

**杨湖酒庄观光游**  
 体验原生态食品酿造  
 全厂无酒精香精香料




地址:菏泽市黄河东路99号  
 接待热线:5021989



入之道158元/瓶

## 安得广厦千万间

# 2016年,菏泽建成公租房1876套 菏泽市保障性住房建设目标顺利完成

本报菏泽12月14日讯(记者 邢孟) 14日,记者从菏泽市住建局获悉,2016年全市保障房任务是开工1876套,目前全部建成,完成率达100%。

为解决中等偏下收入住房困难家庭、新就业无房职工和在城镇稳定就业的外来务工人员的住房问题,今年菏泽仅市区就

推出了五个公租房项目。2016年,菏泽市的保障房任务是开工1876套。为顺利完成任务目标,根据政策规定,结合各县区上报的公共租赁住房项目实际,将建设任务及时下达并与各县区签订了目标责任书,明确各县区承担的任务。同时要求各县区严格按照有关政策规定,落实建设资

金,规范建设手续,切实抓好资金拨付和配租工作,确保任务目标顺利完成。

目前,全市公租房1876套全部建成,完成率100%;其中市本级保障房开工任务337套,完成率100%。在工程建设上,严格执行基本建设程序,落实项目法人责任制、招投标、工程监理和合

同管理等制度,加强现场施工组织和监督,严把工程质量关,确保了工程质量和安全。

据了解,根据《菏泽市公共租赁住房管理办法》,2016年度公共租赁住房申请家庭应同时具备以下条件:1、申请人应年满18周岁;2、申请人家庭上年人均年收入在18333元以下,且

具有租金支付能力;3、申请人为辖区内城镇居民,或者申请人在市区内劳动关系稳定即已连续签订1年以上劳动合同(含聘用合同),或已办理工商营业执照,并有1年以上纳税记录;4、申请人及家庭在城区无产权房(已购买商品住房但未交付使用的,视为有房家庭)。

## 明年起,滨河新城公租房基准租金每月3.5元/m<sup>2</sup>

本报菏泽12月14日讯(记者 陈晨) 14日,记者从菏泽市物价局获悉,滨河新城小区公共租赁住房项目租金标准出台,将于明年1月1日起执行。按照标准,滨河新城小区公共租赁住房基准租金标准为:每月3.5元/m<sup>2</sup>,储藏室基准租金标准为:1.6元/m<sup>2</sup>。

据了解,菏泽市物价局会同市财政局、市住房和城乡建设局结合菏泽实际,在对滨河新城小区公共租赁住房项目与同地段、同类型住房市场租金水平进行调查测算的基础上,制定了公共租赁住房租金标准。

按照租金标准,明年1月1

日起,滨河新城小区公共租赁住房基准租金标准为:3.5元/平方米·月,储藏室基准租金标准为:1.6元/平方米·月。公共租赁住房租金按房屋建筑面积收取。实施租赁的单位可根据住房的朝向、楼层等具体情况在基准租金标准的基础上上下浮动5%。

据介绍,政府投资的公共租赁住房的租金收入按照政府非税收入管理的有关规定缴入同级国库,实行收支两条线管理,专项用于偿还公共租赁住房贷款本息及租赁住房的日常管理、维修费用以及空置期间的物业费用。

此外,公共租赁住房租金执收单位应按照政府价格主管部门规定明码标价,在租金收取场所显著位置将文件依据、租金标准等情况进行公示。执收单位要认真落实相关规定,自觉接受物价部门和财政部门的监督。

齐鲁晚报·今日菏泽

### “情在居然, 传递大爱”

# 爱心义卖 大型募捐会

主办:齐鲁晚报 今日菏泽 居然之家菏泽店

学生现场手工制作, 作品义卖, 捐献所得

所有财物均送给儿童福利院

欢迎爱心人士积极参加报名!

爱心报名电话: 6088755

义卖时间: 2016年12月18日(周日九点) 义卖地点: 居然之家牡丹店(汽车西客站南200米) 捐献实物: 宝宝桌椅、尿不湿、洗漱等生活用品

居然之家 Easyhome

## 装房子 买家具 我只来 居然之家

地址: 汽车西客站南200米 服务电话: 0530-7392315 2043333