效的优质服务。

姚家街道确保秋季防火零事故
人人参与防火
人人支持防火

本报讯(记者 张九龙
通讯员 管勇)

姚家街道结合当前防火形势,把宣传关,增强防范意识,把责任关,健全森防机制,把监督关,强化保障能力,认真做好秋季防火工作,确保职工群众生命财产安全。

姚家街道召开了秋季防火工作会议,通过在辖区内重点地段、重点区域悬挂宣传条幅20余条,并发放宣传单,切实提高职工群众防火意识。由林业、安全、消防等部门组成宣讲团深入各管理区、作业站进行巡回宣传教育,在全办营造了人人关注防火、人人参与防火、人人支持防火的良好氛围。

按照“谁主管、谁负责”的原则,进一步明确由村、居

主要领导作为防火的第一责任人,将防火责任落实到每一个村居、每一片林地,建立“纵到底、横到边”的防火责任制体系。实行火灾责任追究制度。凡发生火情,坚决追究单位主管领导、林业管护人员的责任,并与各村居签订了责任状,有效地促进防火责任制的落实。

完善防火预警预报工作和监测措施、火源管控措施、火险防范措施、火灾扑救措施以及防火阻隔措施,做到应急措施到位;防火设施设备已全面检修完毕,防火用油准备充足,防火车状态良好,做到应急物资、扑火设备全部准备到位,整装待命,确保秋季防火工作顺利。

姚家街道以CBD为依托,发力重点项目建设
重点项目由街道领导一抓到底

本报讯(记者 张九龙
通讯员 李峰)

今年以来,姚家街道强化领导,优化服务,狠抓落实,充分发挥CBD的核心引领作用,重点项目建设成绩优异。半年完成固定资产投资43.17亿元,占全年计划的59.13%;4个市级重点项目年度投资计划平均完成率271.95%。

姚家街道不断完善“一个项目、一名领导、一抓到底”的工作方法,制定了《关于促进全办重点项目建设若干意见》,对全办重点项目实行包保责任制,由街道主要领导牵头对项目实施包保,使每个项目都落实了责任,明确了分工。对华润万象城、中弘广场、人寿大厦、

中铁国际城、中润四期万嘉隆等5个重点项目进行阶段性领导包保。

加大走访调度力度,采取月调度、季督察、半年考核、不定期走访相结合的方式,实施高频率调度制度,上半年街道共召开重点项目调度会5次,各级领导走访重点项目30余次,多次在项目地现场办公了解项目进度及实际问题。每个项目均建立了较为完善的档案资料,实行动态化管理,资料整理仔细,保存完整。

街道立足自身实际,热情服务,能够及时了解项目的建设需求,掌握项目推进中出现的新情况、新问题,阻碍项

目推进的各种不利因素等,积极协调交警、市政、规划等有关部门,帮助解决项目建设过程中遇到的用电、交通、施工纠纷等各类问题16个,避免项目在建设过程中因各种问题而搁置,加快了项目推进速度。

注重CBD的核心引领作用,紧抓投资规模大、带动作用强、引领能力大、经济效益好的项目推进。上半年,位于中央商务区的华润万象城、历下金融商务服务中心、中国人寿大厦、中弘广场等4个市级重点项目年度投资计划平均完成率达271.95%,高度420米山东第一高楼绿地山东国际金融中心也已经正式启动。

姚家街道抓实防汛应急管理
9次防汛会商,确保安全度汛

本报讯(记者 张九龙
通讯员 管勇)

今年以来,姚家街道围绕防汛工作目标,采取“三个第一”举措,抓实防汛应急管理,不断强化防汛应急信息渠道建设,提高突发事件应急处置能力,保障了应急工作的顺利推进。

姚家街道制定《2016年姚家街道防汛值班制度》,严格执行领导带班和值守人员24小时值班制度,特别是重大活动、节假日和敏感时期,更是严格按照程序、规定和要求,及时接收、处理各类防汛应急信息,迅速传达领导批示指示和要求,

街道主要领导也对防汛值班值守工作非常重视,经常到防汛指挥中心检查指导工作。

按照“随时发生随时上报”的原则,健全防汛应急报送制度,强化工作人员素质,加强信息采集审核程序,对重大雨情、险情、灾情做到了30分钟内电话报告、1小时内书面报告。今年入汛以来,街道共召开防汛会商会9次,及时对全办各级防汛责任人发布省、市、区防汛指令及预警调度信息,及时准确地将领导重视、干部关注、群众关心的各类防汛信息报送出去。

同时,严格执行防汛责任追究制,落实以河段长负责制为核心的防汛信息报送制度,由街道对防汛信息管理工作负总责,对信息管理工作重视不够、作风不实、措施不力,发生紧急信息迟报、漏报、误报、瞒报等情况的单位和个人,将及时在全办通报批评、责令整改;对授意信息工作人员瞒报、谎报紧急信息,对上级有关部门调查核实信息不予配合或干扰,对在紧急信息处置过程中玩忽职守、失职渎职,导致事态升级,造成严重后果的单位和人员,依规依纪严肃问责。

姚家街道完成残疾人专项调查
入户调查903人
实现数据动态更新

本报讯(记者 张九龙
通讯员 杨爱菊)

为做好全国残疾人基本服务状况和需求信息数据动态更新工作,姚家街道认真制定工作措施,实行“分片包居”,层层负责、责任追究。此次残疾人信息动态更新工作量大、时间紧、任务重,共核查907人,入户调查903人,其中填写数据动态更新登记表894人,已搬迁6人,外出务工1人,空挂2人,死亡4人。

由于辖区地域范围大,残疾人居住地分散,东至奥体中路,西至燕东山庄,南至旅游路,北至科苑北区,有340名残疾人处于无居委会管理状态,办事处利用张贴通知、邻里相传等方式让辖区残疾人了解动态更新工作的重要性及调查对象、调查内容。

明确工作职责和工作内容,确保职责落实到位。按照残疾人户籍所在地管理原

则,对中残联残疾人基本服务状况和需求信息数据系统中的姚家街道片区登记在户,并对持有第二代《中华人民共和国残疾人证》的907名残疾人进行调查。入户前,一专两员以中残联系统导出的调查底册中人员作为调查对象,按户籍所在地分配到对应的社区,以便于开展社区残联专职委员调查工作。无居委会管理的居住集中残疾人由就近居委会协调入户,居住分散人员由一专两员负责人户调查。

为保证调查质量,采取集中培训、网络在线学习等多种形式,组织入户人员学习残疾人信息动态更新调查表填写方法相关知识,为保证现场入户调查工作的全面开展,7月19日街道办事处举办了培训班,各社区专职委员参加了培训,培训内容包括信息数据动态更新工作流程、登记表填写注意事项、数据录入操作等。