

济阳征集城市形象主题宣传口号

至2016年12月31日止,评出10件最具人气作品

本报12月8日讯(记者 梁越) 6日,记者从济阳县委宣传部了解到,为进一步宣传济阳发展优势,传递济阳发展理念,展示济阳形象风采,打造济阳外宣品牌,着力提升济阳的知名度和美誉度,现面向全社会公开征集济阳城市形象主题口号。

此次活动自公告发布之日起至2016年12月31日止,热爱、支持和关心济阳发展的组织和个人均可参加。

作品要求充分体现济阳地域特色、文化内涵、精神理念,反映济阳发展优势与方向,富有号召性和感染力;主题鲜明、特色突出,简洁明

快,便于记忆,琅琅上口,便于传播与推广。字数控制在16字以内。原创作品,不得抄袭。入围作品所有权、修改权、使用权均归活动主办方所有。

应征者需填写《济阳城市形象主题口号征集表》(下载地址:

http://jy.e23.cn/uploadfile/2016/12/07/20161207170600001.zip),还要提供个人相关信息,每位参选者报送作品数量不得超过2件。

执行机构会组织相关专家成立评委会,对征集的作品进行评选,评出优秀作品

100件,如出现雷同作品,以最先收到的应征作品为准。同时还会在“新济阳”微信平台组织公众票选,根据投票情况,最终评出最具人气作品10件。评选揭晓后,主办单位将公布获奖作品及获奖名单并予以适当物质奖励。

应征者可将《济阳城市形象主题口号征集表》书面稿邮寄至:济阳县政务中心8楼816房间,邮编:251400,联系电话:0531-84232695(信封请注明“应征函”)。也可将《济阳城市形象主题口号征集表》电子稿,以word文档形式发送到征集邮箱:jywxk2695@126.com。

轻信骗子谎言 险丢10余万元 民警10分钟赶到,阻拦电信诈骗

本报12月8日讯(记者 梁越 通讯员 李爱国) 近日,济阳城区男子王明(化名)在实施电信诈骗时被公安民警发现,城区派出所与刑警大队民警10分钟赶到将其阻拦,成功帮王明挽回损失10余万元。

近日,济南市公安局防电信诈骗中心下达指令:本辖区一名叫王明的男子正在被实施电信诈骗。接到指令后,城区派出所以及刑警大队民警立即与王明联系,可其电话一直占线,无法取得联系。

随后,办案民警一边与王明的家人进行联系,一边火速赶赴王明的家中。10分钟后,当民警敲开门后,王明仍在接听骗子电话。事后王明如梦初醒,并紧紧抓住民警的手致谢,“非常感谢!要不是你们及时赶来,我银行卡里的10余万元恐怕就要转给骗子了。”

在询问中民警获悉,骗子冒充公检法工作人员致电王明,并准确地说出其名字、户

籍、身份证号码等信息取得王明的信任,并称在刚刚破获的案子中嫌疑人将赃款打入王明的卡中。

“骗子趁机询问王明名下有几张银行卡,资金有多少,王明需要将卡内的余额转至安全资金账户进行审查,如果不这样做,办案民警会将其逮捕。其间,骗子还不让王明挂掉电话。”办案民警介绍说。

民警称,这种方式便是诈骗犯惯用的伎俩,此外骗子还会利用短信的形式,在短时间内取得市民的信任后让其通过网络或ATM机操作诈骗钱财。

为保护市民的财产安全,防止遭到电信诈骗。公安民警一直通过各种媒体进行宣传,并针对电信网络诈骗特点与电信、金融、网络运营商等部门加强沟通协作。在此,民警提醒广大市民一定不要轻信陌生人电话,不要随意将钱打入他人账户。

凌晨暖气片变凉 供暖效果打折扣

物业称一直在供暖,未有停暖现象

本报12月8日讯(记者 梁越) 近日,家住华鑫现代城的居民王女士致电本报“温暖热线”称,每到凌晨家中暖气片冰凉,希望相关部门帮忙解决一下。物业负责人刘经理称,自供暖以来物业一直在供暖,并未出现停暖现象。

“华鑫现代城小区属于自管站,每到凌晨家中的暖气片就会出现冰凉的现象,家中气温也会相应降低,希望相关部门帮忙解决处理一下。”华鑫现代城B6居民王女士打来热线称。

5日,齐鲁晚报记者来到华鑫现代城小区,随机采访了几位居民,“白天的时候我家室温持续在23℃,夜晚则会降低至17℃左右,半夜起来上厕所都会感觉很冷,必须得披上厚衣服才行。”居民李女士说。

不仅如此,居民张先生还反映有时白天物业也给停暖,“前几天白天室外温暖比较高,我发现家中的暖气片也不热乎了,待在家中倒是不冷,可是总感觉暖

气费交得很冤,物业不应该随便停暖,降低供暖效果。”

华鑫现代城小区物业负责人刘经理称,自供暖以来物业一直在向居民家中供暖,并未出现停暖的现象,个别住户家中暖气片可能循环效果欠佳,居民可向物业积极反映,物业工作人员将尽快帮忙解决此问题。

据悉,类似华鑫现代城这样建有自管站的小区全县共有20余处,这些自管站通过向济阳北方供热公司和山东昊阳热力公司购买热量实现供暖。

若自管站小区出现不定时停暖现象,居民该如何维权呢?济阳县市政园林公用事业局相关负责人称,业主们可以搜集相关证据进行投诉,公用事业局再对物业公司进行督促解决。

此外,业内人士表示市民也可以拿起法律武器进行维权,搜集相关证据并找到当初与物业签订的协议或合同到相关司法部门进行投诉。

丽水豪庭被查封 买的房子该咋办?

