



鸟瞰图



# 郁郁葱葱，水木清华水木青

## 祝贺商河宝恒·水木清华小区被认定为济南市绿色节能社区

本报记者 邢敏

“宝恒 水木清华——文昌河畔，繁华新都，自然之城，该项目由山东宝恒房地产开发有限公司斥资12亿元精心打造50万平米商河首席滨河生态人文社区。”

水木清华处于城市中心的空间发展轴之上，紧邻商河的核心主干道商中路，东临商东路，南北为文昌街和弘德街，交通便捷。社区独享17000平米银座商城，7000平米高档休闲会所，坐拥商河二中、弘德中学、文昌实验学校、清华园四所知名学府，全新规划优质幼儿园，让您的孩子在家门口接受最好的教育。项目规划别墅、复式、花园洋房、多层、小高层、高层、商业等优质产品业态。”

宝恒·水木清华小区的楼

间距开阔适宜，从人性化的角度来看，简直就是为置房者良心打造的舒适臻品宜居。绿色节能是小区的主旋律。所有的项目都围绕绿色节能做足了文章。几年来一如既往，不停地栽树种草，投入了大量的人力物力打造绿色家园，受到了业主的高度称赞。

目前，小区楼栋前非机动车道路和景观区域道路透水环保砖的铺装已经完成。透水铺装按照面层材料不同可分为透水砖铺装、植草砖、园林铺装中的鹅卵石、碎石铺装等也属于渗透铺装。透水铺装能有效增加雨水的入渗，使雨水迅速渗入地表，有效地补充地下水，缓解城市热岛效应，保护城市自然水系不受破坏，具有很强的环保价值。同时，它解决了普通路面容易积水的问题，提高行



银座

走的安全性和舒适性，对于改善人居环境具有重要意义。

“此外，水木清华小区还注重小区整体的品质性，节能环保是其一一大特色。太阳能灯、微型

雨水收集净化桶等环保产品的使用，让整个小区的环保效果更好。因此，水木清华小区荣获‘济南市绿色节能社区’称号，既是商河首家，更实至名归。”

# 宝恒·水木清华推出最后两栋小高层

## 凡提出户型参考建议者，均有礼品相送

●绿色建筑社区主要体现在一、社区绿色节能的改造(1、太阳能路灯，2、地下停车场节能照明系统)；二、社区绿化改造(1、半地下车库屋顶绿化，2、透水装置)；三、社区绿色设施的改造(1、绿色环保技术展示牌，2、废旧衣物回收装置)；四、社区水资源综合利用改造(1、雨水收集，2、节水灌溉)。

●小区还与中石化绿源地热能有限公司合作，开发了地热资源，实现室内低温热水辐射采暖，在冬季为住户供暖，设置可供10万平米的地热供暖设备。

●宝恒 水木清华小区2016年年底，隆重推出水木清华最后两栋11层电梯小高层，板式设计，全明采光，大气三房，两室朝阳户型布局方正合理，体验舒适人生。户型设计，欢迎品鉴，建议征询，凡到水木清华营销中心提供户型参考建议者，均有礼品相送，抢房热线：0531—84862222



G7G8户型图



G7G8户型图



G7G8户型图

齐鲁晚报·今日商河 2岁啦

守初心 向前行

E09

编辑：翟恒水 组版：陈华  
2016年12月8日 星期四