

■社区好楼长

# 青后二区17号楼长杨荣： “为别人付出是一种福分”

文/片 本报记者 许建立

对青后小区二区17号的居民来说，楼长杨荣就是他们的福星。大到供暖保温，小到楼院卫生，杨荣事无巨细，她始终带领院子居民冲在一线。说起这些年的“紧忙活”杨荣说：“我的母亲经常给子女们讲：‘为别人付出是一种福分。’我时刻谨记着母亲的教诲。这是我从母亲那里传习来的家风。”

青后小区二区17号楼建于20世纪90年代初，共有四个单元。这栋普通的居民楼有一个“不普通”的特点。由于产权单位不同，17号楼从一开始就被一分为二，分成东、西两院，每院两个单元。虽是一栋，却有东侧和西侧两个大门。东侧两个单元住的是“散户”，西侧是一家银行单位宿舍。杨荣就住在17号的东院里。

由于人为造成的分割，给这栋楼东院的居民带来了不少麻烦，特别是供暖问题，可谓一波三折。17号楼建成后，因为西院是单位宿舍的优势，很早就采用小锅炉供暖，可是小锅炉只能惠及西院两个单元的居民，东院两个单元的居民既没有小锅炉，也没有集中供暖。同时一栋楼，每到冬天，东院的居民们眼巴巴看着隔壁两个单元热热乎乎，自己屋里只能靠空调或者壁挂炉供暖，这种“一栋楼两个季节”的情况，让东院居民心中不是滋味。

2010年左右，西院拆掉了小锅炉，率先加入济南市集中供暖。这让杨荣和东院的居民



们更加羡慕不已。“自从住进来后，我们多次申请集中供暖，问题一直没有得到解决，我和邻居们心中都憋着一股劲，下决心想办法，说什么也得解决集中供暖问题。”杨荣说。

经过多年努力，杨荣带着居民们找市政府、供热公司，跑了无数趟，光申请材料足足装了一手提包，终于在2013年冬天东院通上了暖气，并根据热力公司的要求安装了热计量表。热计量表费用2450元，由居民自己承担。

2014年，17号楼东院居民得知政府为老小区老楼房做外墙保温涂层的惠民政策，“大家欢欣鼓舞，因为根据热力公司要求，只有做了外墙保温涂层，我们才能实行热计量表一户一表计费，我们花了2450元安装的热计量表才能达到最初安装目的。”于是杨荣按照相关部门的要求，将审批材料交给居委会，但申请材料被历下区建委驳回，理由是东院和西院

是一个楼，要整栋楼一起申请。不过西院的两个单元因为安装暖气时间较早，当时没有要求安装热计量表。杨荣和邻居们找到历下区工行相关负责人协商未果，无奈之下东院八九位热心的居民一起去西院两个单元挨家挨户宣传解释做外墙保温涂层的好处，以及对环保的作用，可是最终还是因为西院没有收齐热计量表的费用，建委部门把整个楼拒之门外。

“我们是老居民楼，一直是一楼两院，产权单位不同，这是历史遗留问题，作为普通居民，我们该做的都做了，包括与西院的协商及环保的宣传，但最终还是被搁置了。”杨荣说。苦心人天不负。最终在杨荣和居民们的多方奔走下，相关部门“特批”为整个17号东院两个单元楼安装了外墙保温涂层。

邻居们都说：小区本没有物业，但是有了杨老师，我们小区比有物业的都强。

## 温暖人社 以棋会友



**本报讯(记者 许建立)**为丰富社区广大退管人员的精神文化生活，展现“老有所为、老有所乐”的良好精神风貌，11月7日上午9点，十亩园社区组织退管人员开展了退管人员象棋比赛。此次比赛采用循环赛制，便于对手之间的交流和提高技术水平，同时公正客观地反映比赛结果。酒逢知己千杯少，棋遇对手古难求。比赛过程中，参赛选手屏气凝神、深思熟虑，每一步都谨慎小心应对，经过多轮激烈的角逐，最终决出了

第一名，第一名将参加解放路办事处的决赛。

11月11日下午，后坡街社区“温暖人社象棋比赛”在社区活动室开赛。在整个比赛过程中，参赛选手兵来卒往、炮飞马跳，认真对弈，以棋会友，一番行车驾炮，角逐虽然激烈但赛场气氛十分和谐，充分展示了精湛的棋艺和良好的赛风。

通过象棋比赛，广大参赛人员切磋棋艺，加深了彼此之间的友谊，展现了社区居民的风采，陶冶了他们的情操，深受老年人的喜爱。

后坡街社区大讲堂

## 守护居民冬季健康防线

为了增强社区老年人自我保健能力，健健康康地生活，11月18日上午，后坡街社区邀请历下区人民医院的杨清媛讲师到居委会二楼大会议室为科普学员开展老年人的健康饮食讲座，共有20多位老年人参加。

杨清媛讲师首先向老年人讲解了健康饮食的重要性，并举例说明了不正确的饮食习惯。接着，以通俗易懂、生动有趣的语言详细介绍了老年人应如何预防缺钙、补充蛋白质、如何合理饮食及运动，同时还针对老年人的多发病症如糖尿病、高血压、高血糖、高血脂等做了讲解，提出了一些有效的预防措施。结束时，杨清媛还耐心解答了老年人提出的有关饮食习惯、营养搭配等方

面的问题。

此外，为普及眼保健知识，让社区居民及早预防和治疗白内障，11月10日上午，后坡街社区开展眼健康知识讲座，并进行眼健康筛查。

为提高老年人的健康意识和自我保健的能力，11月4日上午，后坡街社区联合历下医院举办中老年人人体保健穴位知识讲座，辖区内近20名中老年居民参加。历下医院的冯新大夫为居民详细介绍了中医的艾灸养生，通过风门、曲池、足三里等多个穴位并告诉大家相对应这些穴位的灸法以及作用。此次讲座，增强了辖区老年居民对中医穴位养生保健的了解，让老年人认识了科学养生，科学保健的正确途径。(许建立 杨冰纯)



## 迎立冬包饺子

11月7日，是二十四节气的立冬。青龙街社区举办了“迎立冬包饺子 暖意融融一家亲”爱心包饺子活动。社区居民及志愿者12余人分成三个小组，大家自愿结合、分工协作，飞快而熟练地包出一个又一个漂亮的饺子，社区活动室内热闹非凡，不时传出欢声笑语，现场气氛热烈。此外，社区工作人员还把爱心饺子送到辖区空巢、孤寡老人家中，让老人感受来自社区大家庭的温暖。(许建立 李臻臻)

## 社区看望生病党员贴心关怀暖人心

11月18日，青龙街社区党委书记王群群来到市中心医院看望生病住院的青后四区第三党支部书记韩传平，为他送来社区党组织的关怀及慰问。

韩传平作为第三党支部书记，多年来默默无闻为社区和

居民服务，一直积极参与社区工作，关心社区动态，积极发挥党员的先锋模范作用，得到了居民们的信任。在医院里，王书记询问了他的病情和生活情况，并叮嘱他要安心养病，争取早日康复；如果生活上遇到什

么困难，要及时向社区党组织反映，社区一定会积极帮助解决。韩传平非常感动地说：“谢谢党组织对我的关心，等我病好了，我一定会更加努力地支部贡献自己的力量。”

(许建立 李臻臻)