相关部门称:查封部门若无特别说明,该小区仍可继续施工

近日,一则关于对山东德盛泰来置业有限公司在建商品住宅房予以查封的消息传出,因不知此消息的来源是否准确,让不少购置该公司在建商品住宅房丽水豪庭房产的市民忧心忡忡。

“若丽水豪庭被查封,那我们买的房子应该怎么办呢?”对于市民王先生的疑问,有关部门工作人员回复,目前山东德盛泰来置业有限公司的土地使用权的确存在被查封的情况,至于丽水豪庭小区在查封期间能否继续进行施工,则由查封单位决定。若该楼盘所持证件齐全、查封公告中也没有对此进行特别说明,那就表示被查封的丽水豪庭小区可以在不妨碍执行此规定的基础上进行施工。

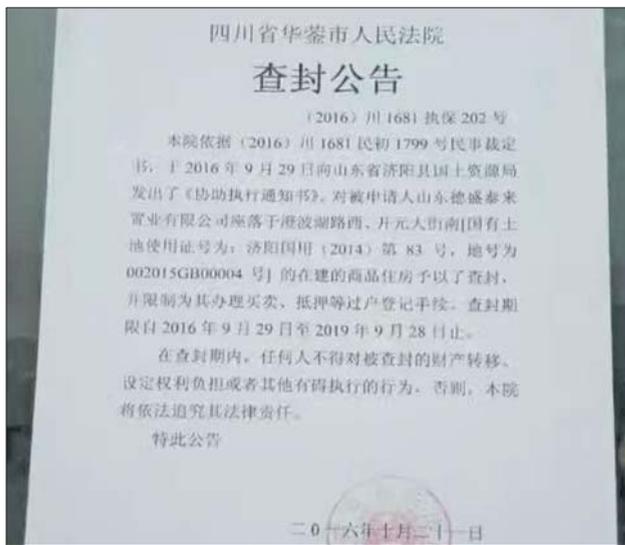
文/片 本报记者 刘慧

丽水豪庭工地已经悄然施工

今年5月份,由于市民投诉购买楼房3年,至今还没动工的缘由,齐鲁晚报已对丽水豪庭小区进行过相关报道。当时记者了解到,丽水豪庭小区早在2015年11月份左右停止施工,至2016年5月份进行报道时仍未有复工迹象。

近日,齐鲁晚报记者再次来到济阳县澄波湖东岸在建的丽水豪庭小区附近,首先映入眼帘的便是那五栋还在施工的楼房,周边立着几座暂时处于停工状态的塔吊,记者所处的位置能很清楚地听到工地上锤子敲打重物的声音以及电焊发出的声响,并在工地周边发现了几位工地施工人员。

据了解,5月份丽水豪庭小区施工照片显示其中一栋在建楼房已施工至10层左右,并且该楼房四周都被防护网环绕,但近日记者发现该楼房已建到17层,楼房所环绕的防护网已被提升至所建楼层的高度。小区附近负责打扫卫生的工作人员说:“近两三个月左右,该小区一直都处于施工状态,前几天还看到塔吊在运转。”



查封公告

房子被查封了 买的房子怎么办

“之前丽水豪庭小区因为开发商资金链断裂,致使一段时间内无法进行施工,以至于我们在2013年缴纳20万预付款所购买的楼房,至今还没有建完。”市民王先生介绍,当时的情况确实让他们这些业主急得不行,好在最近一段时间内工程恢复了施工,“但我们刚高兴没几天,怎么又冒出了一件被法院查封的事情呢。”

据王先生介绍,这则关于山东德盛泰来置业有限公司在建商品住宅房查封的消息,让不少购置该公司在建商品住宅房丽水豪庭房产的市民忧心忡忡,查封报告中显示查封期限自2016年9月29日至2019年9月28日止,“若此消息真实,那我们所购买的楼房该怎么办,究竟啥时候才能交房入住。”

齐鲁晚报记者在济阳县国土局了解到,目前山东德盛泰来置业有限公司的土地使用权的确存在查封情况,至于市民咨询所购置房产的具体情况,需请市民带相关手续到不动产登记大厅进行查询。

在建楼盘被查封 小区还能如期交房吗

“楼房建造需要五证齐全才能开土动工,但之前听说丽水豪庭小区的证件根本就不全,像规划证、施工证、房屋预售证等手续都还没有办理便开始施工。”市民王先生说,以至于在施工后期该小区遭遇资金链断裂时,迟迟没有人愿意接手,“致使一段时间内丽水豪庭无法进行施工。”

目前丽水豪庭虽然恢复了施工,但随着该小区被查封消息的传开,丽水豪庭是否面临再次被停工的命运?“若丽水豪庭小区在查封期限内完工,开发商是否能如期交房?”市民对此有不少疑问。

齐鲁晚报记者在济阳县住建委、国土局、房管局分别了解到,目前丽水豪庭小区在建的商品房已办理了《建筑工程规划许可证》、《建筑用地规划许可证》、《国有土地使用证》以及《建筑工程施工许可证》,但《商品房预售许可证》还没有办理,因此该楼盘不符合房屋预售以及完工后交房的能力。

据济阳县国土局工作人员回应,至于丽水豪庭小区在查封期间能否继续进行施工,则由查封单位决定,若该楼盘所持证件齐全、查封公告中也没有对此进行特别说明,那就表示被查封的丽水豪庭小区可以在不妨碍执行此规定的基础上进行施工,以此来增加该楼盘的价值。



李女士家中暖气片凌晨时间经常变凉。 本报记者 梁越 摄